

Создано: 01.12.2025 в 08:26

Обновлено: 16.12.2025 в 10:05

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287015>

645

## Новосибирская область, Новосибирск, Московская улица, 77

# 160 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Московская улица, 77

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

22/29

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

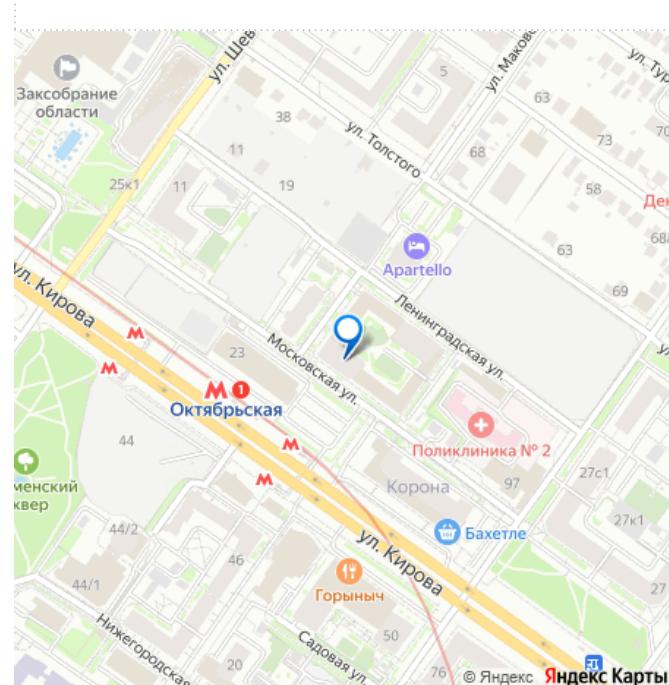
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1407320. ВПЕРВЫЕ сдаётся новая квартира с дизайнерским ремонтом в эксклюзивном жилом комплексе бизнес-класса CHICAGO. Квартира расположена на 22 этаже 29 этажного дома по адресу: ул. Московская д.77 Современное осмысление классической чикагской архитектуры - высотные башни с фасадными прямоугольниками и коронами в готическом стиле. Стекло витражей каждой башни формирует не только внешний лоск, но и внутреннюю атмосферу, создаваемую видами города. Элегантная подсветка ночами создаёт благородный и узнаваемый образ дома в урбанистическом пейзаже. О ДОМЕ:  
•Дом монолитно-кирпичный. • Комфортные резиденции с просторными планировками и панорамным остеклением. •Роскошные места общего пользования. Лобби и лифтовые холлы с естественным освещением отделаны лучшими натуральными материалами, оборудованы превосходной мебелью и аксессуарами. •Высокотехнологичное оснащение. Скоростные лифты,

автоматические двери, окна нового поколения, новейшие системы контроля доступа, безопасности, отопления, водоснабжения, вентиляции и кондиционирования. •Уникальная придомовая территория с эксклюзивным ландшафтным дизайном. Двор расположен на двух уровнях и закрыт от автомобилей и посторонних . На первом уровне внутренний двор с ландшафтным зонированием, аренами для игр и дорожками для прогулок. Второй уровень терраса для отдыха, уединения или спортивных занятий на свежем воздухе.

•Хорошие спокойные соседи. •Безопасный и уютный район. •Образцовое квартальное благоустройство. Вокруг дома создаются дороги, тротуары, озеленение, освещение, устанавливаются малые архитектурные формы. 160 000 + оплата счётчиков + 160 000 залог

