

🕒 Создано: 28.11.2025 в 13:22

Обновлено: 14.12.2025 в 09:41

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 157**

66 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 157

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

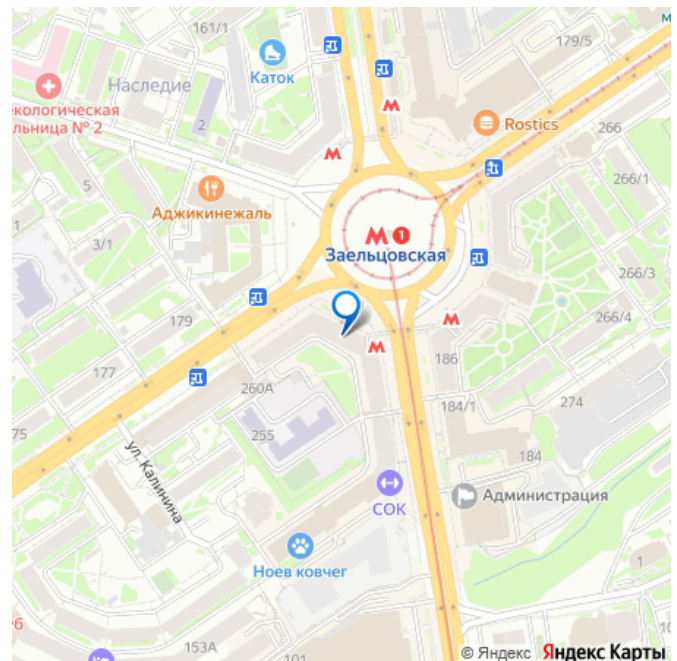
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287160271>

Собственник

79132031446

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается просторная трехкомнатная квартира в центре Новосибирска, на Красном проспекте, всего в минуте ходьбы от станции метро «Заельцовская». Общая площадь квартиры составляет 90 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, а кухня впечатляющая — 40 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 7-этажного дома, построенного в 1959 году. Высокие потолки — 3 метра — добавляют пространству воздуха и света. В квартире выполнен евроремонт, поэтому вам будет комфортно с первых дней заселения. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель. Для вашего удобства установлены кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Отдельный санузел с ванной комнатой обеспечит дополнительное удобство. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться как городским видом, так и тишиной. Дом находится в хорошем состоянии, с работающим пассажирским лифтом и наземной парковкой. Для вашего удобства предусмотрен мусоропровод. Благодаря близости к метро и развитой инфраструктуре района, вы сможете

оперативно добраться в любую точку города.
В непосредственной близости от дома есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей, которым важно иметь все под рукой. Арендные условия прозрачны: квартира сдается без комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подойдет для семьи или небольшой компании друзей. Не упустите шанс снять эту замечательную квартиру в одном из самых престижных районов города. Записывайтесь на просмотр уже сегодня и убедитесь сами в ее уникальности!

