

Создано: 19.05.2023 в 15:56

Обновлено: 25.12.2025 в 06:00

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Орджоникидзе, 40**

**20 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Орджоникидзе,  
40

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Офис

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>



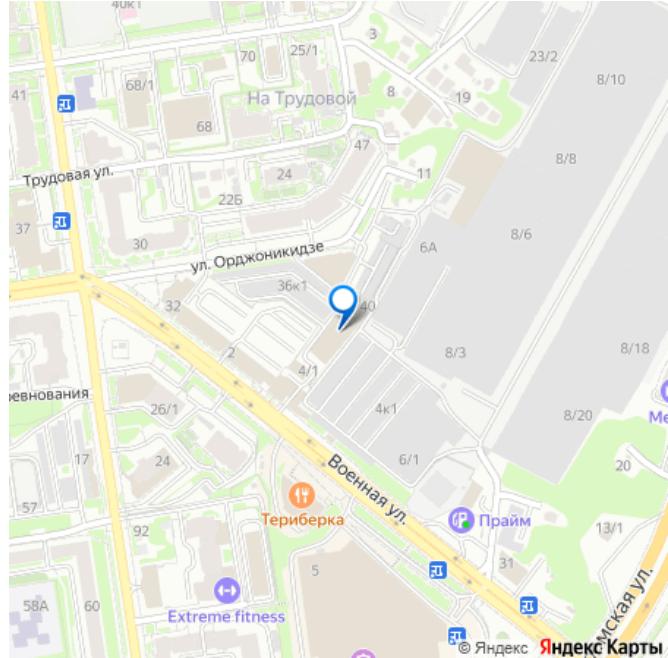
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается один из двух смежных офисов. Общая входная дверь, общий холл (переговорка). Офис запирается на ключ. Есть кондиционер, интернет, сигнализация. Мебель вывезена, помещение свободно. Центр города. Через дорогу ТЦ Аура, т.е. есть всё. До метро 10-12 минут. За углом неплохая столовая. Коммунальные платежи и уборка помещения включены в стоимость. Аренда от собственника, без комиссий агентов. Оплата за 1й и последний месяц аренды. Если вдруг

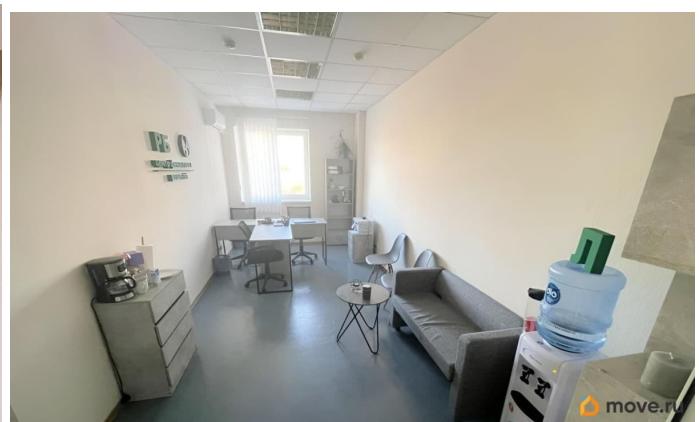
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887>  
635

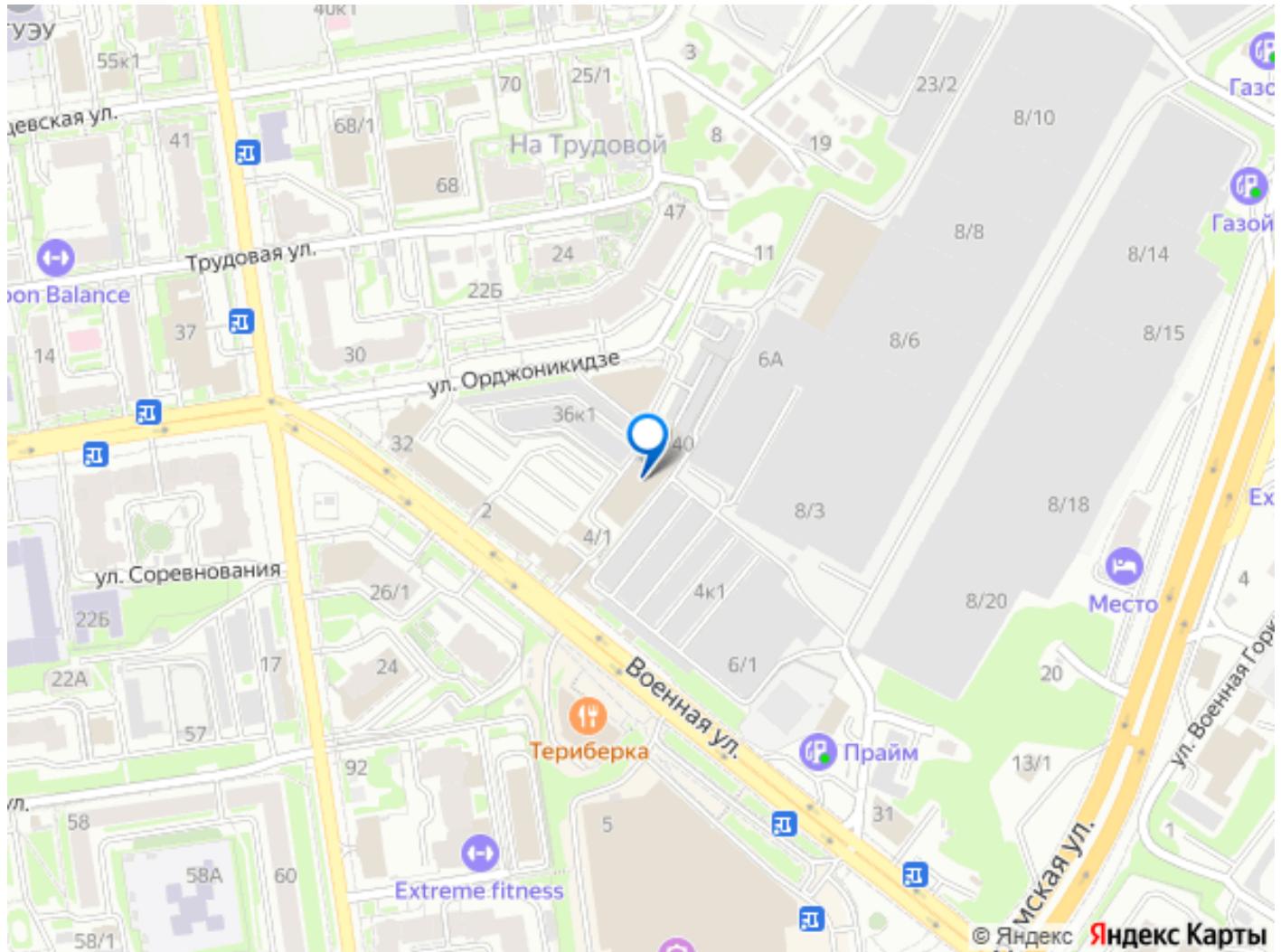
**Собственник**

**79833025204**

для заметок

смушает прозрачность перегородки, то можем повесить жалюзи или затянуть пленкой. Предыдущим арендаторам никогда не мешало. Лучше звонить, сообщения вижу не сразу.





Move.ru - вся недвижимость России