

Создано: 29.09.2025 в 13:39

Обновлено: 06.12.2025 в 15:17

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 238**

**180 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
238

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Офис

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

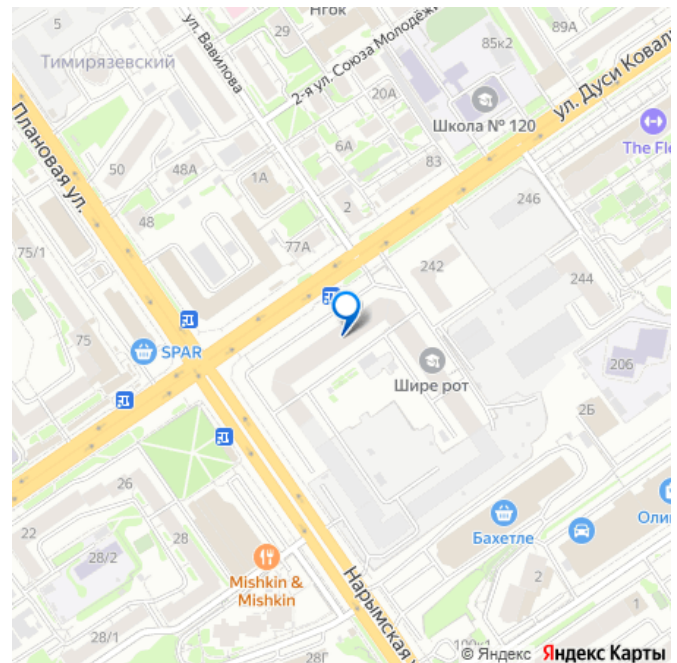
Универсальное помещение на 1 этаже, площадью 150 м2. Находится на первой линии, на ул. Нарымская. 2 входа (со двора, и с улицы) --- Сделан качественный ремонт помещения, с применением импортных материалов. Витражные окна на две стороны. Потолки: 4.4 метра. Один сан/узел (раздельный), возможно сделать второй. --- Развитая инфраструктура. Плотная жилая застройка. Большой автомобильный и пешеходный трафик! Перед помещением

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285389025>

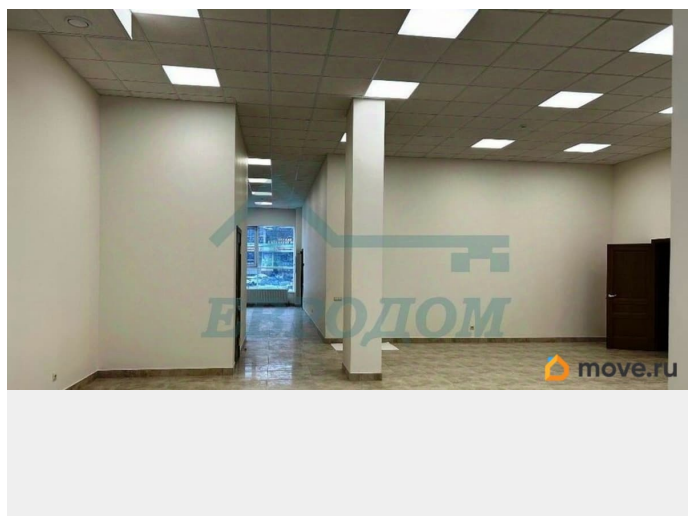
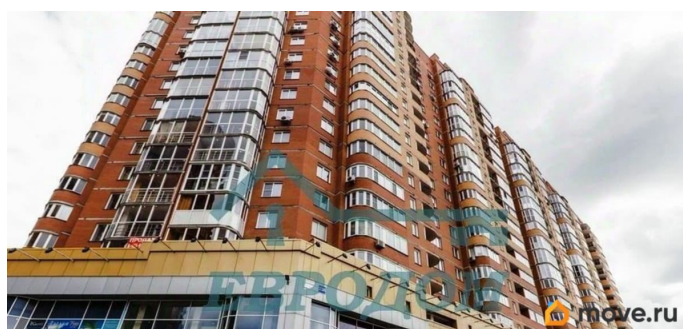
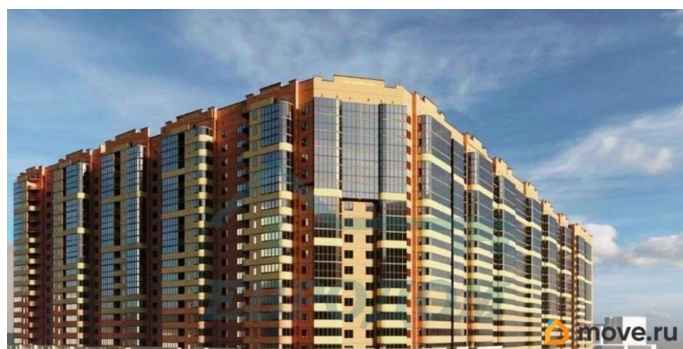
**Нелли Александровна, ЕВРОДОМ**

**79139271445, 79138938734**

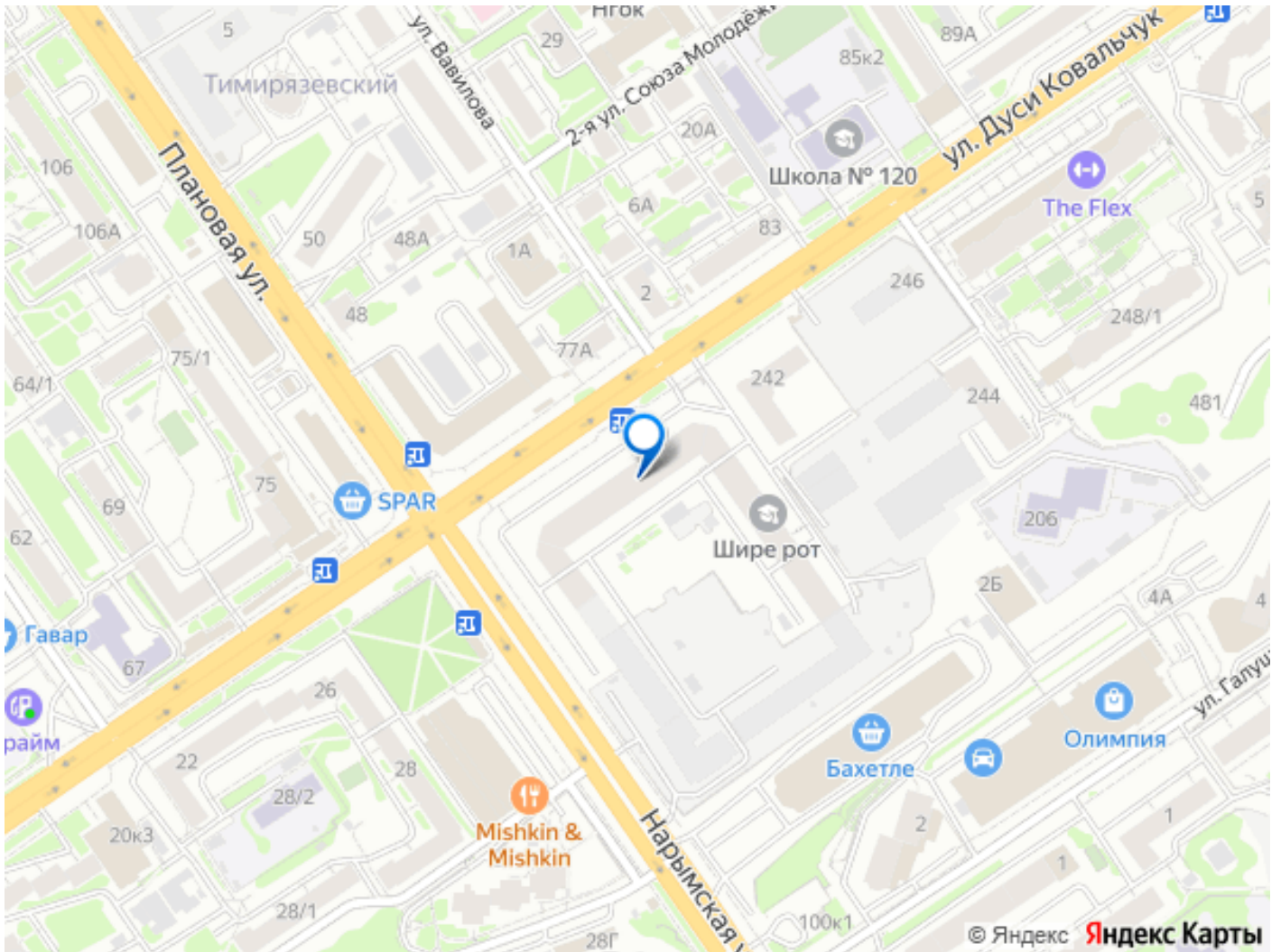
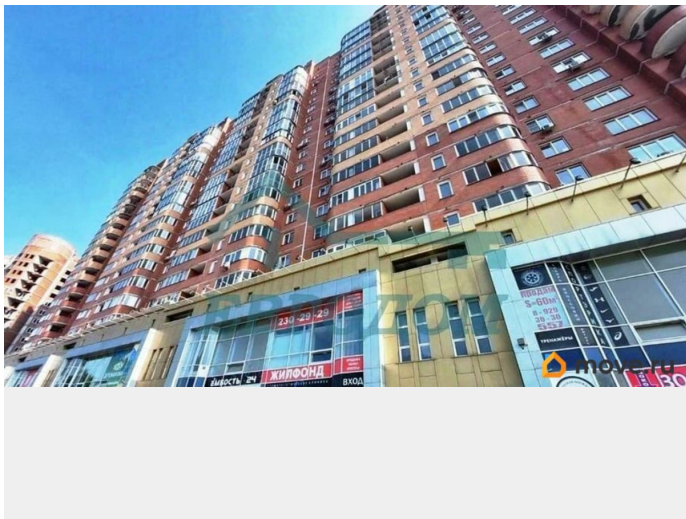
для заметок



свободная парковка: 60 м. кв. -- Рассмотрим под любой вид деятельности. Коммунальные и эксплуатационные платежи, оплачиваются отдельно. Также сдается соседнее помещение: 90 м. кв.(с/о). 35 квт. -- Примем Вашу Недвижимость на продажу, в Аренду. Поможем сделать ремонт, встр. мебель.







Move.ru - вся недвижимость России