

Создано: 29.10.2025 в 12:05

Обновлено: 30.11.2025 в 04:59

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Димитрова, 16**

394 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Димитрова,
16

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Димитрова](#)

Офис

Общая площадь

197 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офисное помещение в
БЦ «Сибмост», расположенное по адресу:

улица проспект Димитрова д.16

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ

АРЕНДАТОРА! Технические характеристики: -

Общая площадь 197 м²(без учета коридоров
и сан.узла); -1 этаж; -В помещении сделан

свежий качественный ремонт; -БЦ класса В; -

Планировка кабинетного типа; -В каждом

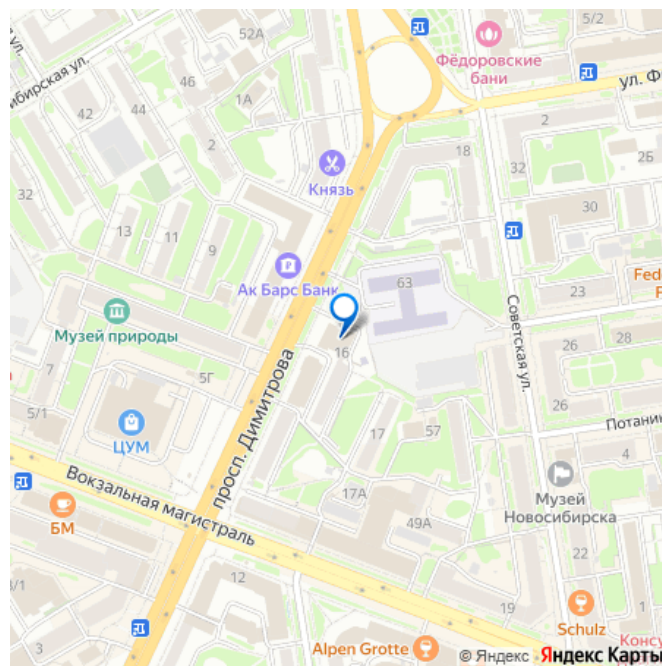
кабинете установлена система

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286159>
132

Катерина Чернова, ESTEQ

79133711679

для заметок



кондиционирования; -Круглосуточная охрана на 1 этаже; -В стоимость арендной платы включены 2 машиноместа; -Удобное расположение-самый центр города; Коммерческие условия: -Стоимость арендной платы составляет 2000 рублей за м2. Итого 394 000 рублей в месяц -Дополнительно оплачивается электроэнергия по счетчику и уборка помещений -Имеется обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды; -Аренда от ИП(НДС 20%);



