

Создано: 08.12.2025 в 10:57

Обновлено: 18.12.2025 в 06:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
Светлановская улица, 52**

49 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Светлановская улица,
52

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Светлановская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

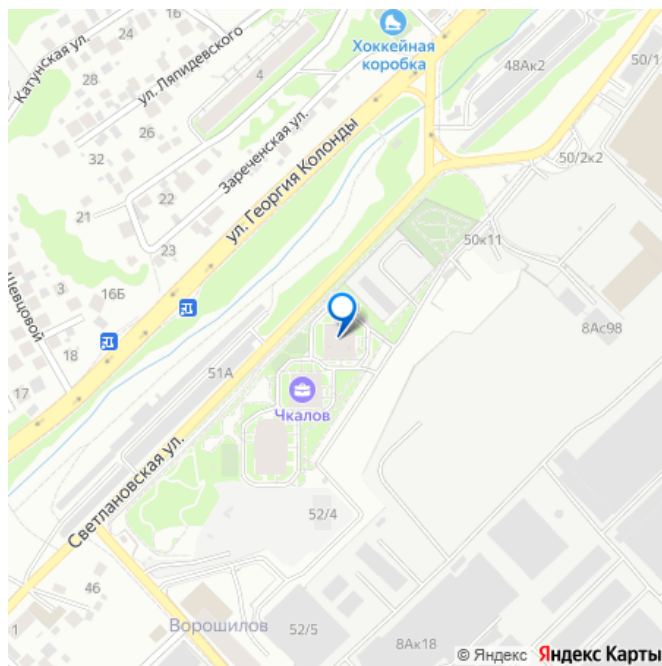
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257954>

Эдуард Трунин, Города Новосибирск
79831236186

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

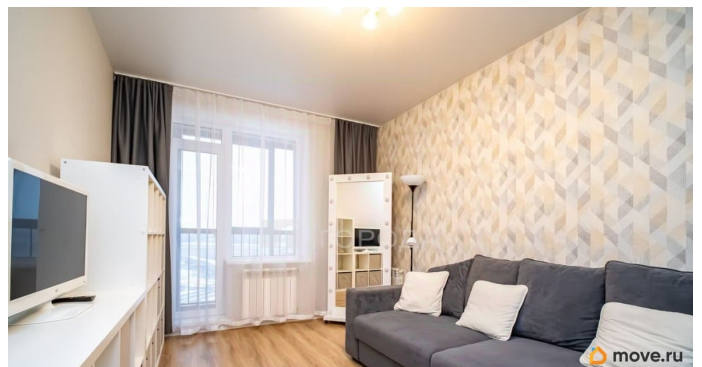
да

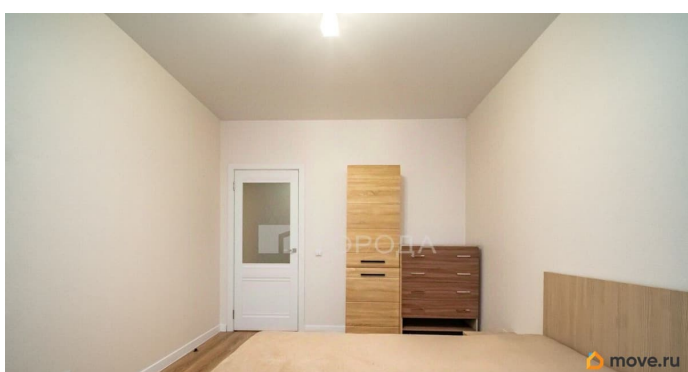
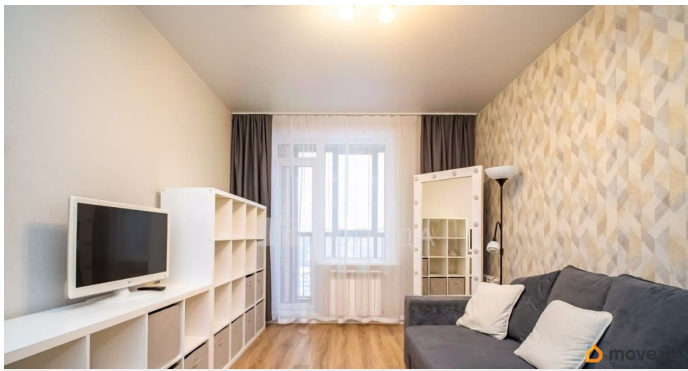
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

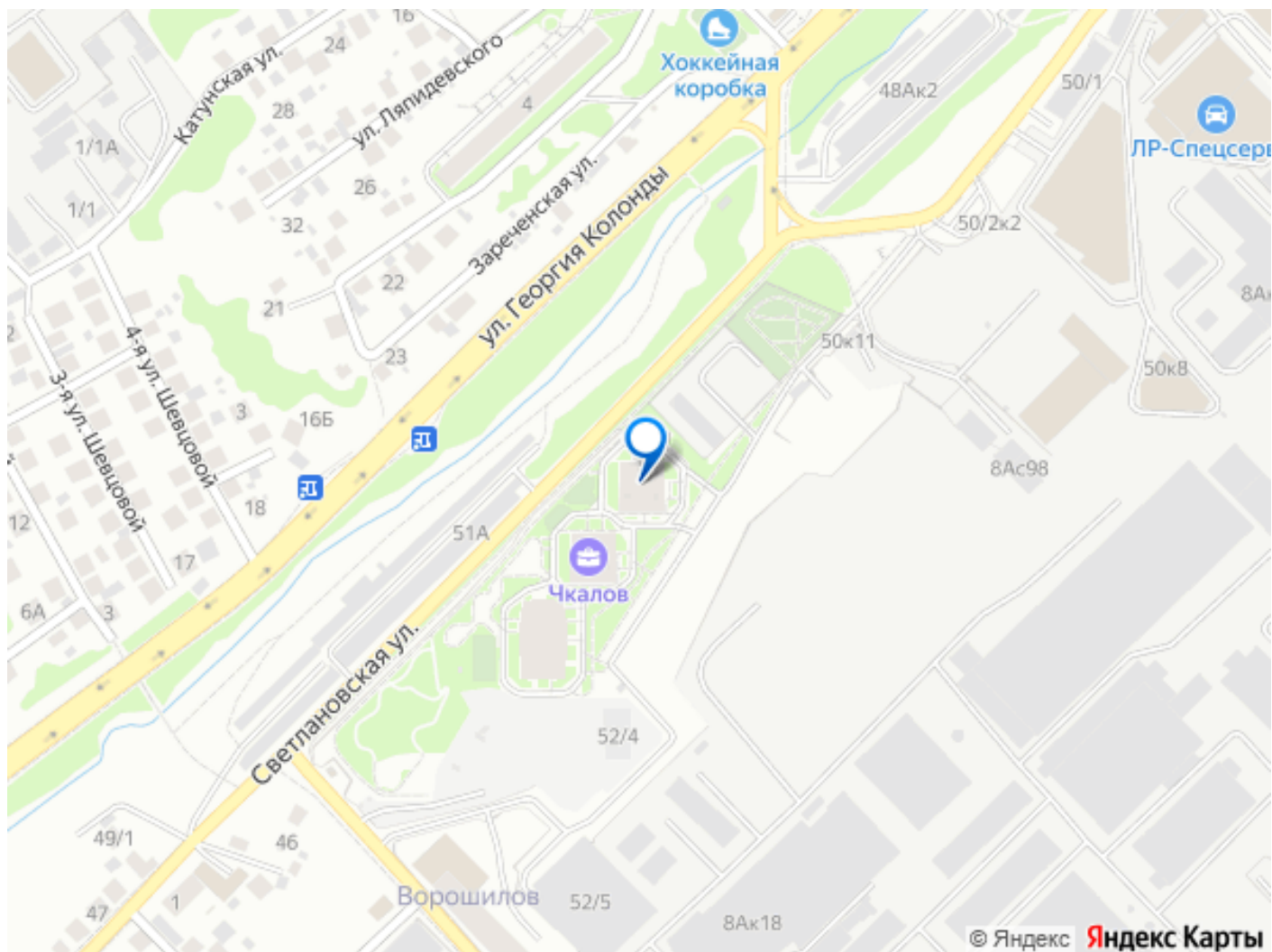
Описание

Код объекта: 1951477. Квартира на высоком этаже, сдается впервые. Солнечная обзорная сторона - окна спальни выходят на восток. Солнце практически весь день в квартире. Светлый и уютный ремонт в спокойных тонах - дома приятно находится. Блэкаут шторы помогают выспаться тогда, когда это необходимо. Большой трехсекционный диван на блоках независимых пружин, где каждая секция раскладывается отдельно. Практичная ткань - легкая очистка и повышенная износостойчивость. Кухня и прихожая по индивидуальному дизайну: Шкафы в потолок - много места для хранения. Фасады софт тач, суперматовые.

На них приятно смотреть и классно касаться. Дорогая фурнитура с доводчиками. Рабочий стол чуть выше стандартного - чтобы во время готовки руки были чуть выше и не уставала спина. Гибкий смеситель - удобно пользоваться. Система очистки воды с 3 степенями. Смеситель чистой воды интегрирован в основной смеситель, с отдельным краном - этим удобно пользоваться. Посудомоечная машина, варочная поверхность, духовой шкаф с функцией конвекции, микроволновка, вытяжка и умный чайник. Квартира правильной планировки - входная зона непроходная, что дает уют и чистоту в доме. 2 отдельных туалета с раковинами, ванна - это ускоряет совместные сборы с утра. Застекленный балкон - для наслаждения закатами или для хранения вещей. В доме - консьерж и 3 лифта. Большая благоустроенная территория. Паркинг на территории ЖК. Много детских площадок, кофейни, магазины, аптеки, пвз. Удобная транспортная доступность до метро, а также основных транспортных артерий города. Предусмотрен страховой депозит (возвращается по съезду) Отдельно оплата по счетчикам электроэнергии и воды







Move.ru - вся недвижимость России