

Создано: 10.11.2025 в 12:20

Обновлено: 03.02.2026 в 11:43

**Новосибирская область, Бердск, улица
Максима Горького, 4**

160 000 ₽

Новосибирская область, Бердск, улица Максима Горького, 4

Офис

Общая площадь

160.6 м²

Детали объекта

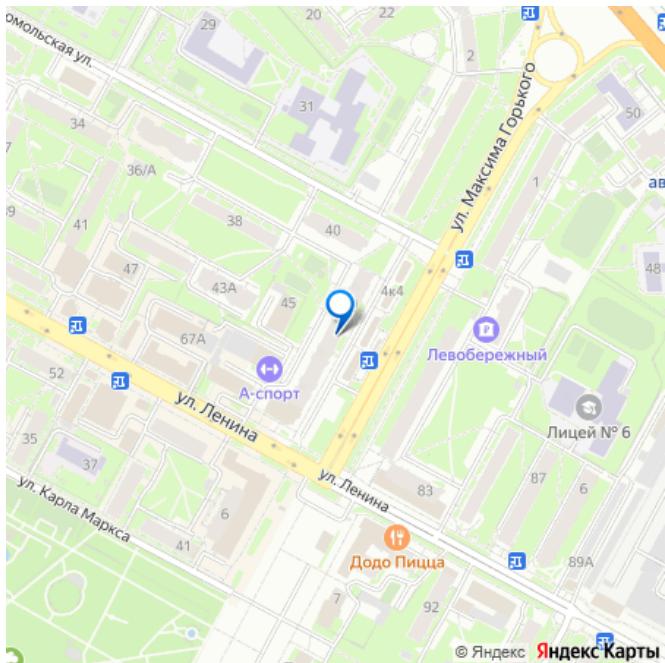
Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение коммерческого назначения площадью 160 кв.м. расположено на первом этаже в центральной части Бердска с высоким пешеходным трафиком и непосредственной близостью к остановке общественного транспорта. Объект обладает двумя независимыми входами: с первой линии для клиентов и из двора для служебных нужд, что обеспечивает удобную логистику и разделение потоков. На прилегающей территории организована парковка. Планировка позволяет использовать пространство как единым объемом, так и с разделением на два изолированных офиса; Помещение подойдет для широкого спектра бизнеса. Сохранившиеся элементы

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503932>

Майя Леонидовна Азисова, Этажи

79132025016

для заметок

специализированной инфраструктуры
делают помещение готовым решением для
банковского отделения или финансовой
компании. Универсальность объекта также
позволяет разместить медицинский центр,
образовательное учреждение, студию
фитнеса или салон услуг, условия аренды и
конфигурация обсуждаются индивидуально.
Стоимость аренды составляет 160 000 рублей
в месяц Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Код пользователя:
192170 Номер в базе: 10245759



