

Создано: 03.10.2025 в 06:24

Обновлено: 06.12.2025 в 15:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Депутатская улица, 2**

**110 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Депутатская улица, 2

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

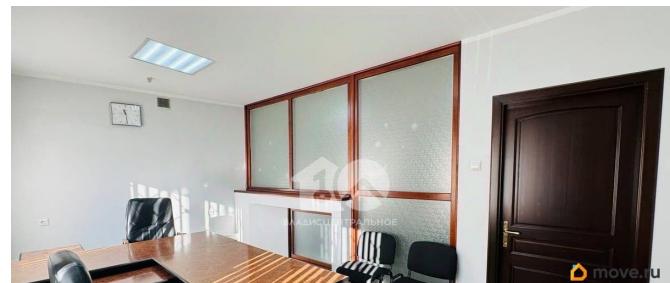
Улица

[улица Депутатская](#)

**Офис**

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>



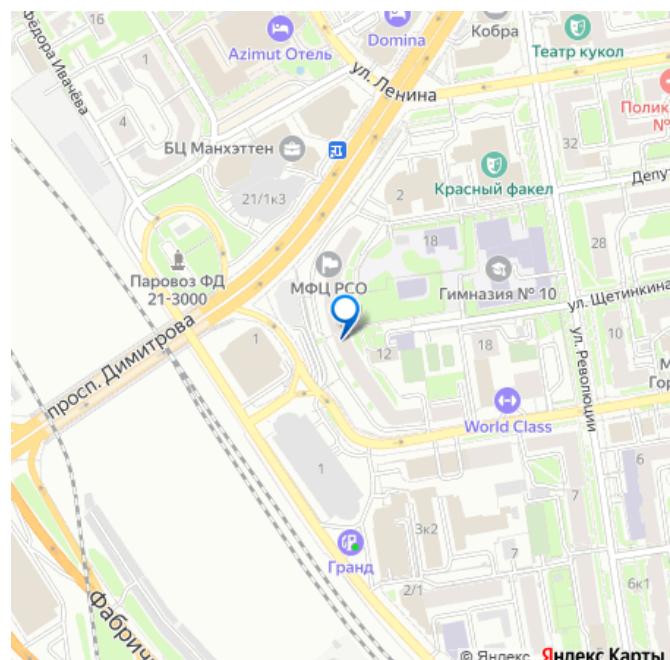
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Код объекта: 648094. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Сдается готовое офисное помещение 114.9 м<sup>2</sup>, 1 этаж, ул. Депутатская (тихий центр) Предлагаем к аренде современное офисное помещение с отдельным входом на первом этаже жилого дома. Объект полностью готов к въезду и началу работы. Ключевые преимущества: Локация: Престижный тихий центр, улица Депутатская, первая линия. Планировка: Кабинетная система, общая площадь 114,9

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285419>

372

**Ирина Горбунова, Владис  
Центральное**

**79132021274**

для заметок

кв. м. Выделены и оборудованы зоны под рабочие кабинеты, прием пищи и хранение (архив). Оснащение: Помещение сдается с мебелью. Установлены кондиционеры, охранная и пожарная сигнализация.

Парковка: Зарезервированы 2-3 машиноместа на огороженной придомовой территории.

Условия аренды: Минимальный срок: 11 месяцев. Коммунальные платежи: оплачиваются арендатором дополнительно (в среднем 15 000 руб./мес.). Обеспечительный платеж: в размере 1 месячной платы за аренду. Акция: Для договоров, заключенных до 30 ноября, предоставляется скидка 10% на первые 2 месяца аренды. Идеальный вариант для компаний, ценящих время, комфорт и респектабельное расположение.

