

Создано: 29.10.2025 в 12:05

Обновлено: 30.11.2025 в 04:59

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Димитрова, 16**

394 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Димитрова,
16

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

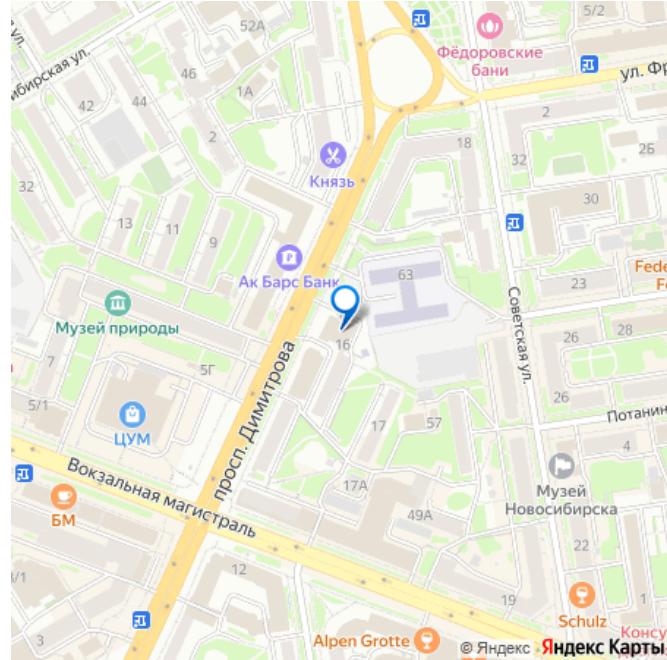
Улица

[проспект Димитрова](#)

Офис

Общая площадь

197 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офисное помещение в БЦ «Сибмост», расположенное по адресу:
улица проспект Димитрова д.16
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ
СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
АРЕНДАТОРА! Технические характеристики: -
Общая площадь 197 м²(без учета коридоров
и сан.узла); -1 этаж; -В помещении сделан
свежий качественный ремонт; -БЦ класса В; -
Планировка кабинетного типа; -В каждом
кабинете установлена система

кондиционирования; -Круглосуточная охрана на 1 этаже; -В стоимость арендной платы включены 2 машиноместа; -Удобное расположение-самый центр города; Коммерческие условия: -Стоимость арендной платы составляет 2000 рублей за м². Итого 394 000 рублей в месяц -Дополнительно оплачивается электроэнергия по счетчику и уборка помещений -Имеется обеспечительный платеж в размере одного месяца аренды; -Аренда от ИП(НДС 20%);



