

Создано: 12.12.2025 в 08:07

Обновлено: 19.12.2025 в 22:47

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Солидарности, 96

**21 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Солидарности,  
96

Улица

[улица Солидарности](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

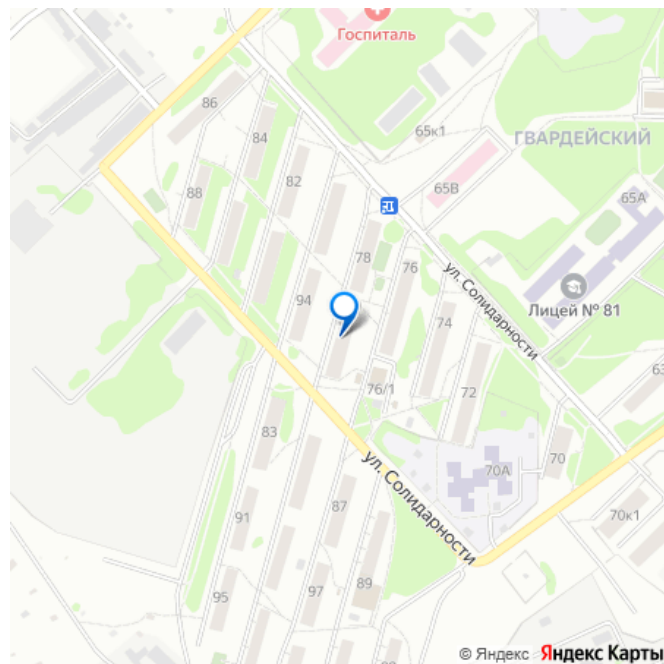
Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287350444>

**Всем Квартиру, Всем Квартиру**  
**79134726032**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся светлая и просторная трёхкомнатная квартира в спокойном, зелёном районе, идеально подходящая для семьи с детьми.

Идеальная локация для семьи: В шаговой доступности (3-5 минут)

общеобразовательная школа 81. и детский сад . Во дворе — детская площадка. Простор

и комфорт: Квартира раздельного типа:

изолированные спальни и общая гостиная комната , что обеспечивает уединение для

всех. После небольшой уборки готова к

проживанию: Вся необходимая мебель и

техника. Всё для быта: На кухне есть вся

необходимая мебель, плита, холодильник.

Санузел раздельный. Транспортная

доступность: Рядом остановки

общественного транспорта , что

обеспечивает быстрый выезд в к метро (до

станции «Заельцовская примерно 35 минут

на транспорте). Инфраструктура: В пешей

доступности супермаркет, аптека, парковая

зона для прогулок. Состояние квартиры:

Мебель: кухонный гарнитур, шкафы в

комнатах, кровати, диван, столы, стулья.

Техника: холодильник, плита. Условия аренды: Срок: Долгосрочная аренда (от 1 года). Стоимость: 18000 рублей в месяц + коммунальные услуги (примерно 3000 руб.). Залог: Обсуждается (обычно равен месячной оплате). Желательные арендаторы: Семья, пара, ответственные рабочие специалисты, военнослужащие. Рассматриваем варианты с детьми. Что важно для арендатора: Бережное отношение к имуществу. Своевременная оплата. Комиссия агентства 10000 рублей. Квартиру показываем по предварительной договорённости. На связи ежедневно. Номер объекта: #1/537661/24667 ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

