

Создано: 16.10.2025 в 09:22

Обновлено: 15.11.2025 в 09:37

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Семьи Шамшиных, 12**

**70 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи  
Шамшиных, 12

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

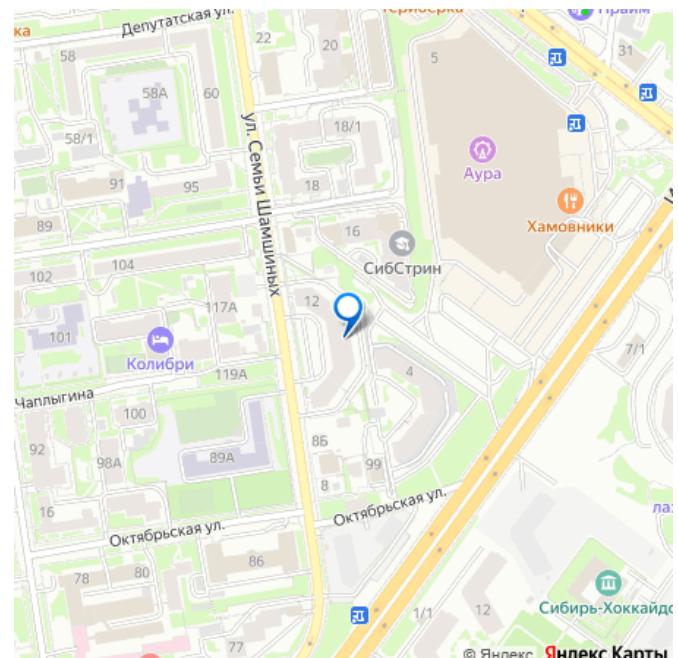
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285753>  
968

**Собственник**

**79137808054**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

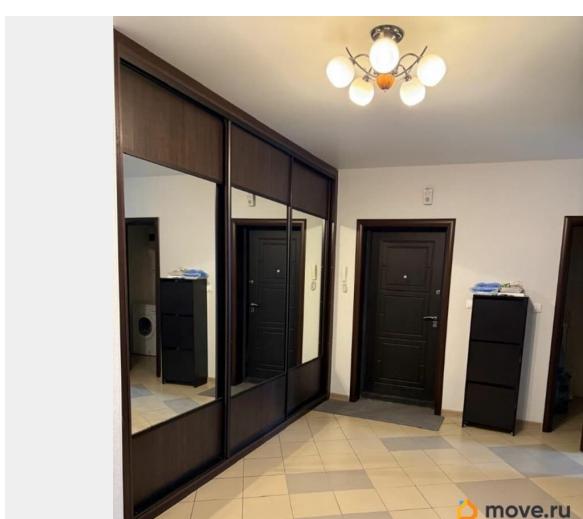
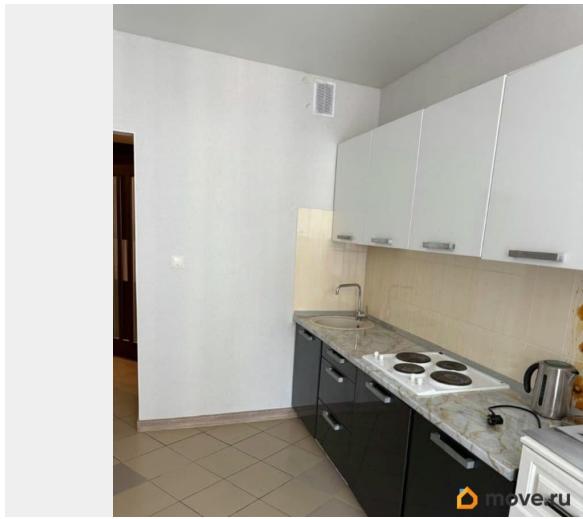
Заселение с детьми

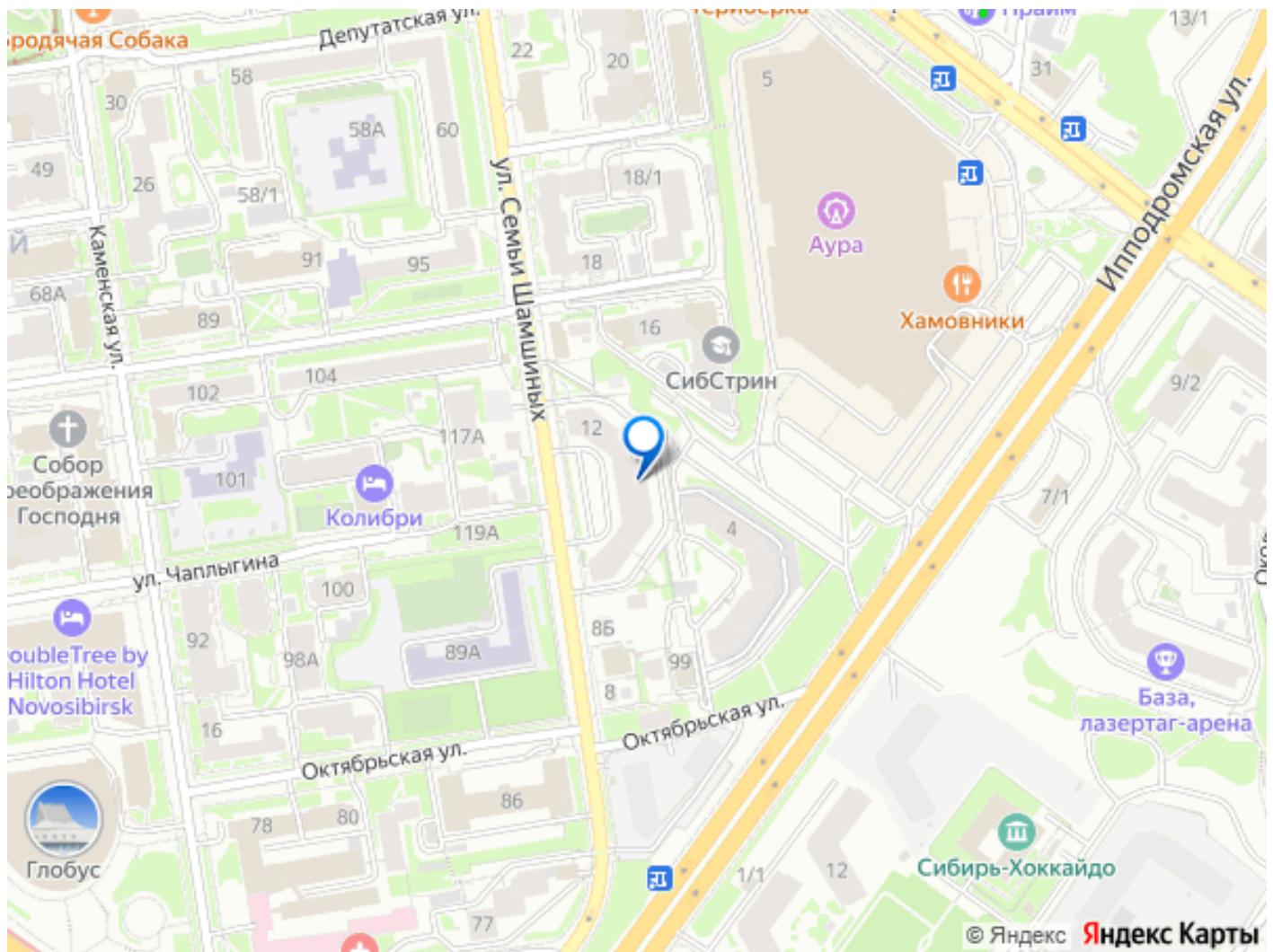
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдам 3-комнатную квартиру с евроремонтом в центре Новосибирска рядом с ТЦ Аура!  
Предлагается уютная и просторная квартира площадью 91 м<sup>2</sup> по адресу: ул. Семьи Шамшиных, 12 (10/15 этаж). Все комнаты изолированные, современный евро-ремонт, большая кухня 11,1 м<sup>2</sup>, лоджия, совмещённый санузел. Вся необходимая мебель и техника: холодильник, плита, стиральная машина, водонагреватель, Wi-Fi.  
Главное преимущество — в пешей доступности крупный ТЦ Аура! Рядом метро: Площадь Ленина (11-15 мин пешком), Октябрьская (16-20 мин), Красный проспект (21-30 мин). Отличная инфраструктура, центр города! Стоимость: 70 000 ? в месяц. Залог — 70 000 ?. Заселяйтесь и живите с комфортом в самом удобном районе города! Звоните для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России