

Создано: 14.12.2025 в 17:45

Обновлено: 16.12.2025 в 08:14

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Выборная улица, 144/1**

**41 500 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 144/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

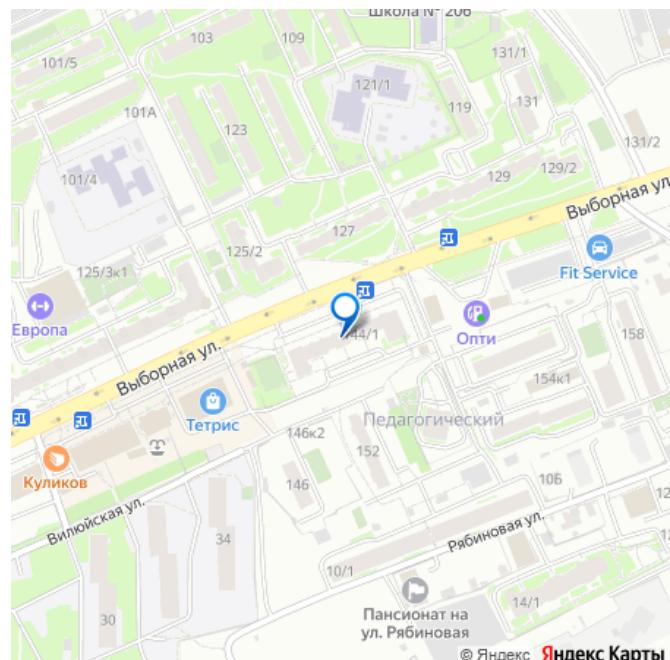
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414>  
100

**Юлия Тулина, МАРКОВЪ ДОМЪ**  
**79137249520**

для заметок



© Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

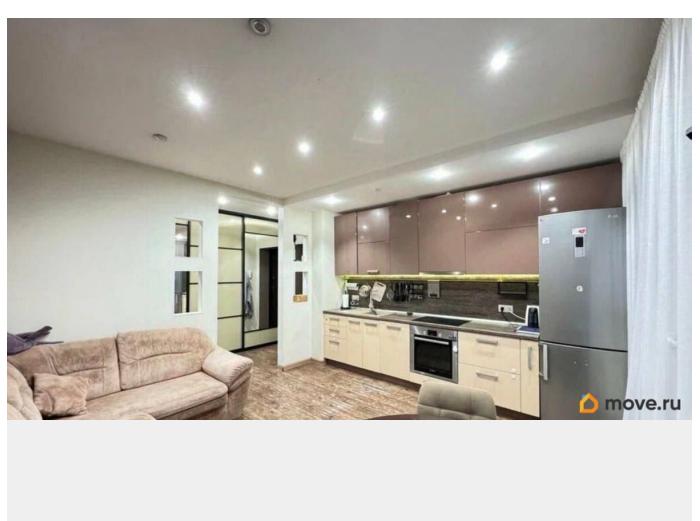
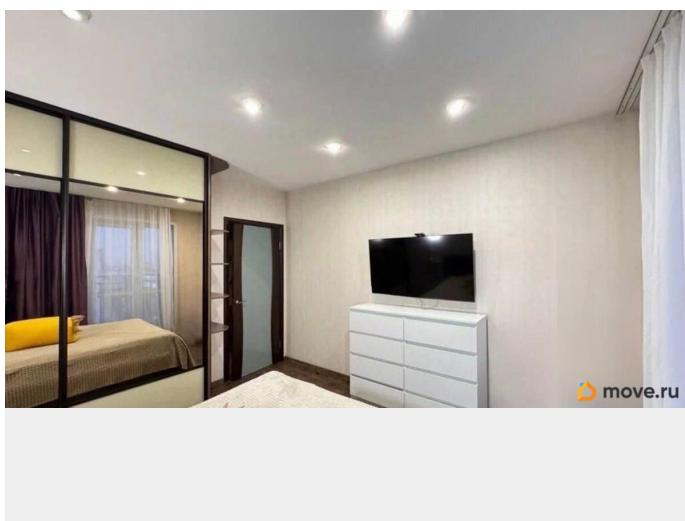
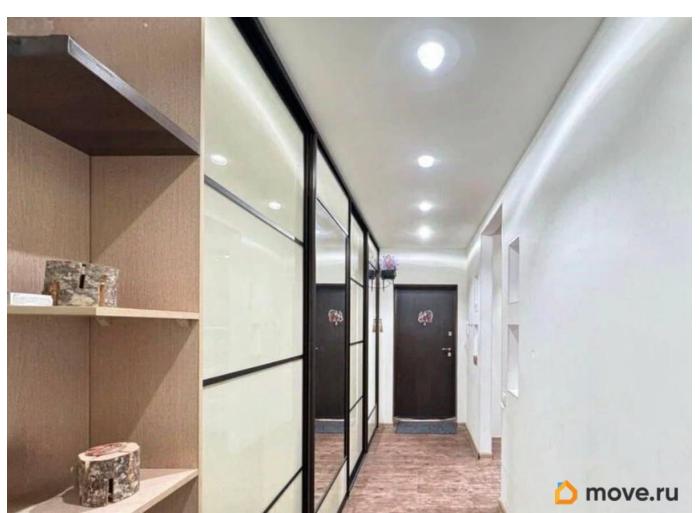
да

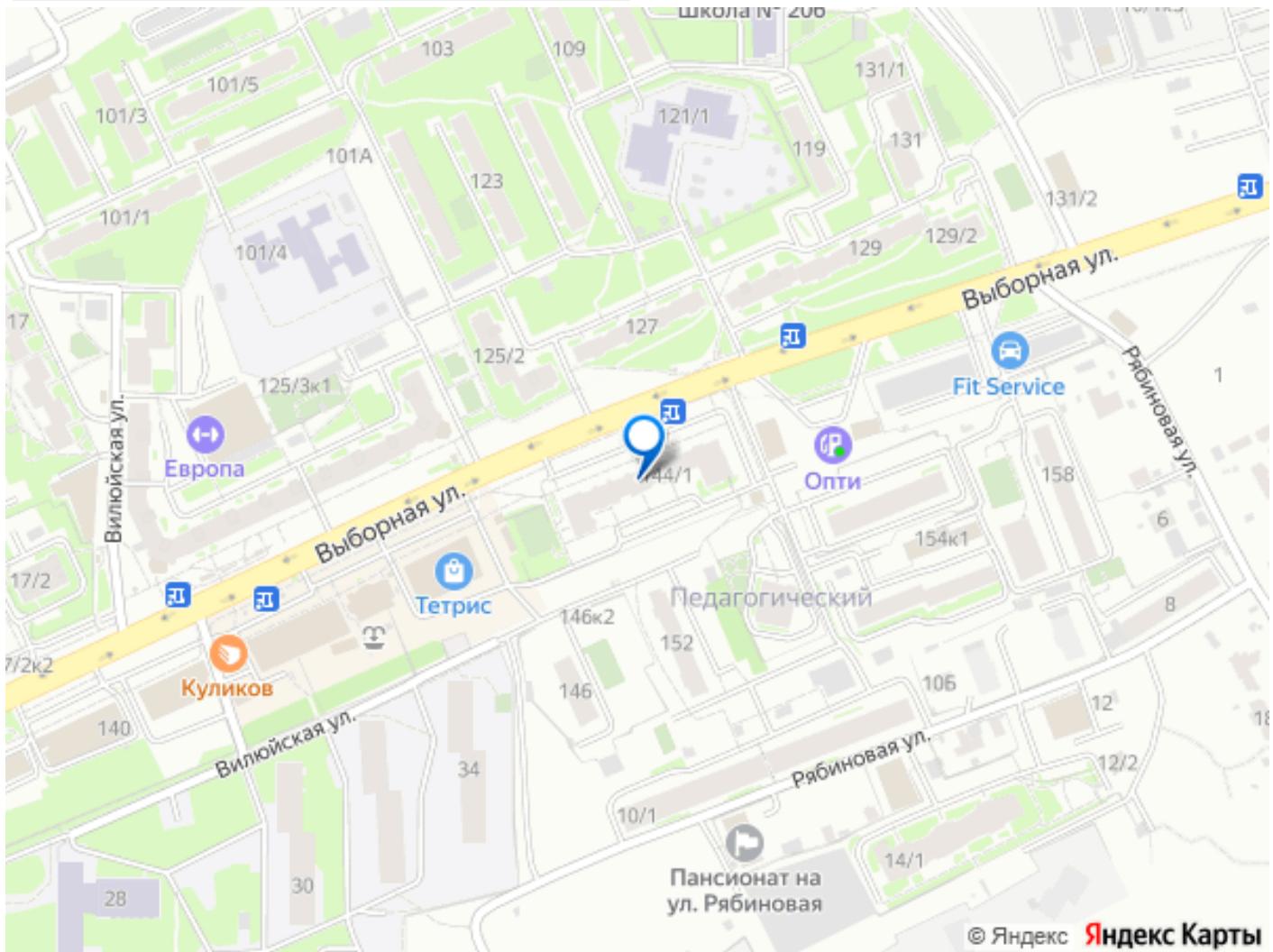
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду уютная 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе 2012 года постройки. Квартира расположена на 10 этаже 18-этажного дома, окна выходят как на улицу, так и во двор, позволяя насладиться тишиной и уютом. В квартире выполнен качественный ремонт: мебель на кухне и в комнатах, техника включает холодильник, посудомоечную машину, телевизор и стиральную машину. В квартире есть лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом кирпичный, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, что обеспечивает удобство для автомобилистов. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. До станции метро «Речной вокзал» можно добраться на автомобиле за 15 минут,

что позволяет легко планировать передвижения по городу. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России