

Создано: 15.08.2025 в 12:15

Обновлено: 16.12.2025 в 04:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Вавилова, 7**

**65 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вавилова, 7

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

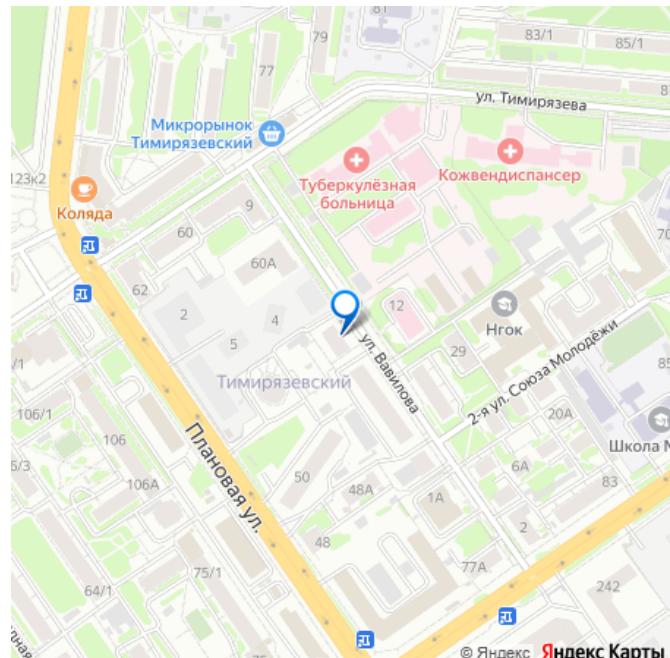
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284158>

261

**Дмитрий Колодаев, Дмитрий  
Колодаев**

**79137313008**

для заметок



© Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Собственник. Уютная трехкомнатная комнатная квартира с балконом и лоджией, полностью укомплектованная мебелью и техникой для комфортного проживания.

Рядом: Новосибирский зоопарк, Дендропарк, Тимирязевский сквер Инфраструктура: В доме: пункты выдачи OZON, Wildberries В шаговой доступности: магазины SPAR, Пятёрочка, Магнит, Ярче 10 мин. на авто до Оперного театра, 12 мин. до Аквапарка. 15 минут до парк-отеля «Чкаловские дачи».

Развлекательный центр «Весёлый остров» — 1 остановка общ. транспорта. Спальные места: Двуспальная кровать с ортопедическим матрасом KOYKA Очень удобный диван-кровать на 2-3 спальных места На кухне: Холодильник Качественные плиты и духовка Микроволновая печь Посудомоечная машина Турка, чайник и вся необходимая посуда Комфорт и отдых: Интернет, Smart-TV с оплаченной на год

подпиской Кинопоиска на фильмы и TV  
Быстрый Wi-Fi Стиральная машина Бойлер на  
случай отключения горячей воды  
Кондиционер Лоджия с качелями и видом на  
город На окнах москитные сетки Парковка: •  
Бесплатная во дворе. • Платное место на  
подземной парковке. • Въезд через  
шлагбаум. В квартире домашняя атмосфера  
уюта и чистоты. Размер депозита  
обсуждается индивидуально. Возвращается  
при выезде. Возможна оплата с юр лица по  
безналичному расчёту. Закрывающие  
документы. Пишите или звоните.  
Собственник — Дмитрий.

