

Создано: 08.01.2025 в 21:45

Обновлено: 03.12.2025 в 10:24

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бердышева, 5**

**45 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бердышева, 5

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Бердышева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286299>

125

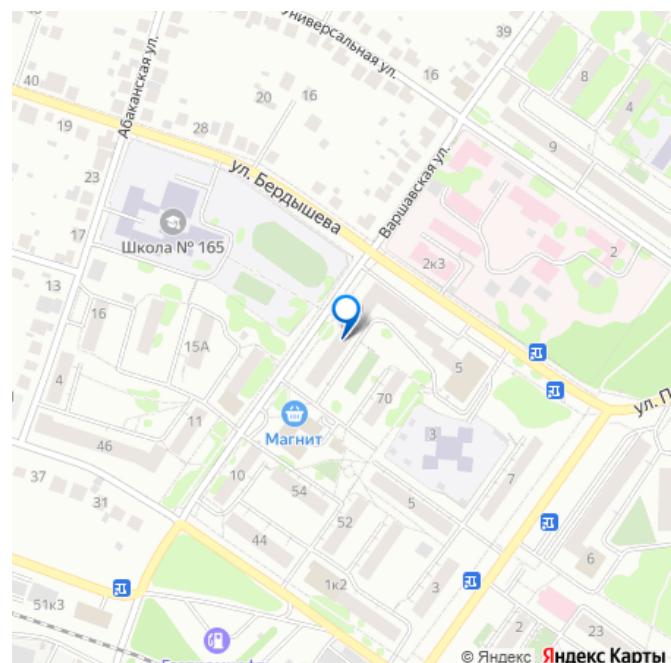
**Собственник**

**79833213079**

для заметок



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдам с 11 декабря в долгосрочную аренду трёхкомнатную квартиру после полного капитального ремонта. - Полностью укомплектована новой мебелью и техникой. Ремонт делали для себя из дорогих и качественных материалов. - Кухня - варочная панель, духовой шкаф, холодильник, посудомоечная машина, микроволновка, вытяжка, электрочайник, кухонный гарнитур, обеденный стол. - Ванна/туалет- стиральная машина, водонагреватель. - Спальня 1 - двухспальная кровать с ортопедическим матрасом, шкаф, комод, телевизор. - Спальня 2 - двухспальный диван, шкаф, комод, стол письменный, стул. - Гостиная - двухспальный угловой диван, шкаф, тумба ТВ, телевизор smart 4k. - Прихожая - большой шкаф-купе. - Балкон застеклён и отделан. - Лоджия застеклена и отделана. - Имеется напольная сушилка, гладильная доска, интернет Wi-Fi. - Квартира тёплая, светлая, окна на две стороны, летом не жарко. - В квартире имеется тамбур на две квартиры для хранения вещей. - Соседи тихие, спокойные.

Подъезд чистый. - Рядом остановка общественного транспорта, магазины, аптека, школа, детский сад. - Порядочным, платежеспособным, без вредных привычек, без животных, не курящим. Предпочтительно семейной паре с ребёнком (возможно двумя). Вахтовикам и т. п. не беспокоить. - Залог 40тр возвращается при сохранении имущества, отсутствии задолженности по оплате за коммунальные услуги, и сохранении чистоты в квартире. - Аренда по договору, на срок от 11 месяцев. - Дополнительно оплачивается вода, электроэнергия по приборам учета, отопление, интернет. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

