

Создано: 21.10.2025 в 13:33

Обновлено: 12.12.2025 в 19:14

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ясный Берег, 27

60 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 27

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

7/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

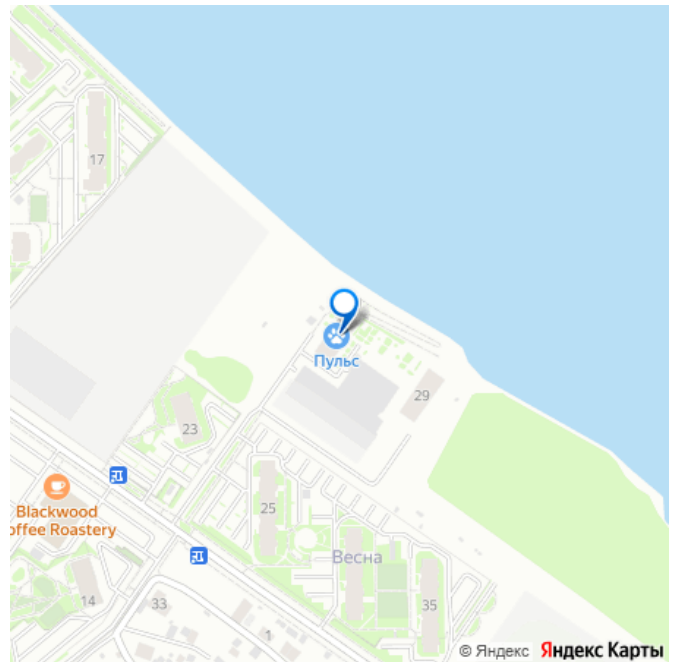
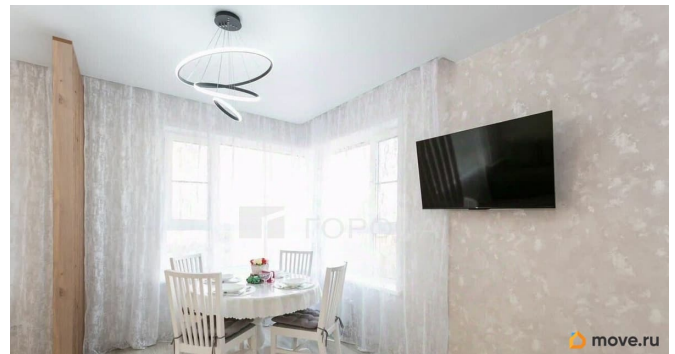
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285977031>

**Александра Смирнова, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Код объекта: 1870388. Идеальная квартира для жизни и инвестиций! Адрес и расположение: Россия, Новосибирск, улица Ясный Берег, 27. Квартира расположена в современном жилом комплексе, построенном в 2023 году. Кирпично-монолитная конструкция и ж/б перекрытия гарантируют прочность и надёжность. Наземный паркинг и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство. Ремонт и планировка: Дизайнерский ремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Общая площадь 70 кв. м включает 40 кв. м жилой площади и просторную кухню площадью 20 кв. м. Три изолированные комнаты и один совмещённый санузел делают эту квартиру идеальной для различных жизненных ситуаций. Инфраструктура: Развитая инфраструктура района порадует жителей всех возрастов. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Для любителей активного отдыха поблизости есть парки и спортивные площадки. Цена:

Выгодная цена делает эту квартиру доступной для широкого круга лиц. Не упустите возможность арендовать идеальное жильё по привлекательной стоимости! Также предусмотрен залог в размере 40.000 руб., возвращается при выезде если соблюдены условия договора. Комиссия агентства составляет 50% от стоимости квартиры и оплачивается по факту заселения. Напишите нам, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

