

Создано: 31.10.2025 в 19:44

Обновлено: 09.12.2025 в 17:38

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220883>

Сергей Олегович Терехов, Этажи
79134728765

**Новосибирская область, Новосибирск,
Тайгинская улица, 2к3**

72 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Тайгинская улица, 2к3

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Тайгинская](#)

Офис

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

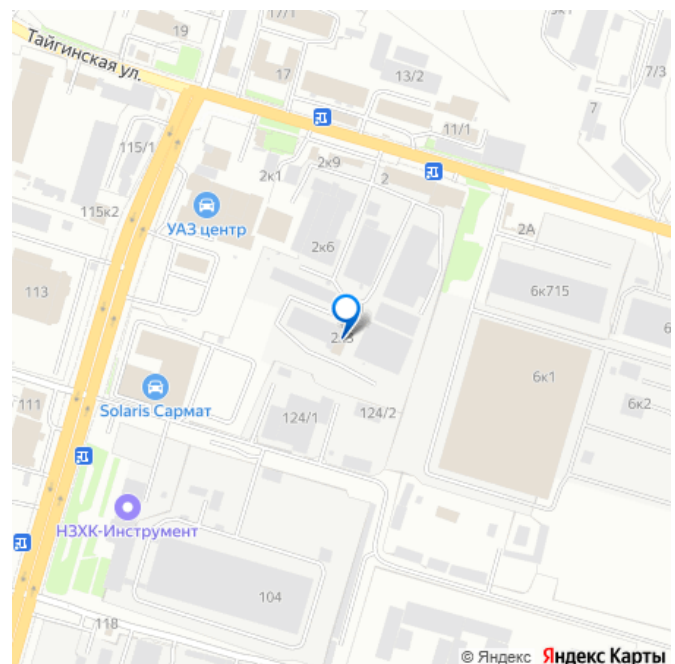
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду просторное помещение площадью 150 м² на 4 этаже кирпичного здания. Отличный вариант под офис, склад, производственное помещение или креативное пространство. Расположение Объект находится на территории действующего производственного комплекса, где уже работают компании самых разных направлений: - автосервисы и покрасочные цеха, - предприятия по металлообработке, - производство красок и другие. Рядом — активная деловая зона, удобные подъездные

для заметок



пути, всегда есть парковочные места.

Характеристики помещения Площадь — 150 м? Этаж — 4-й (кирпичное здание)

Планировка — свободная, удобно делится на

зоны Состояние: без отделки — можно

сделать ремонт под себя Коммуникации:

электричество, вода Вход: отдельный по

лестнице (лифтов нет) Подойдёт под: офис,

склад, мастерскую, шоурум, коворкинг,

студию Преимущества Возможность ремонта

и планировки под нужды арендатора Прямая

аренда от собственника Спокойное и

безопасное место Активное окружение —

соседи по бизнесу в разных отраслях Доступ

на территорию в любое время Звоните, чтобы

договориться о просмотре! Помещение

свободно, можно заехать сразу после

подписания договора. Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код

пользователя: 50916 Номер в базе: 10255365

