

🕒 Создано: 10.11.2025 в 12:45

Обновлено: 11.11.2025 в 09:22

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286474031>

Агент

79132028624

**Новосибирская область, Новосибирск,
Станционная улица, 2А**

11 830 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,
2А

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станционная](#)

Офис

Общая площадь

18.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

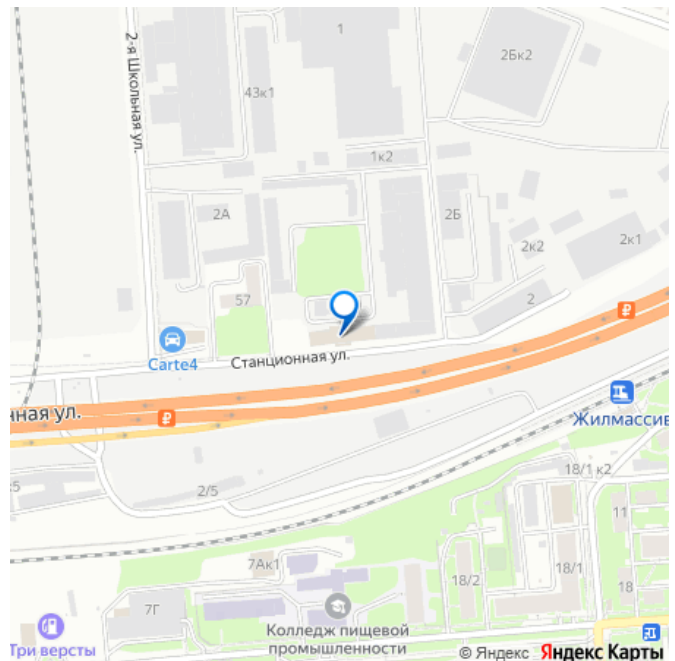
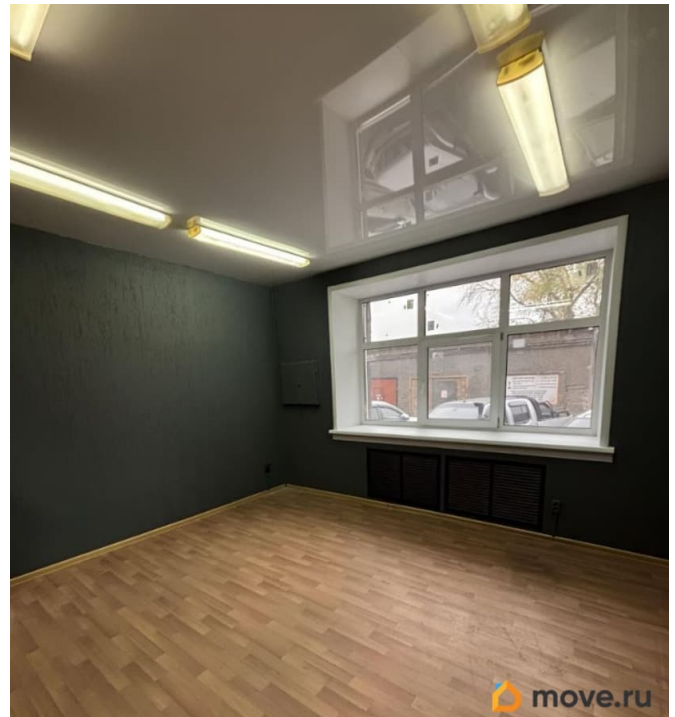
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

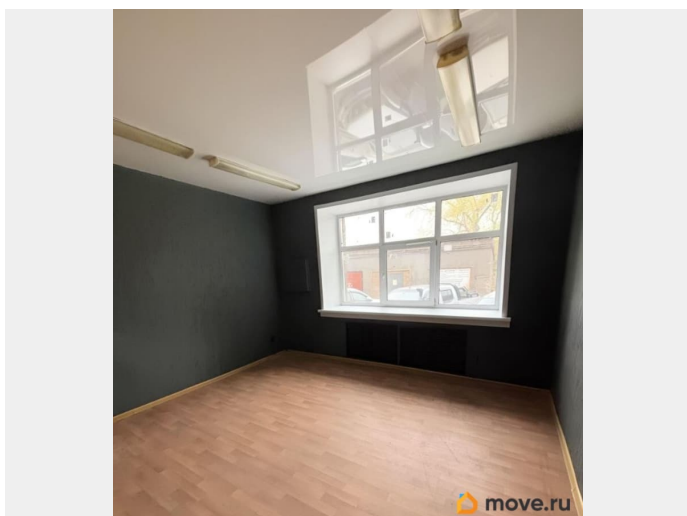
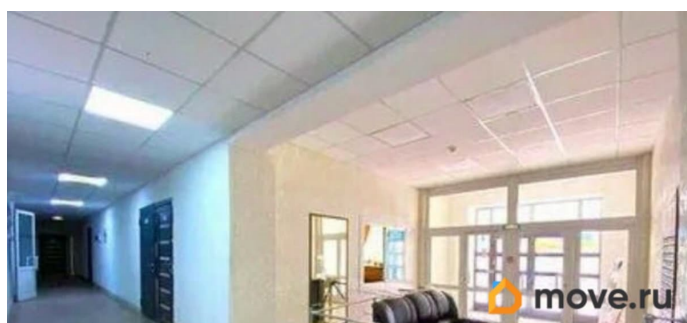
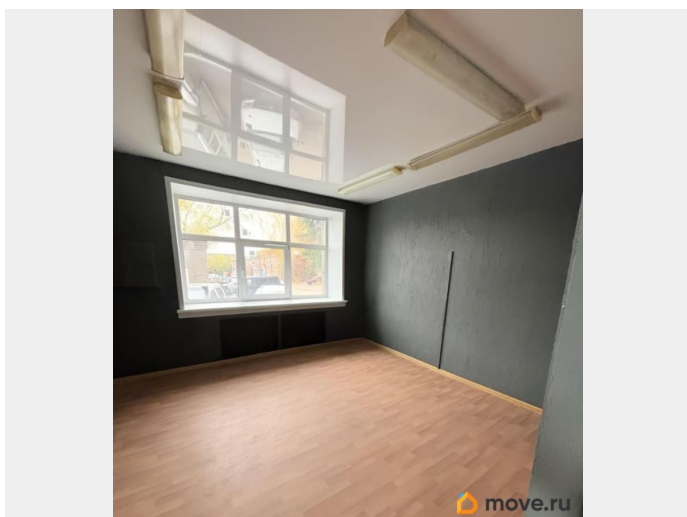
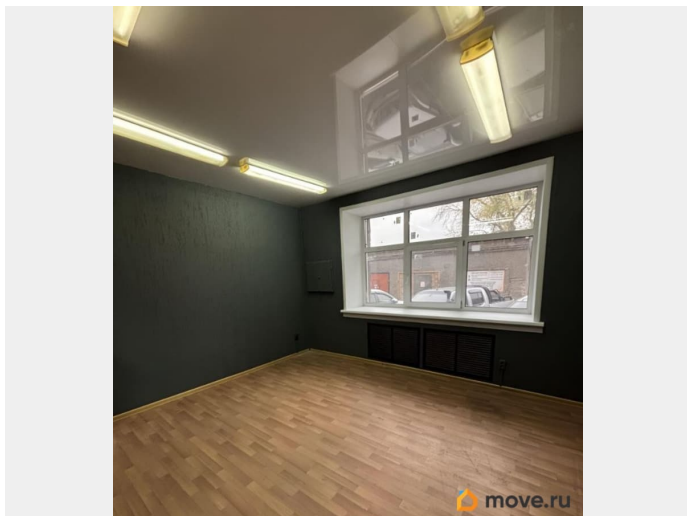
Описание

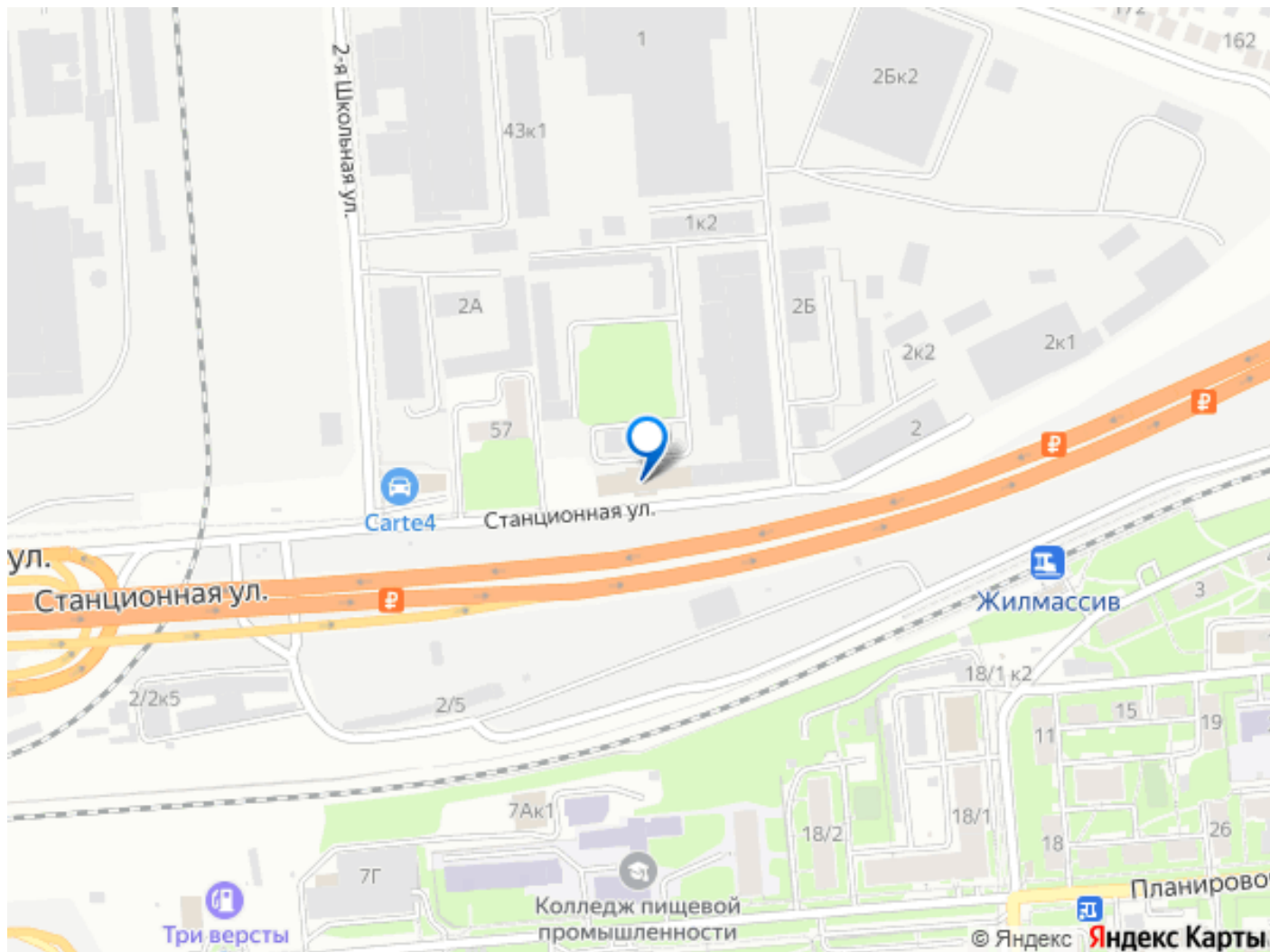
Предлагается в аренду офис на первом этаже административного здания. Остановка ЖД транспорта (Жилмассив) в шаговой доступности. Видеонаблюдение, охранно-пожарная сигнализация, круглосуточная охрана здания. КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ: Коммунальные и эксплуатационные платежи не включены в арендную ставку, они оплачиваются отдельно. Обеспечительный платеж в размере арендного платежа за месяц. Здание расположено на границе

для заметок



транспортной развязки правый/левый берег
(четвертый мост), что позволит оперативно
решать логистические бизнес-задачи
(строящийся мост + ул. Станционная+
Ипподромская объединяют сразу 6 из 8
районов города)





Move.ru - вся недвижимость России