

Создано: 27.02.2025 в 19:17

Обновлено: 05.12.2025 в 09:51

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Николая Островского, 136А**

111 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая
Островского, 136А

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Офис

Общая площадь

120 м²



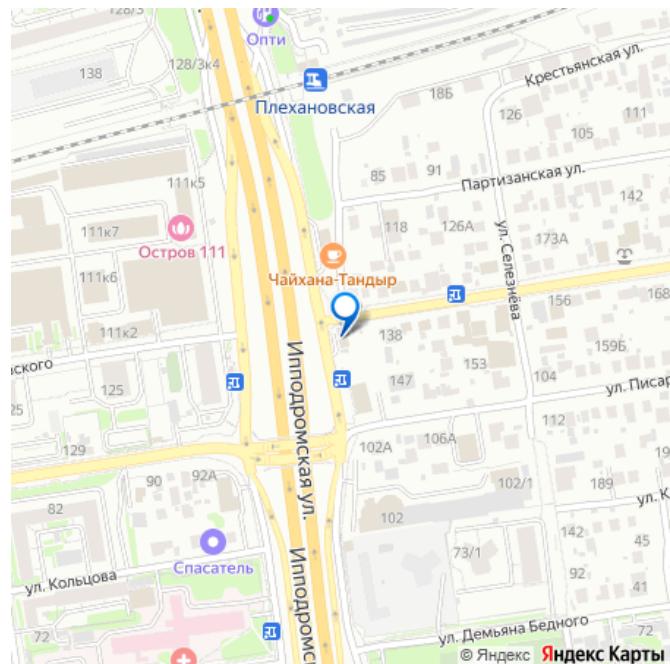
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1490108. Уважаемый клиент! У Вашего бизнеса появилась уникальная возможность снять в аренду на длительный срок офисное помещение кабинетного типа с хорошим ремонтом в практических центре г. Новосибирска - Островского 136а. В офисе имеется несколько кабинетов (большой кабинет директора, отдел продаж, бухгалтерия), кухонная зона, гардероб, санузел, мокрая точка. Высокие потолки 3 метра и большие окна в каждом кабинете

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279834>

764

Андрей Сапунов, Города Новосибирск

79831236186

для заметок

придают прекрасную и приятную атмосферу.

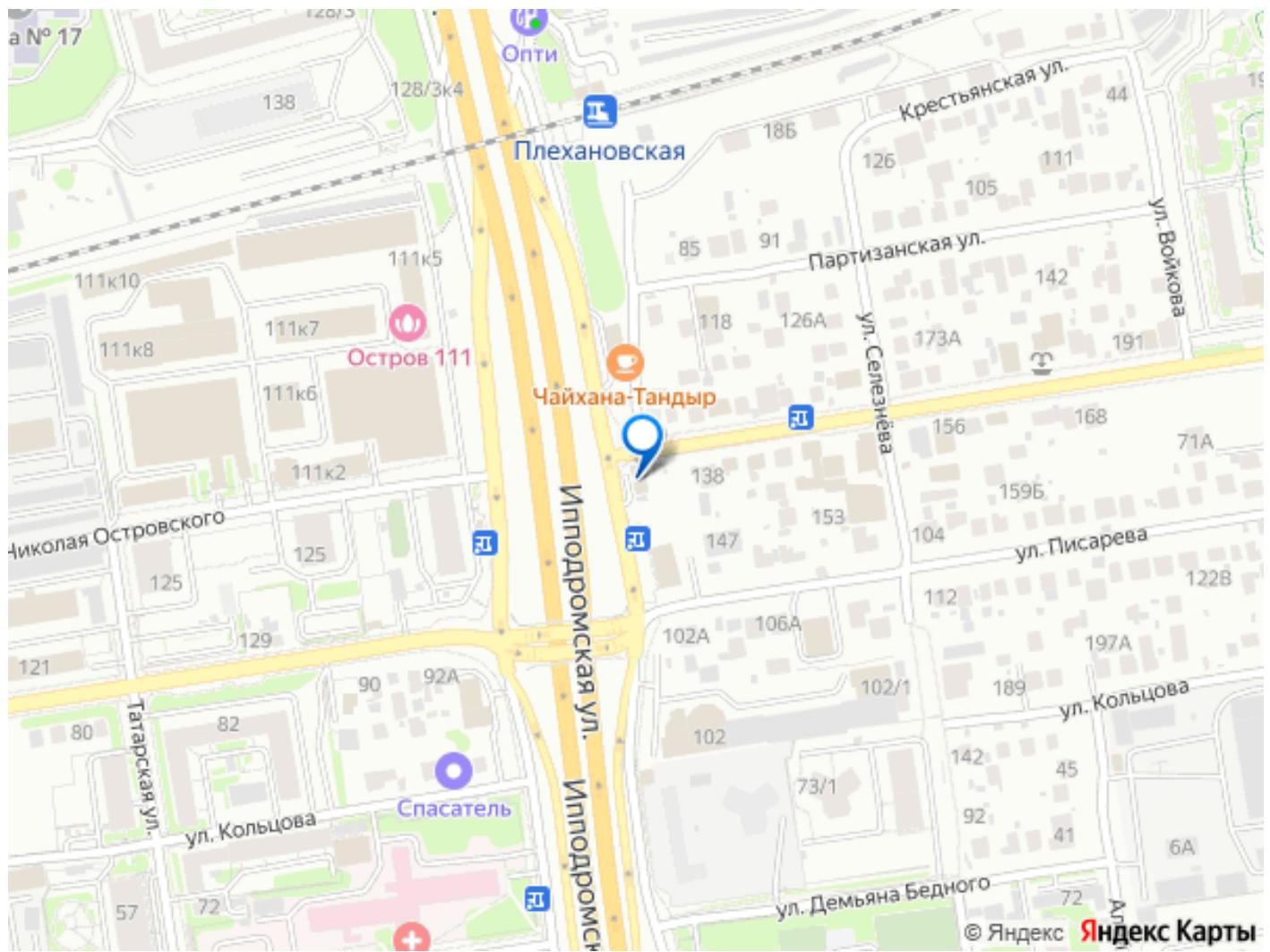
Офис ранее никто не снимал, собственник сам долгое время работал в этом офисе, поэтому здесь все сделано себя, для комфорта и эффективной работы. В офисе остается мебель (столы, стулья, остальное по договоренности) и частично техника, такая как кондиционер, холодильник и др. Вам нужно только установить свои компьютеры и можно в день заезда начинать работать.

Практически есть все провайдеры, проблем с интернетом нет от слова совсем. ТERRITORIЯ открытая есть парковка на 3-5 а/м, вход в офис отдельный на второй этаж пол лестнице. Электрическая мощность - 50 кВт.

Есть кухонная зона, вытяжка. Подходит под разные виды деятельности - производство, общепит и прочее. Остальные вопросы по телефону! Агентство: - На основании эксклюзивного договора - является 100% официальным представителем собственника
- Аренда без НДС - При снятии офиса предусмотрена комиссия агентства 50% - Запись на просмотр по предварительной договоренности по телефону Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России