

Создано: 18.11.2025 в 17:57

Обновлено: 09.12.2025 в 17:57

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Жемчужная, 26

**60 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Жемчужная, 26

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Жемчужная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

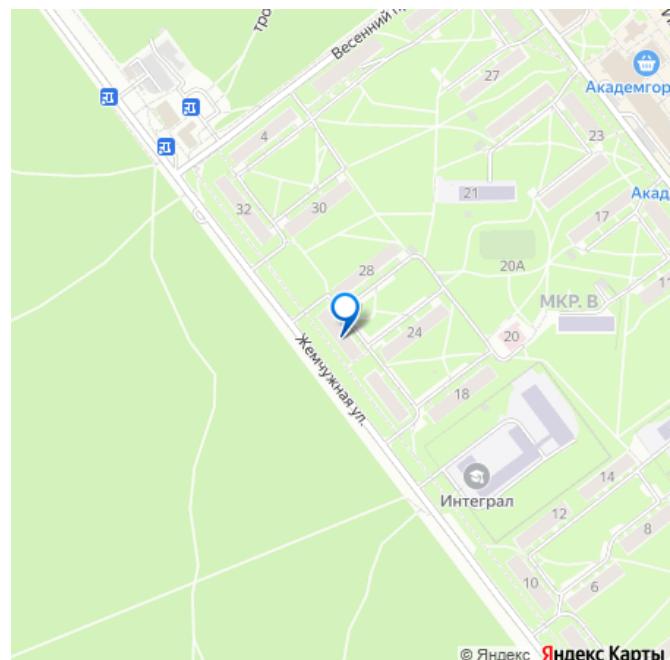
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286700>  
779

Елена Николаевна, PRO

Недвижимость

**79133708266**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Внимание! С 12 декабря! Сдается в долгосрочную аренду! Вашему вниманию представляется уникальное предложение аренды 3-комнатной квартиры в сердце Академгородка. Это пространство с дизайнерским ремонтом и всей необходимой мебелью и техникой сдается впервые, что означает, что вы сможете стать первым счастливым жильцом этой уютной и теплой квартиры. Кухня оснащена современным кухонным гарнитуром, техникой и холодильником, что обеспечивает комфортное приготовление пищи.

Совмещенный санузел, водонагреватель и наличие стиральной машины делают ваше проживание максимально удобным.

Застекленный балкон. Открытая парковка во дворе и охрана с видеонаблюдением, обеспечивают безопасность и спокойствие вас и ваших близких. Квартира расположена в зеленом районе, вдали от городской суеты, и обладает прекрасным видом на ухоженный двор. Вблизи находятся все необходимые социальные учреждения: школа, детский садик, ЦНМТ, НИТО и ТЦ Академгородка. Учебные заведения, такие как НГУ, а также живописное Обское море находятся в

шаговой доступности. Удобная транспортная развязка сделает ваши поездки по городу максимально комфортными. Период оплаты помесячно. Свет, вода оплачивается по счетчикам арендатором. Заезд возможен сразу же, и хорошие условия аренды. Эта квартира станет вашим уютным домом, где вам будет удобно и комфортно жить. Мы готовы рассмотреть клиентов с детьми. Не упустите шанс, звоните прямо сейчас для организации просмотра! Записаться на просмотр можно сейчас. С арендатора взимается комиссия АН.

