

🕒 Создано: 07.07.2025 в 07:51

Обновлено: 03.12.2025 в 03:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Петухова, 35/2**

**13 360 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Петухова, 35/2

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Петухова](#)

**Офис**

Общая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Код объекта: 1409254. Уважаемый клиент!

Мы рады сообщить вам о уникальной возможности арендовать помещение под офис или склад на длительный срок, расположенное на границе Ленинского и Кировского районов города Новосибирска. В этом районе развита инфраструктура и удобная транспортная развязка, что делает его идеальным местом для вашего бизнеса.

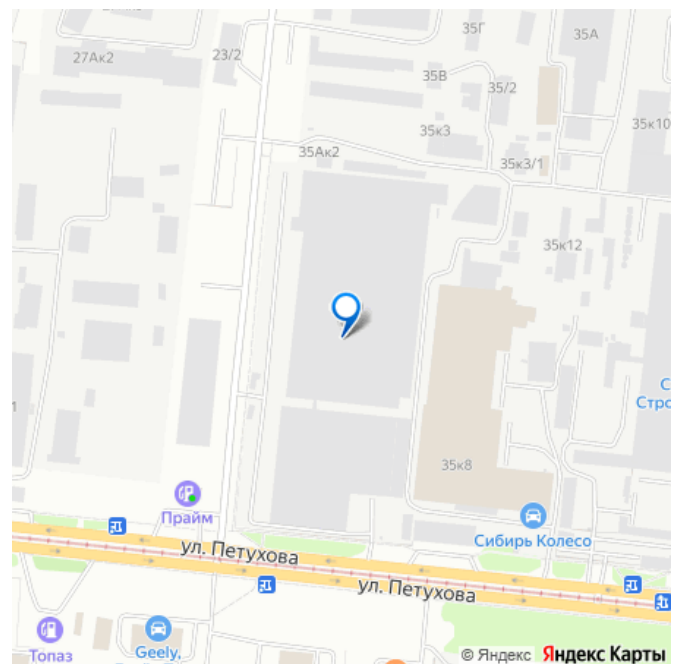
!!!Цена арендной ставки указана с НДС!!!

Промышленное помещение выполнено в классическом стиле и предлагается в

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282478309>

**Андрей Сапунов, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



свободной планировке. Оно отличается свежим ремонтом и включает в себя общие удобства: санузел, горячую и холодную воду. Электрическая мощность составляет 10 кВт. Мы обеспечим вам комфортные условия для работы: охраняемая закрытая территория, наличие видеонаблюдения и просторная парковка без проблем с размещением автомобилей. !!!Обратите внимание!!!

===== В нашем здании имеются дополнительные офисные помещения площадью от 5,4 до 133,2 кв.м. Вы можете арендовать несколько офисов сразу, целый этаж на третьем этаже, или половину этажа на втором. В наличии есть офисы как с окнами, так и без, идеально подходящие для складского хранения или других нужд. В некоторых помещениях установлены кондиционеры для вашего комфорта. ===== При аренде офиса предусмотрена комиссия агентства. Обязательное условие - это обеспечительный платеж в размере арендной ставки. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по счетчикам. По всем дополнительным вопросам, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону. Звоните для организации просмотра по предварительной договоренности!





