

🕒 Создано: 27.10.2025 в 05:55

Обновлено: 18.12.2025 в 17:53

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ипподромская улица, 8**

**60 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,  
8

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

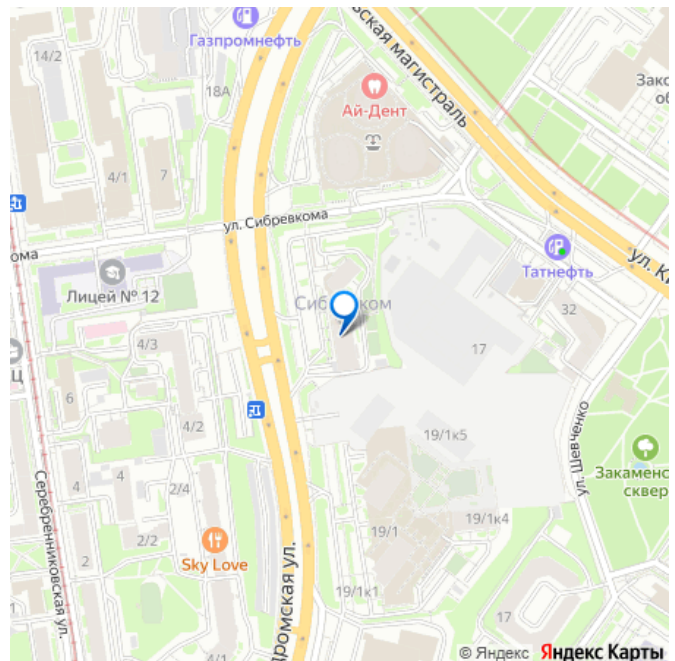
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286077145>

**Ольга Васильевна, Rialtor Group**  
**79833152560**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

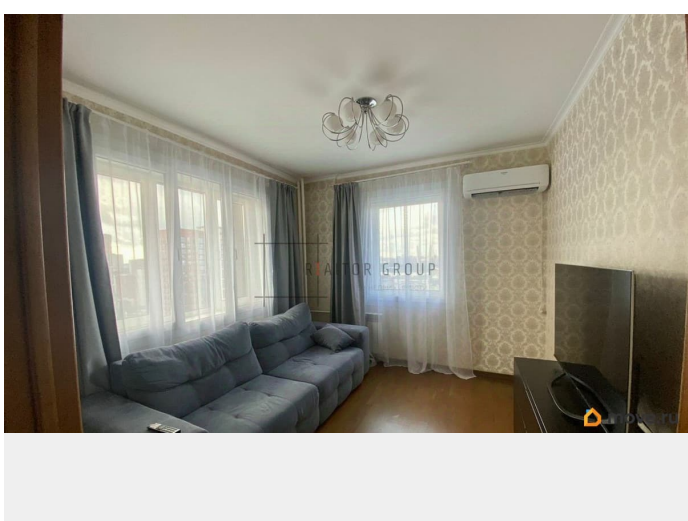
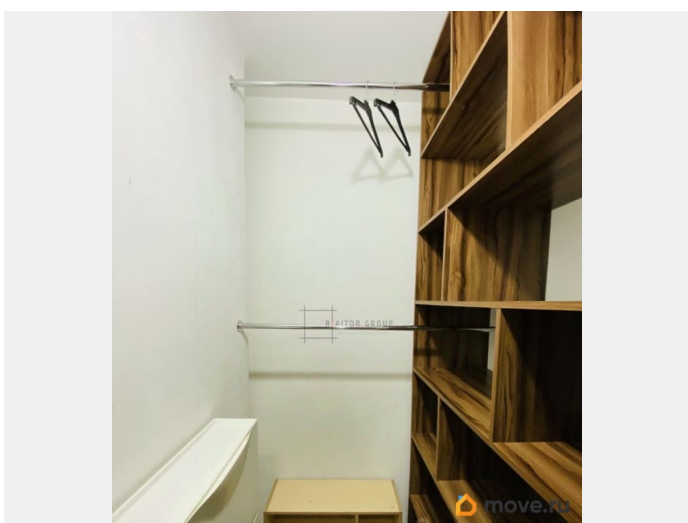
Заселение с детьми

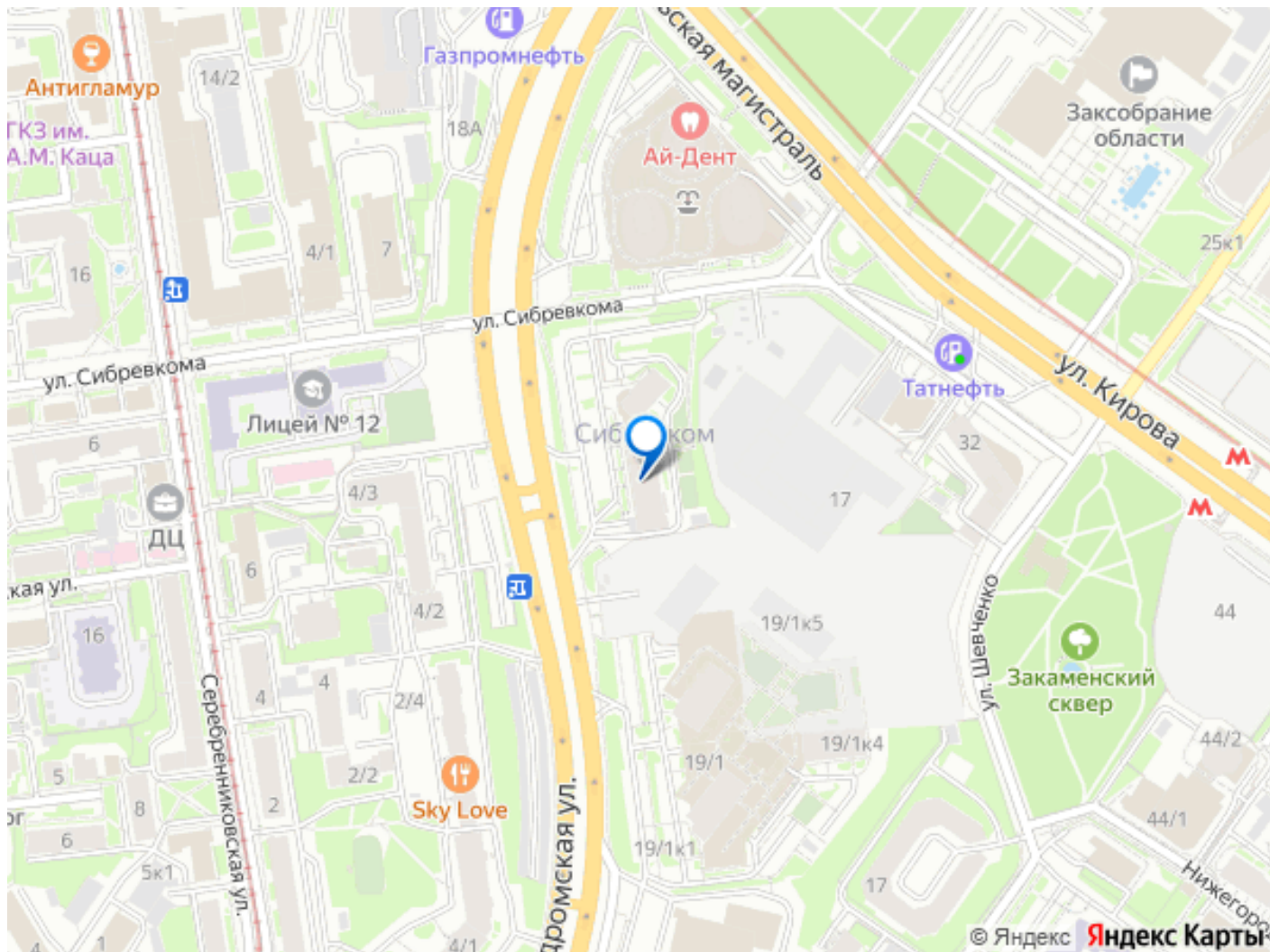
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 123451351 Сдам, срочно, в наём трехкомнатную видовую квартиру! Квартира уютная, светлая. В кирпичном доме комфорт класса. Комнаты изолированные с мебелью и техникой, на кухне так же имеется вся необходимая бытовая техника. Закрытый двор, детская площадка, спортивная площадка. Хорошее озеленение, в том числе и полномерными хвойными деревьями. Имеется парковка во дворе и на открытой площадке. Привлекательное расположение: в пяти минутах пешком от м Октябрьская, в 20 минутах пешком до центра города. Удобная транспортная развязка- выезд на ул. Ипподромскую и на ул. Кирова. В шаговой доступности школы, детсады, школа творчества, ВУЗы, фитнес клуб XFIT, бассейн Динамо, супермаркет Бахетле, ТЦ Аура, пиццерии, кафе и рестораны, досуговые центры и тд Арендная плата 60000 руб. в месяц, залог 50000 руб.(залог возвращается при выезде), наниматель платит комиссию 30000 руб. Рассмотрим ответственных арендаторов (можно с детьми) на длительный срок.





Move.ru - вся недвижимость России