

Создано: 12.12.2025 в 10:09

Обновлено: 13.12.2025 в 17:41

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Блюхера, 17/3**

**30 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 17/3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

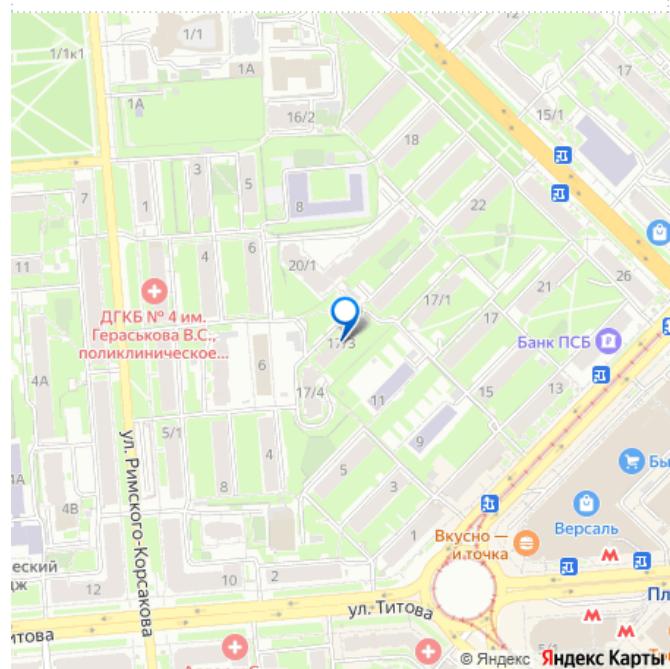
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

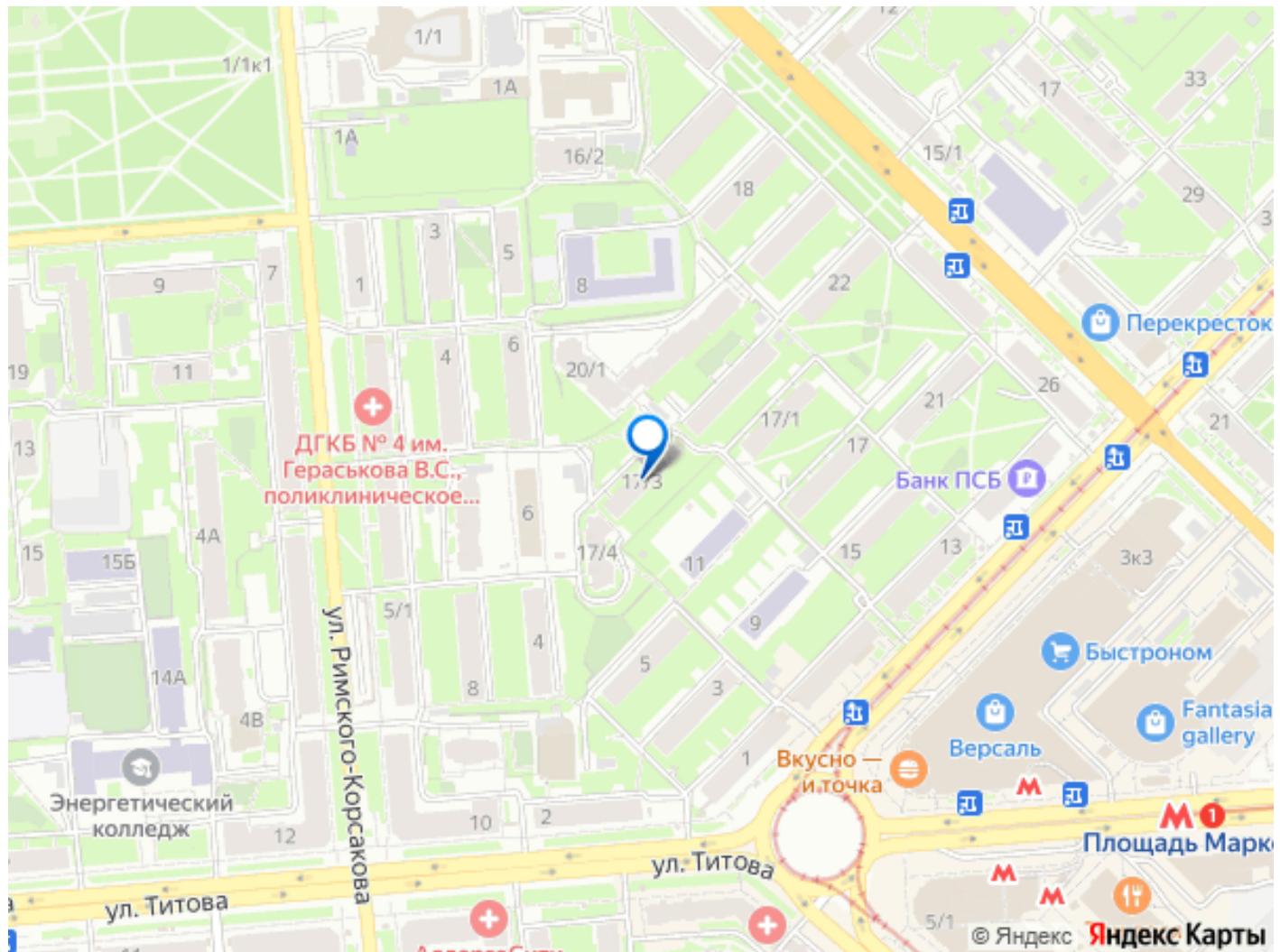
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная 3-комнатная квартира с евроремонтом в шаговой доступности от метро Площадь Маркса. Общая площадь квартиры — 57 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома. Окна выходят во двор, что позволяет наслаждаться тишиной и спокойствием. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Просторные и светлые комнаты, современный евроремонт. На кухне установлена мебель, есть холодильник. В комнатах также есть необходимая мебель. Ванная комната оборудована ванной, стиральная машина уже подключена. В гостиной установлен телевизор, а интернет позволит оставаться на связи в любое время. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. В подъезде чисто и уютно. Удобное расположение — всего 5 минут пешком до метро, что делает квартиру привлекательной для тех, кто ценит своё время. Рядом с домом есть всё необходимое для жизни: школы, детские сады, клиники и

магазины. Это отличное место для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни.



Move.ru - вся недвижимость России