

🕒 Создано: 01.12.2025 в 08:26

Обновлено: 16.12.2025 в 10:05

**Новосибирская область, Новосибирск,
Московская улица, 77**

160 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Московская улица, 77

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

22/29

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

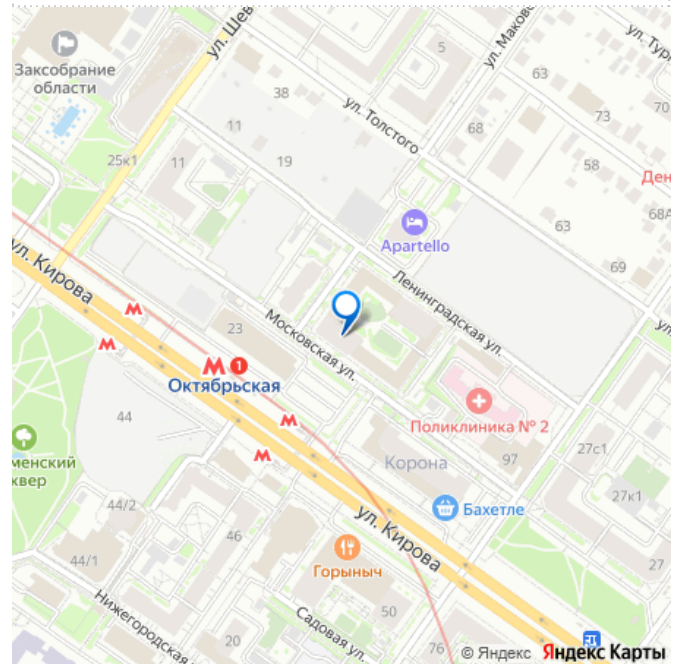
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1407320. ВПЕРВЫЕ сдаётся новая квартира с дизайнерским ремонтом в эксклюзивном жилом комплексе бизнес-класса CHICAGO. Квартира расположена на 22 этаже 29 этажного дома по адресу: ул. Московская д.77 Современное осмысление классической чикагской архитектуры - высотные башни с фасадными прямоугольниками и коронами в готическом стиле. Стекло витражей каждой башни формирует не только внешний лоск, но и внутреннюю атмосферу, создаваемую видами города. Элегантная подсветка ночами создаёт благородный и узнаваемый образ дома в урбанистическом пейзаже. О ДОМЕ:

- Дом монолитно-кирпичный.
- Комфортные резиденции с просторными планировками и панорамным остеклением.
- Роскошные места общего пользования. Лобби и лифтовые холлы с естественным освещением отделаны лучшими натуральными материалами, оборудованы превосходной мебелью и аксессуарами.
- Высокотехнологичное оснащение. Скоростные лифты,

автоматические двери, окна нового поколения, новейшие системы контроля доступа, безопасности, отопления, водоснабжения, вентиляции и кондиционирования. •Уникальная придомовая территория с эксклюзивным ландшафтным дизайном. Двор расположен на двух уровнях и закрыт от автомобилей и посторонних . На первом уровне внутренний двор с ландшафтным зонированием, аренами для игр и дорожками для прогулок. Второй уровень терраса для отдыха, уединения или спортивных занятий на свежем воздухе.

- Хорошие спокойные соседи.
- Безопасный и уютный район.
- Образцовое квартальное благоустройство. Вокруг дома создаются дороги, тротуары, озеленение, освещение, устанавливаются малые архитектурные формы.

160 000 + оплата счётчиков + 160 000 залог

