

🕒 Создано: 21.11.2025 в 12:06

Обновлено: 15.12.2025 в 10:00

**Новосибирская область, Бердск, улица  
Ленина, 122**

**9 500 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Ленина, 122

Улица

[улица Ленина](#)

## Офис

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение с мокрой точкой! Преимущества локации: Высокий пешеходный и автомобильный трафик Рядом много жилых и коммерческих помещений, а также, строится новый жилой комплекс. Густонаселенный район, центральная улица города  
Привлекательность объекта: 1 линия. Новый качественные ремонт. Большая парковка.  
Потенциал объекта: Офис прекрасно подойдет под свой бизнес Все коммунальные платежи включены в стоимость аренды  
Описание объекта: Санузел на этаже  
Центральное отопление Центральная канализация Центральная вода

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286793849>

**Максим Литвинов, Новактив**

**79139837450**

для заметок



# Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



