

Создано: 16.12.2025 в 09:43

Обновлено: 17.12.2025 в 05:01

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кирова, 113/3**

**12 690 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 113/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Офис

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение свободного назначения 12,69 м<sup>2</sup> от Собственника, расположено на четвертом этаже пятиэтажного здания, установлен кондиционер, Деловой центр находится в центральной части Октябрьского района города, в 5 минутах от метро Октябрьская и метро Речной вокзал, в шаговой доступности автобусная и трамвайные остановки, расположен на второй линии от дороги. - Большой пешеходный трафик, рядом многоэтажный дом IQ Apartments, через дорогу находится сеть продуктовых магазинов.

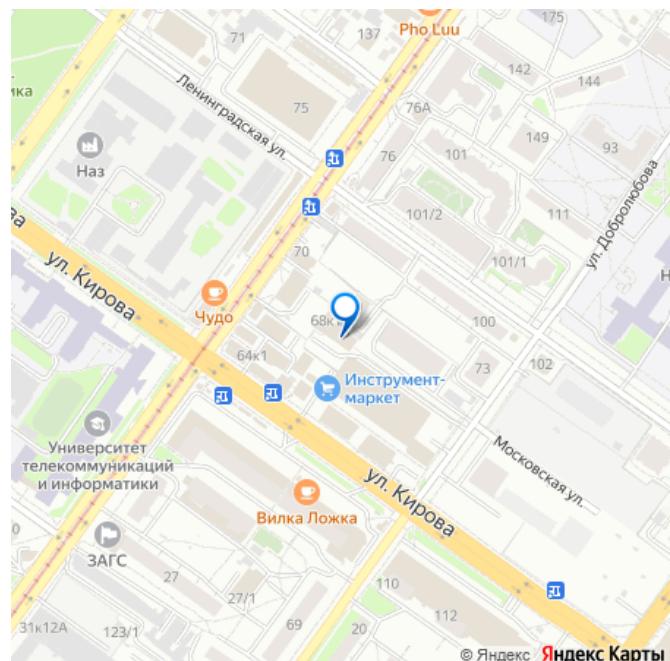
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287439>

526

**ИП Веретено В.А., ИП Веретено В.А.**

**79137522958**

для заметок



ВБЛИЗИ СТРОИТСЯ НОВЫЙ ЖИЛОЙ  
КОМПЛЕКС . -В помещение проведена  
пожарная сигнализация - На внутренней  
территории охраняемая парковка, работает  
24 часа в сутки, ведется видеонаблюдение,  
въезд со стороны ул. Добролюбова, Есть  
парковка со стороны ул. Кирова.  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно.

