

Создано: 30.05.2024 в 02:24

Обновлено: 08.12.2025 в 14:53

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Богдана Хмельницкого, 2**

23 400 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана Хмельницкого, 2

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Офис

Общая площадь

19.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 910432. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагаются в аренду коммерческие помещения офисного назначения на 3 этаже административного здания. Удобное расположение:

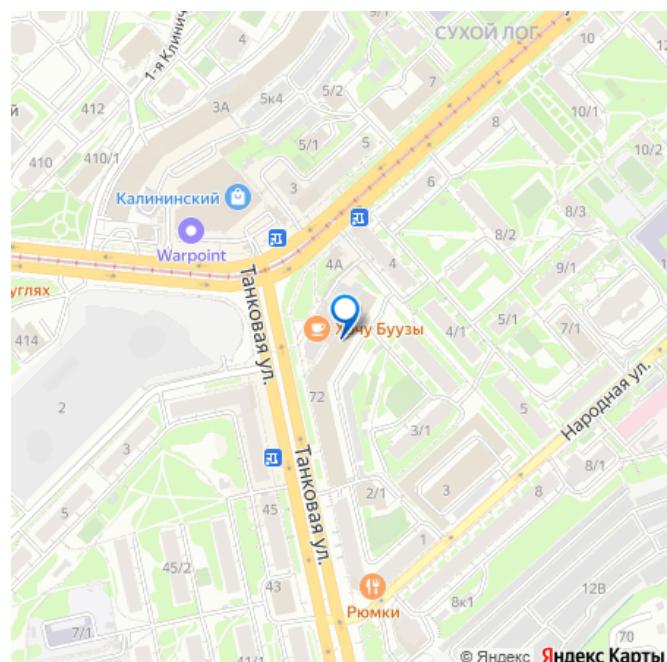
Административное здание расположено в деловой части Калининского района на пересечении улиц Богдана Хмельницкого и Танковая, на расстоянии 3-х минут от остановок общественного транспорта.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9254093>
498

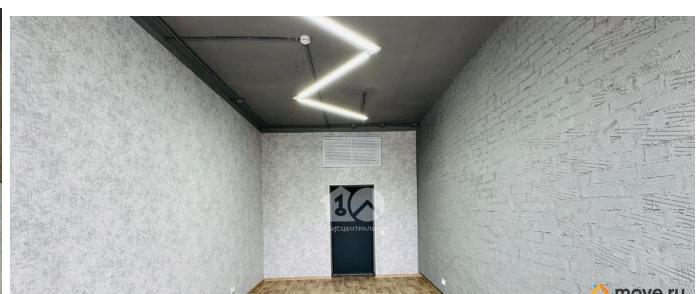
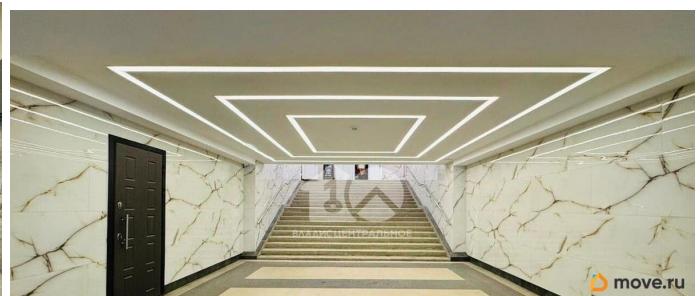
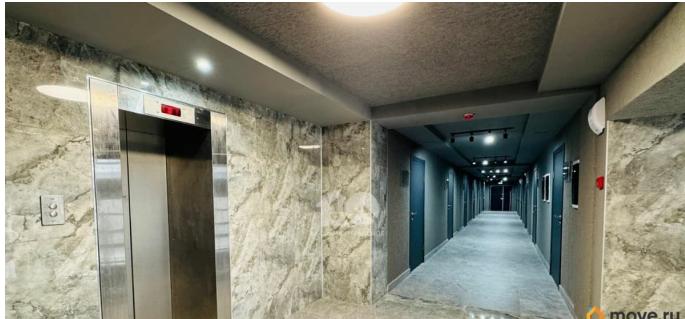
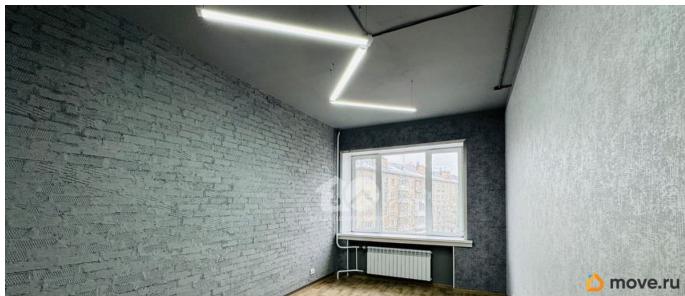
**Ирина Горбунова, Владис
Центральное**

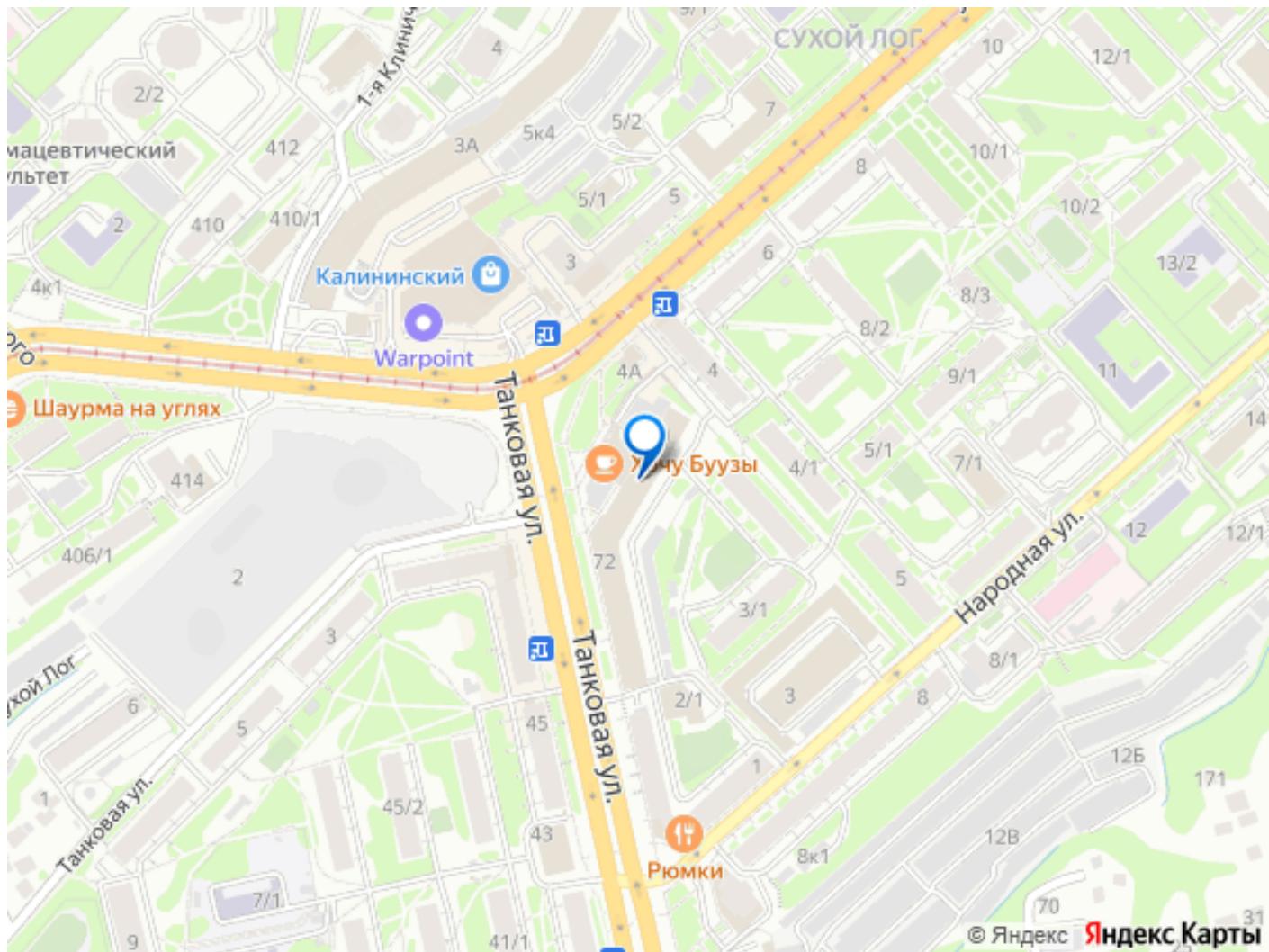
79132021274

для заметок



Станция метро «Заельцовская» в 10 минутах езды на общественном транспорте (3 остановки). Удобный выезд на главные магистрали города. Развитая инфраструктура: В здании находятся: государственный проектный институт АО Росатом, нотариальные и адвокатские конторы, фитнес клуб, представительство банка, салоны красоты, в шаговой доступности кафе на любой вкус, остановки городского транспорта, магазины и торговые центры. В пешей доступности находится ЛДС «Сибирь» и парк «Эдемский сад». Основные характеристики помещения: 1. Комфортный офис на 3 этаже. 2. Площадь 19,5 кв. м. 3. Установлена пожарная сигнализация. 4. Режим работы бизнес-центра с 8.00 до 22.00 В здании выполнен качественный ремонт с использованием современных строительно-отделочных материалов. Дополнительно возможна аренда вспомогательных складских/производственных помещений на цокольном и подвальном этажах, а также аренда парковочных мест на прилегающей к зданию территории. Арендная ставка включает коммунальные и эксплуатационные расходы. Дополнительно оплачиваются только электроэнергия, уборка и интернет. Прямой договор с собственником. Запишитесь на просмотр объекта, просто написав нам на Авито или набрав по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России