

Создано: 12.10.2025 в 18:44

Обновлено: 12.11.2025 в 05:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бориса Богаткова, 243/1**

**36 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бориса  
Богаткова, 243/1

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Бориса Богаткова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

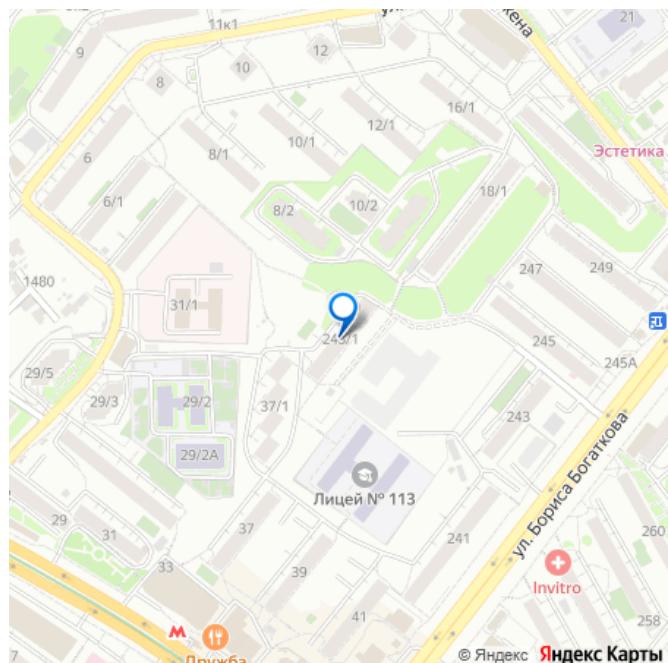
балкон и лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285725>  
058

**Ляля Анкудинова, Ляля Анкудинова**

**79137312189**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

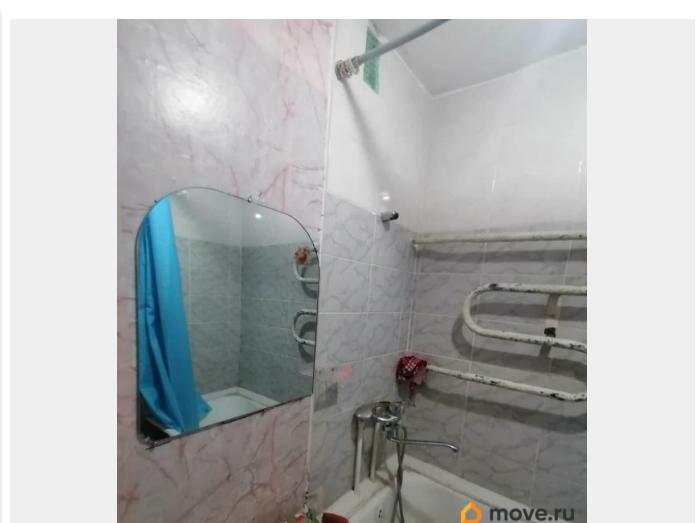
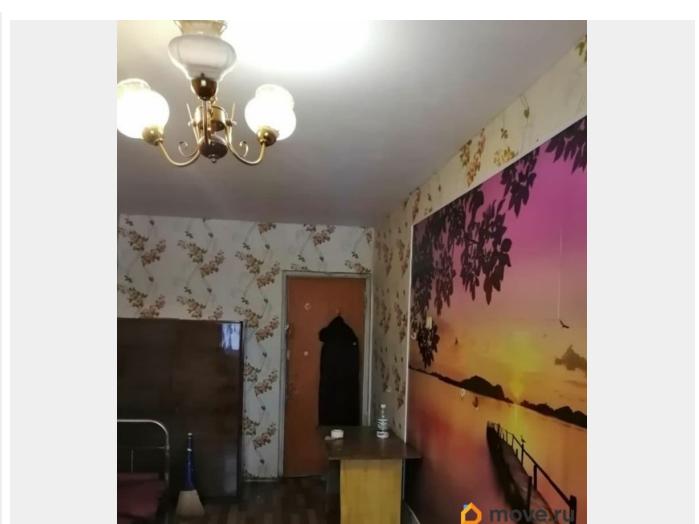
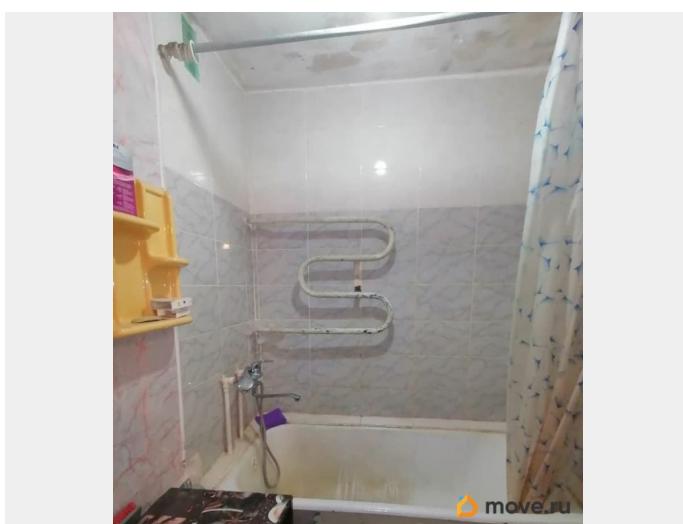
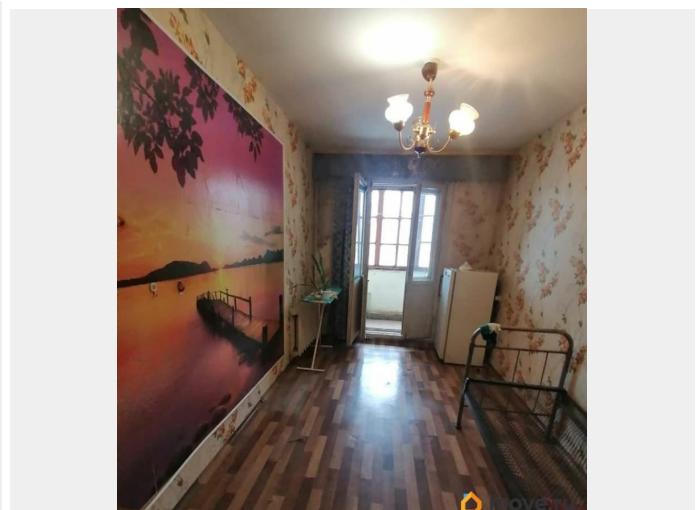
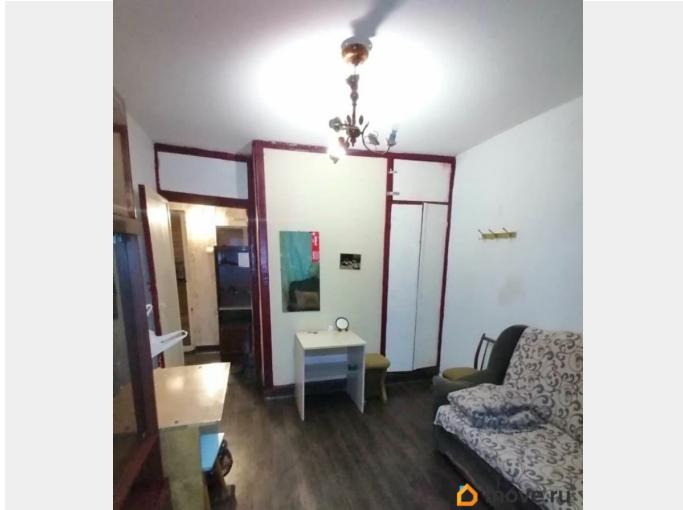
Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира с косметическим ремонтом. Общая площадь составляет 60 кв. м, а кухня — 7 кв. м.

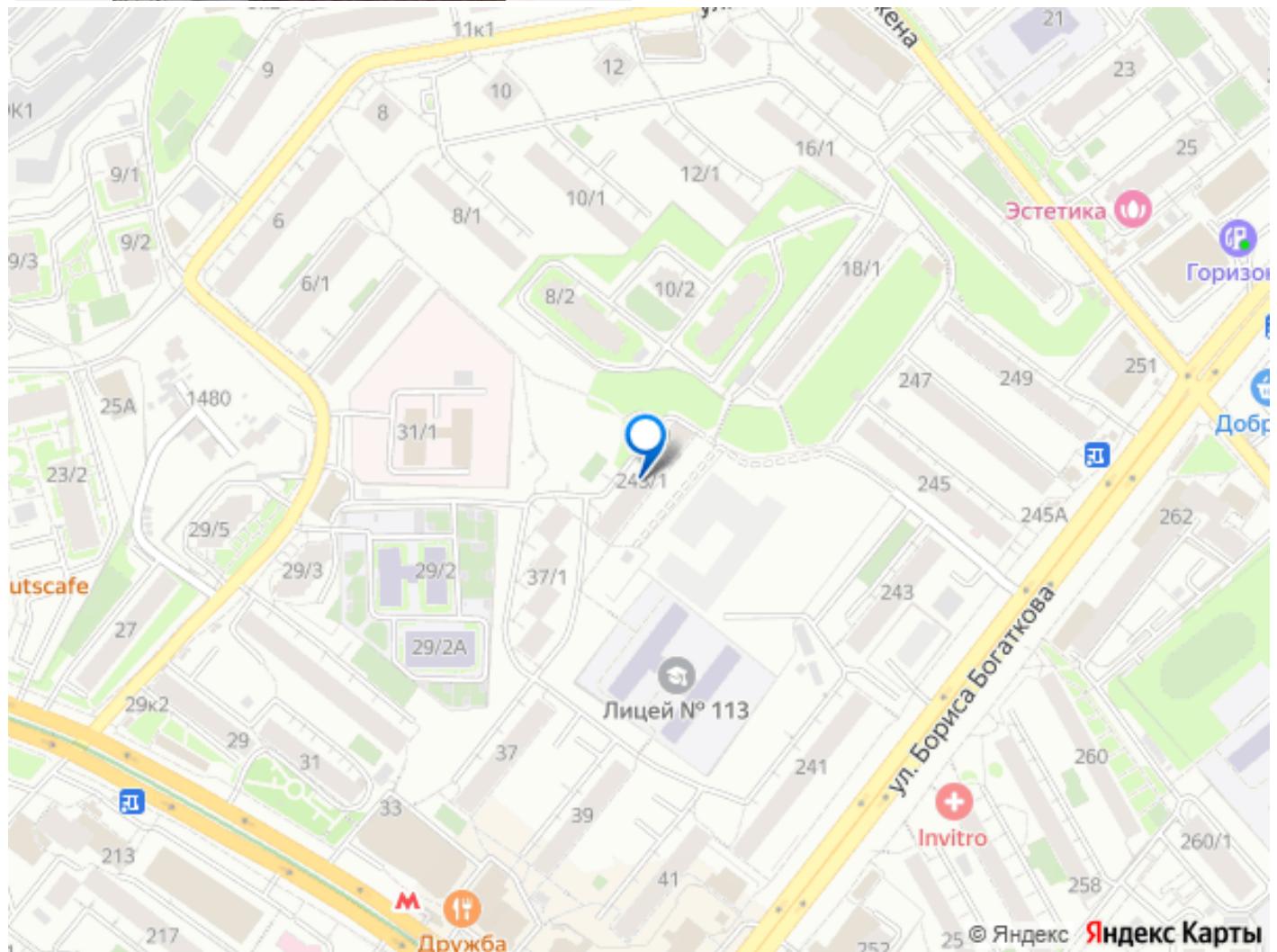
Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1972 году.

Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. На кухне и в комнатах установлена мебель. Из техники есть холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Также в квартире есть одна лоджия и один балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно с комфортом проживать на любом этаже.

Рядом с домом есть всё необходимое для жизни: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. До метро всего 4 минуты пешком, что позволяет быстро добираться до других районов города. В округе есть всё необходимое для

комфортной жизни и отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России