

Создано: 09.10.2025 в 10:36

Обновлено: 07.12.2025 в 09:22

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Карла Маркса, 2**

**32 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Карла  
Маркса, 2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Офис

Общая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

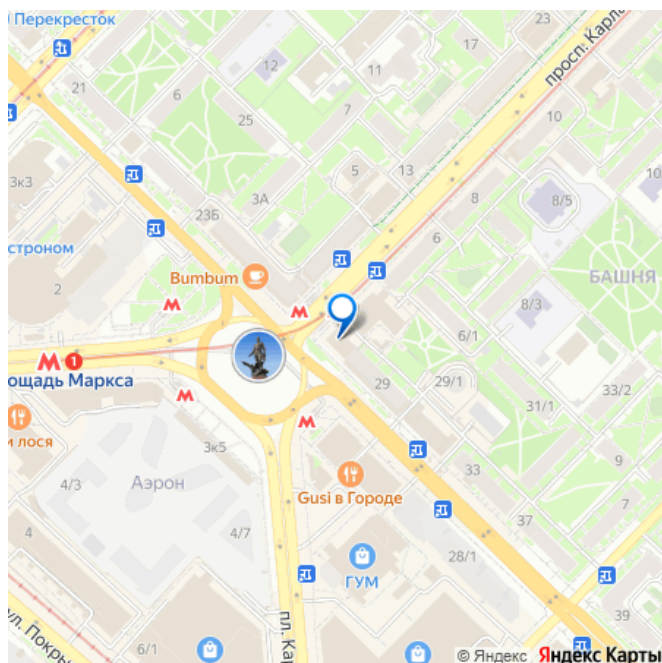
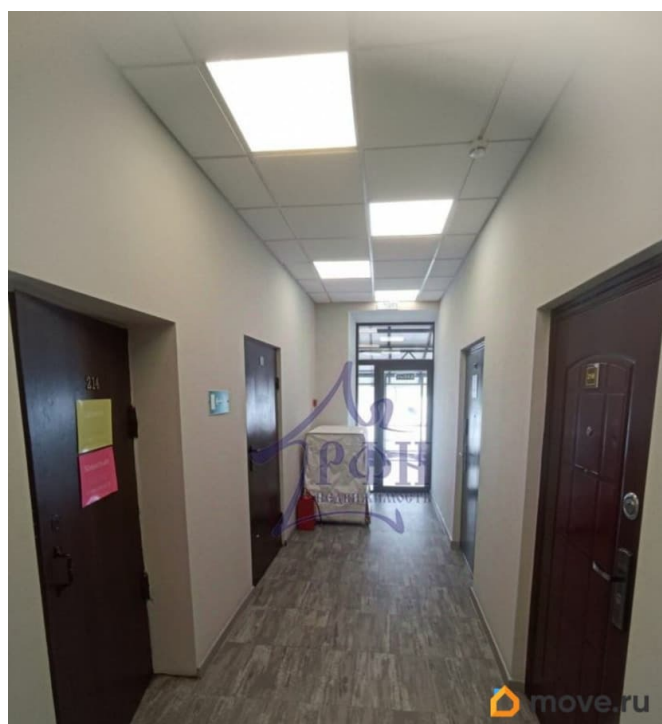
Арт. 119646103 Сдадим офисное помещение с окном на пл. К.Маркса. Лифт. Кондиционер. Вход в здание 20 м от метро. Хороший пешеходный трафик. Адрес объекта: ул. Ватутина дом 29/ пр.К. Маркса дом 2. Обеспечительный платёж - рассрочка на 3 месяца. Электричество по счетчику. Коммунальные платежи от 1500 до 3500 в зависимости от сезона. Мокрой точки нет, возможности проложить воду и слив отсутствует. При аренде данного объекта

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285601770>

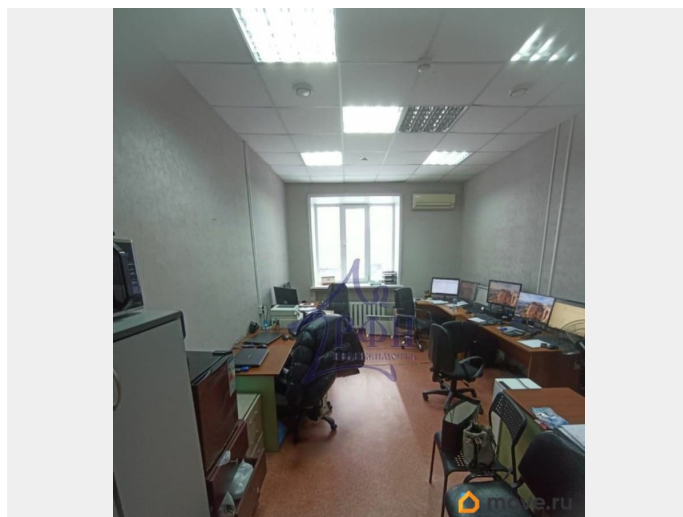
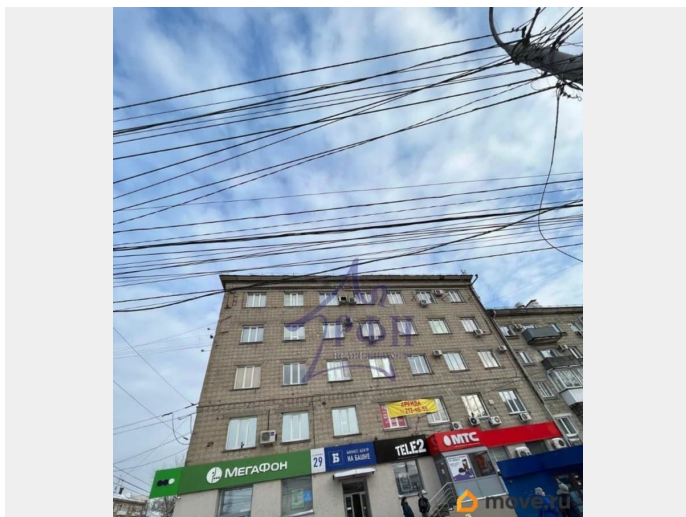
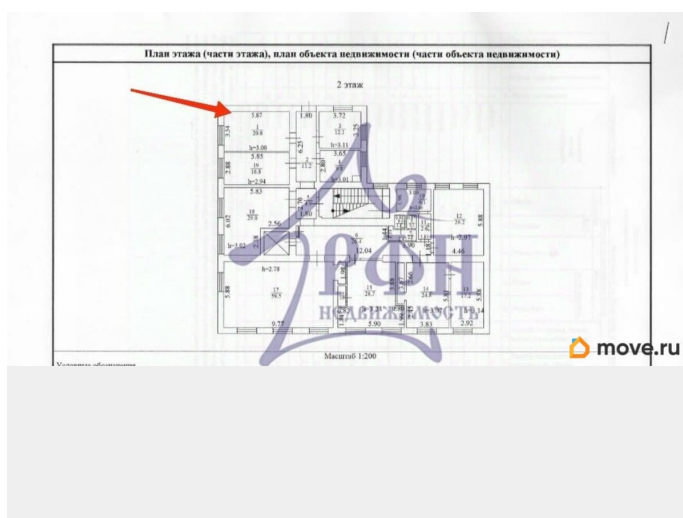
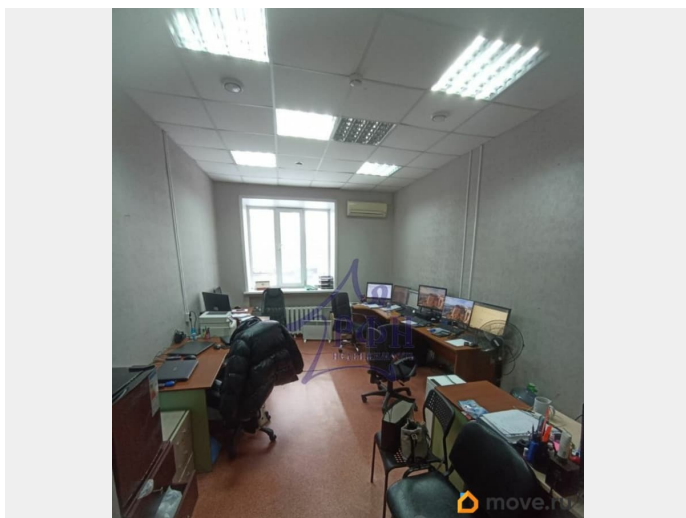
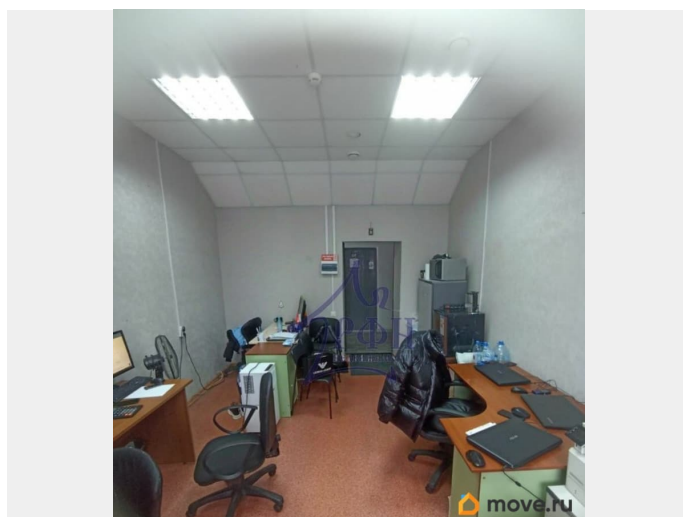
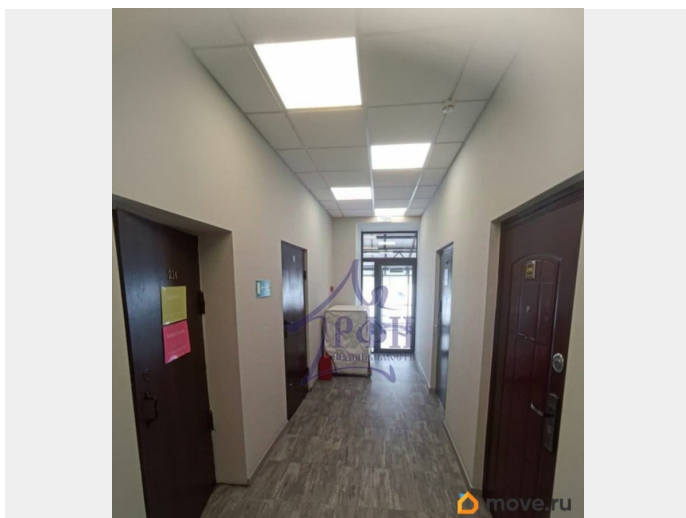
**Русский фонд Недвижимости, Русский фонд Недвижимости**

**79137324056**

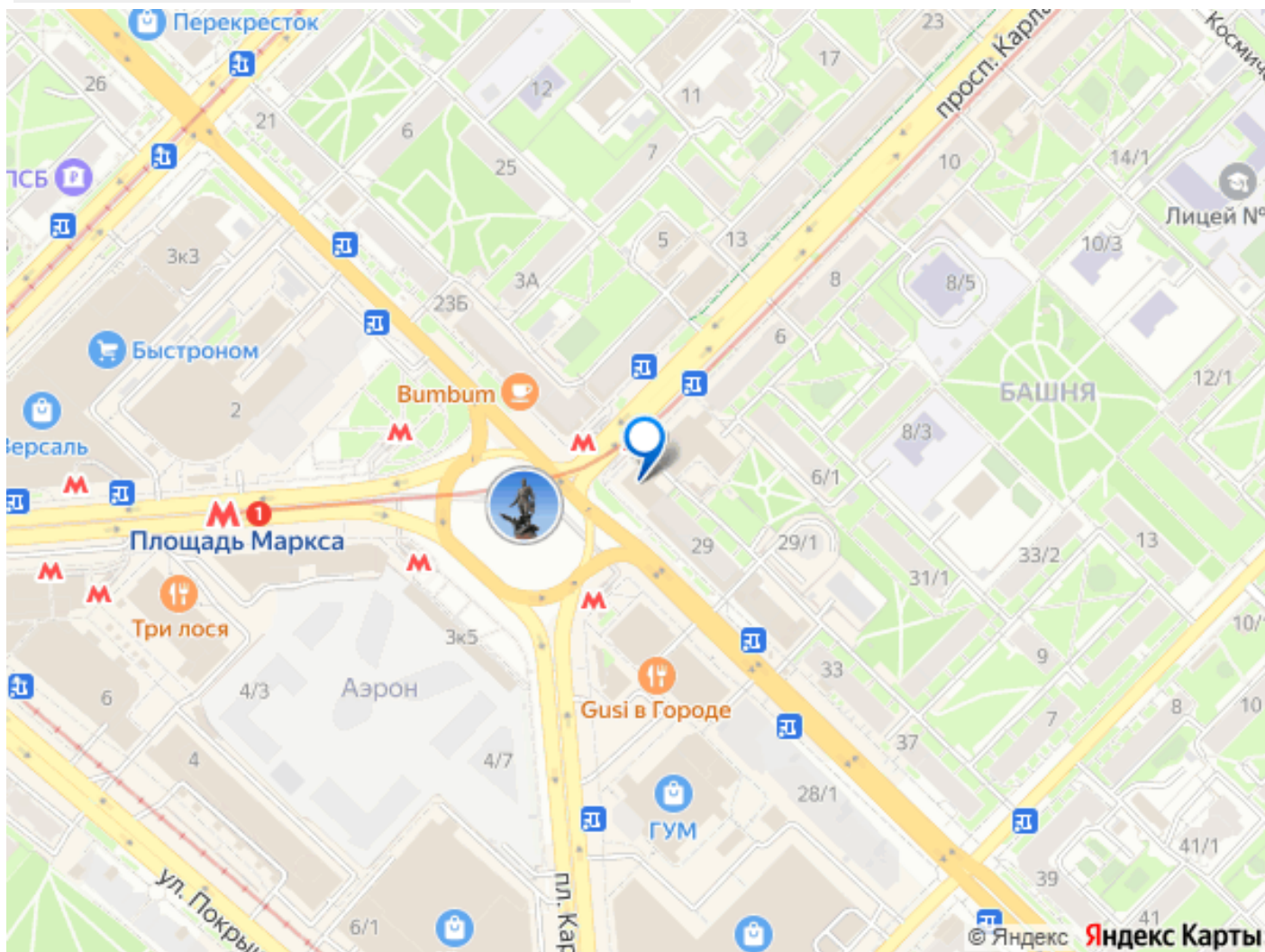
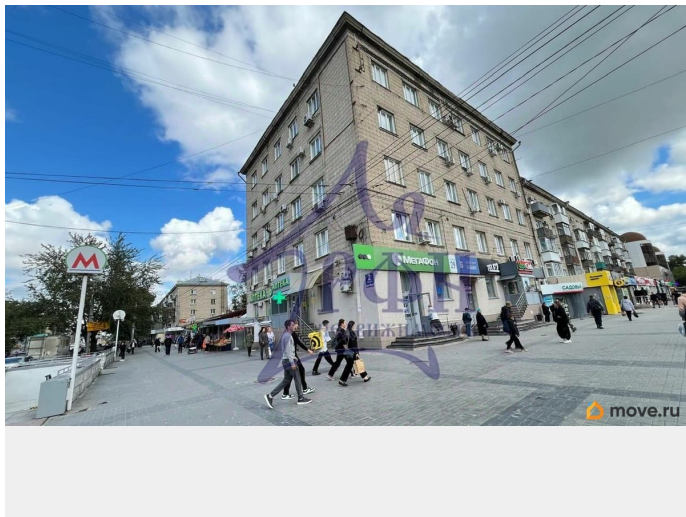
для заметок



недвижимости предусмотрена комиссия  
агентства недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России