

🕒 Создано: 06.09.2025 в 09:38

Обновлено: 13.12.2025 в 10:11

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ленинградская улица, 101**

57 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ленинградская улица,
101

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

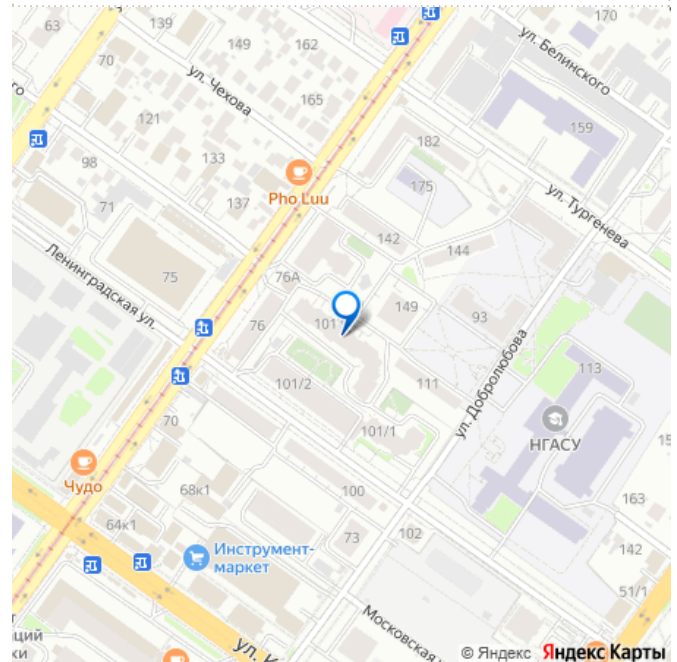
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся на длительный период просторная 3-комнатная квартира в 15 мин пешком от М «Октябрьская» ! Все комнаты в квартире изолированные, что делает проживание в ней комфортным и приватным для всех жильцов. Функционально и эргономично спланировано пространство квартиры, правильной формы комнаты, уютная кухня, застекленный балкон, все окна пластиковые, входная дверь надежная, обеспечивающая безопасность и комфорт. Кирпичный дом с наземной парковкой, уютный двор, современная детская площадка, места для отдыха и прогулок. Расположение квартиры предоставляет доступ к развитой инфраструктуре. Остановки общественного транспорта готовы вас доставить во все направления города. В пешей доступности находятся: -транспортная остановка «Октябрьский универмаг» - 5 мин -

трамвайная остановка «Октябрьский рынок» - 2 мин -М «Октябрьская» - 15 мин -детский 234 - 2 мин -школа 75 - 11 мин -СИБСТРИН - 2 мин -поликлиника - 9 мин -Октябрьский рынок - 3 мин -супермаркет «Мария-Ра» - 2 мин -так же рядом с домом: медицинские центры, стоматологии, магазины, парикмахерские, кафе, сервисы и много еще всего. Это идеальное предложение для семейной пары с детьми, которые ищут современное и удобное жилье. При заезде берется страховой депозит. Показ по договоренности. Звоните! Записывайтесь на просмотры! Не упустите возможность стать счастливым арендатором этой прекрасной квартиры!

