

Создано: 12.12.2025 в 08:07

Обновлено: 19.12.2025 в 22:47

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Солидарности, 96**

21 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Солидарности,
96

Улица

[улица Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

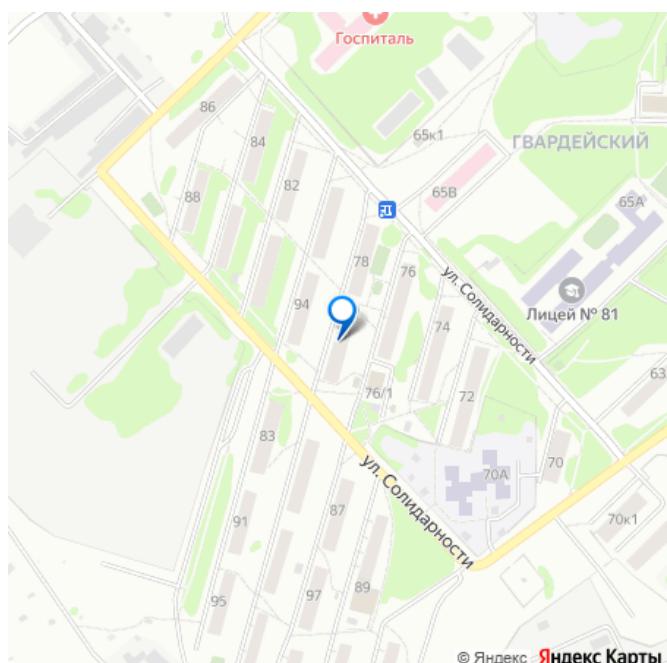
6 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287350>
444

Всем Квартиру, Всем Квартиру

79134726032

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся светлая и просторная трёхкомнатная квартира в спокойном, зелёном районе, идеально подходящая для семьи с детьми.

Идеальная локация для семьи: В шаговой доступности (3-5 минут)

общеобразовательная школа 81. и детский сад . Во дворе — детская площадка. Простор и комфорт: Квартира раздельного типа:

изолированные спальни и общая гостиная комната , что обеспечивает уединение для всех. После небольшой уборки готова к проживанию: Вся необходимая мебель и техника. Всё для быта: На кухне есть вся необходимая мебель, плита, холодильник.

Санузел раздельный. Транспортная

доступность: Рядом остановки

общественного транспорта , что

обеспечивает быстрый выезд в к метро (до станции «Заельцовская примерно 35 минут на транспорте). Инфраструктура: В пешей доступности супермаркет, аптека, парковая зона для прогулок. Состояние квартиры:

Мебель: кухонный гарнитур, шкафы в комнатах, кровати, диван, столы, стулья.

Техника: холодильник, плита. Условия аренды: Срок: Долгосрочная аренда (от 1 года). Стоимость: 18000 рублей в месяц + коммунальные услуги (примерно 3000 руб.).
Залог: Обсуждается (обычно равен месячной оплате). Желательные арендаторы: Семья, пара, ответственные рабочие специалисты, военнослужащие. Рассматриваем варианты с детьми. Что важно для арендатора: Бережное отношение к имуществу.
Своевременная оплата. Комиссия агентства 10000 рублей. Квартиру показываем по предварительной договорённости. На связи ежедневно. Номер объекта: #1/537661/24667
----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

