

Создано: 27.02.2025 в 19:17

Обновлено: 05.12.2025 в 09:51

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Николая Островского, 136А**

111 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая
Островского, 136А

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Офис

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

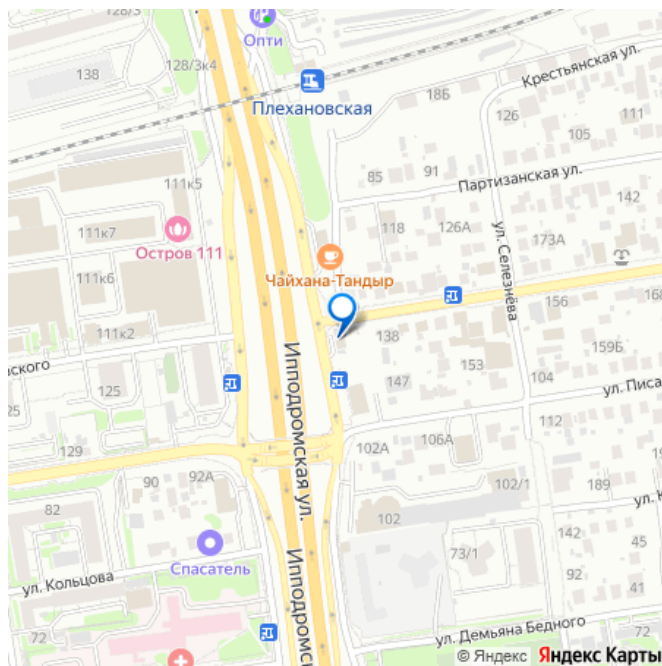
Описание

Код объекта: 1490108. Уважаемый клиент! У
Вашего бизнеса появилась уникальная
возможность снять в аренду на длительный
срок офисное помещение кабинетного типа с
хорошим ремонтом в практически в центре г.
Новосибирска - Островского 136а. В офисе
имеется несколько кабинетов (большой
кабинет директора, отдел продаж,
бухгалтерия), кухонная зона, гардероб,
санузел, мокрая точка. Высокие потолки 3
метра и большие окна в каждом кабинете

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279834764>

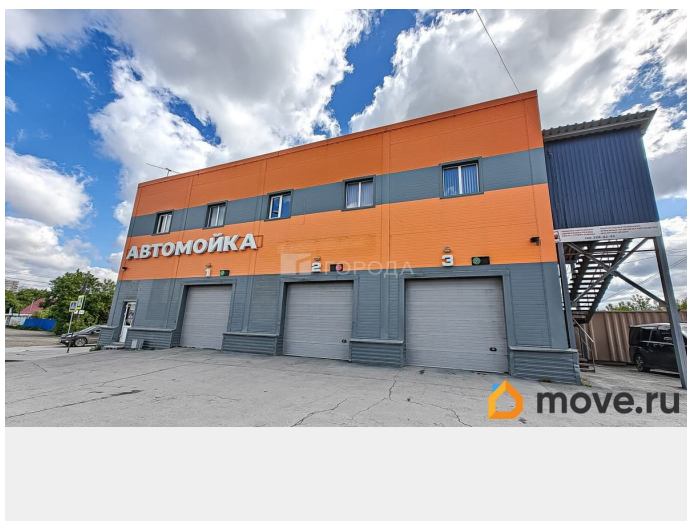
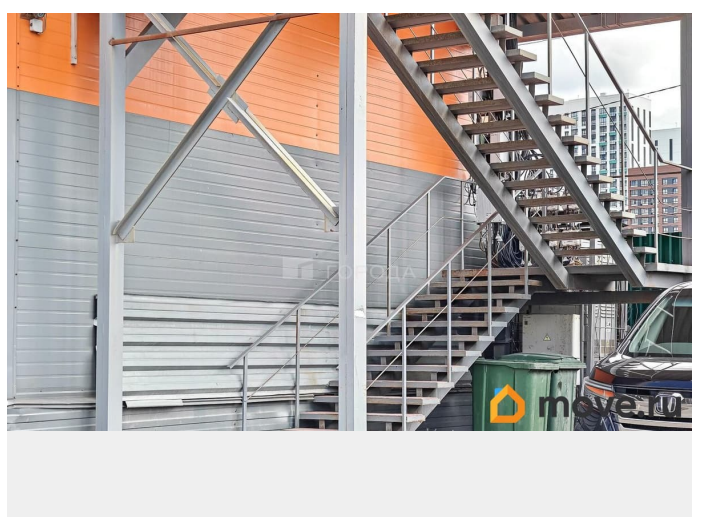
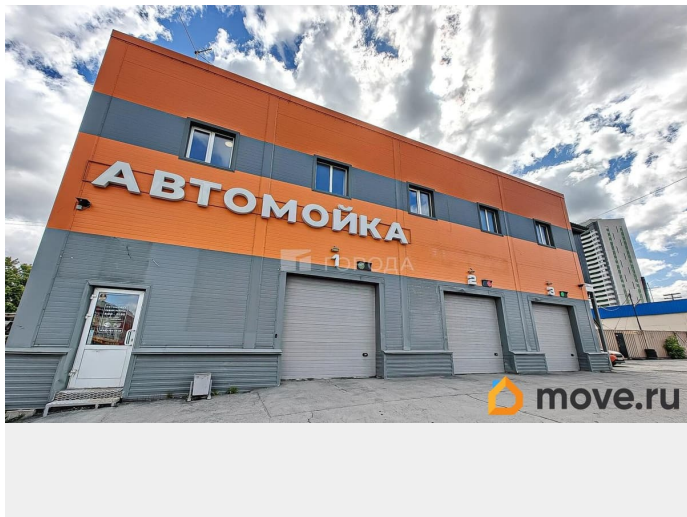
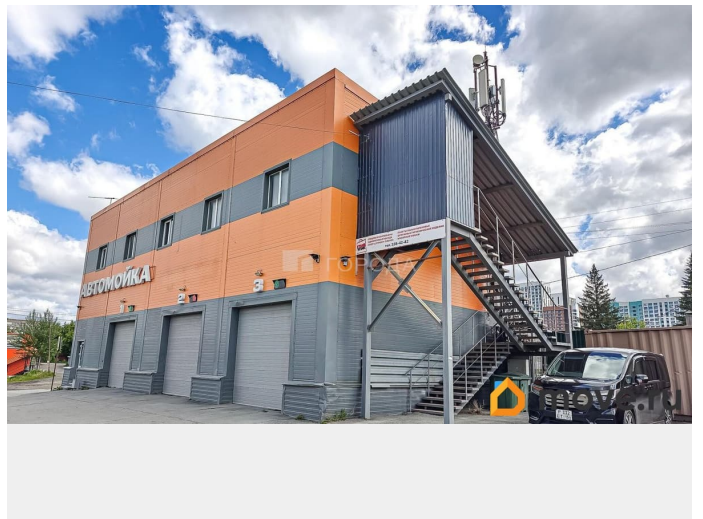
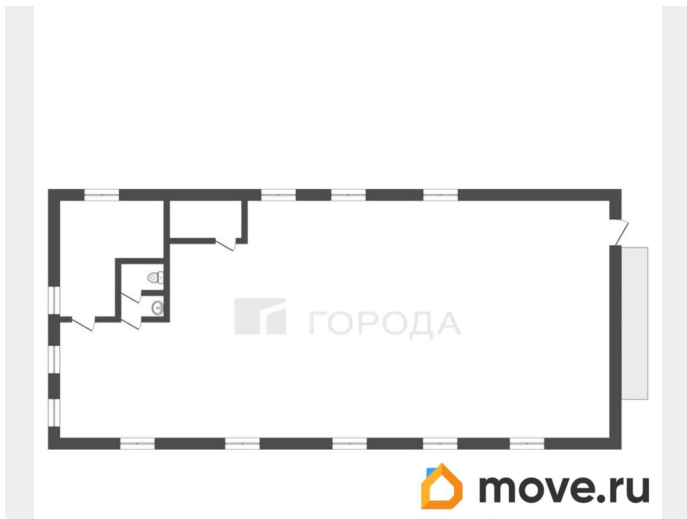
**Андрей Сапунов, Города Новосибирск
79831236186**

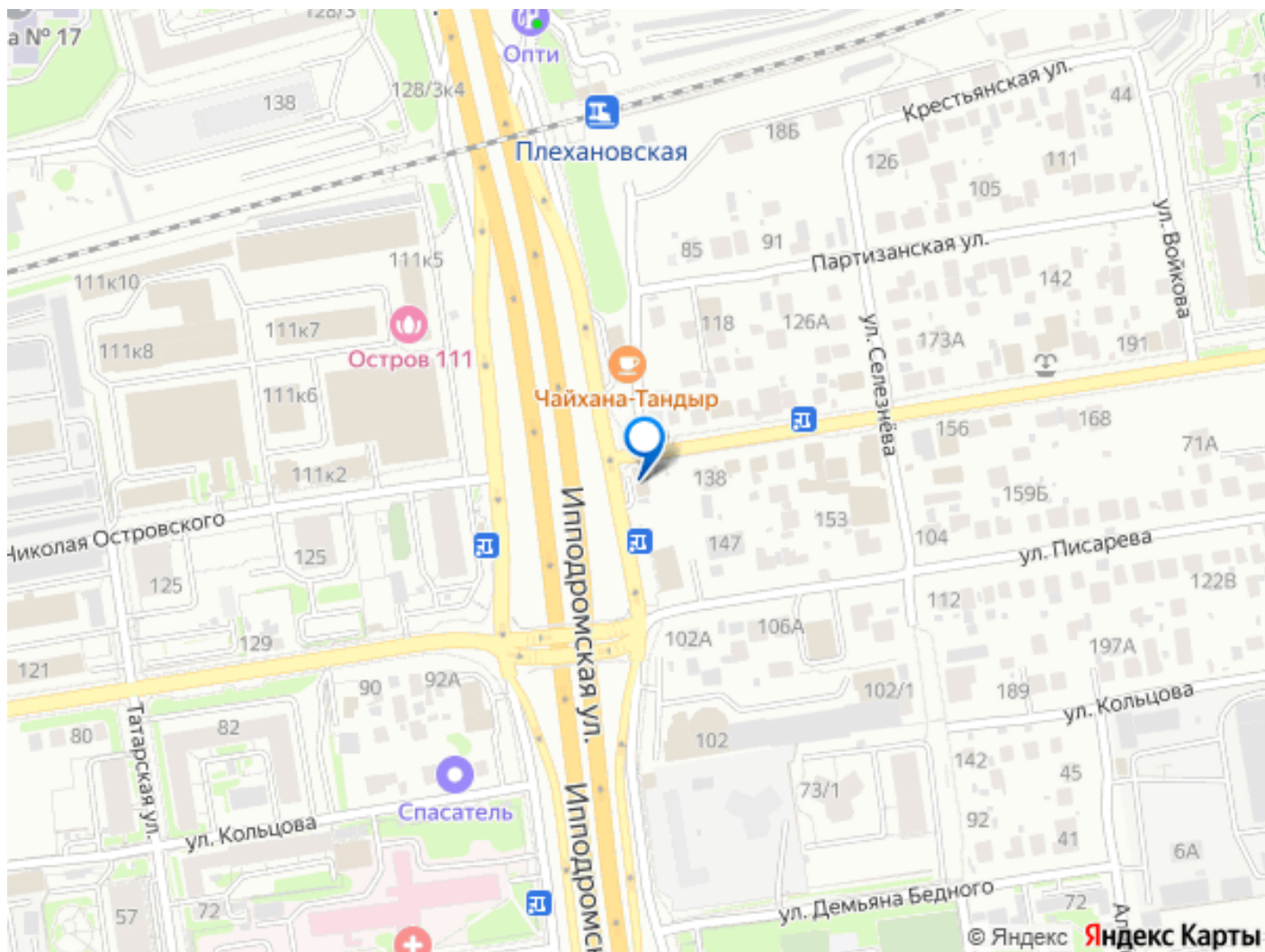
для заметок



придают прекрасную и приятную атмосферу. Офис ранее никто не снимал, собственник сам долгое время работал в этом офисе, поэтому здесь все сделано себя, для комфорта и эффективной работы. В офисе остается мебель (столы, стулья, остальное по договоренности) и частично техника, такая как кондиционер, холодильник и др. Вам нужно только установить свои компьютеры и можно в день заезда начинать работать. Практически есть все провайдеры, проблем с интернетом нет от слова совсем. Территория открытая есть парковка на 3-5 а/м, вход в офис отдельный на второй этаж пол лестнице. Электрическая мощность - 50 кВт. Есть кухонная зона, вытяжка. Подходит под разные виды деятельности - производство, общепит и прочее. Остальные вопросы по телефону! Агентство: - На основании эксклюзивного договора - является 100% официальным представителем собственника - Аренда без НДС - При снятии офиса предусмотрена комиссия агентства 50% - Запись на просмотр по предварительной договоренности по телефону Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России