

🕒 Создано: 09.10.2025 в 09:15

Обновлено: 10.12.2025 в 07:39

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Щетинкина, 49**

**1 368 098 800 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Щетинкина, 49

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Щетинкина](#)

**Офис**

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаются помещения для размещения офиса .  
Расположены в 10 минутах пешком от ст.  
метро «площадь Ленина » на втором этаже  
восьмиэтажного здания. Косметический  
ремонт планирую сделать после получения  
помещения из аренды. Коммунальные  
затраты ( электроэнергия, теплоснабжение,  
вода ) включены в стоимость аренды. НДС не  
начисляется.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285976379>

**Собственник**

**79137128767**

для заметок





