

Создано: 02.12.2025 в 09:03

Обновлено: 17.12.2025 в 14:21

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 32/1

135 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 32/1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

95 м²

Площадь кухни

34 м²

Общая площадь

140 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

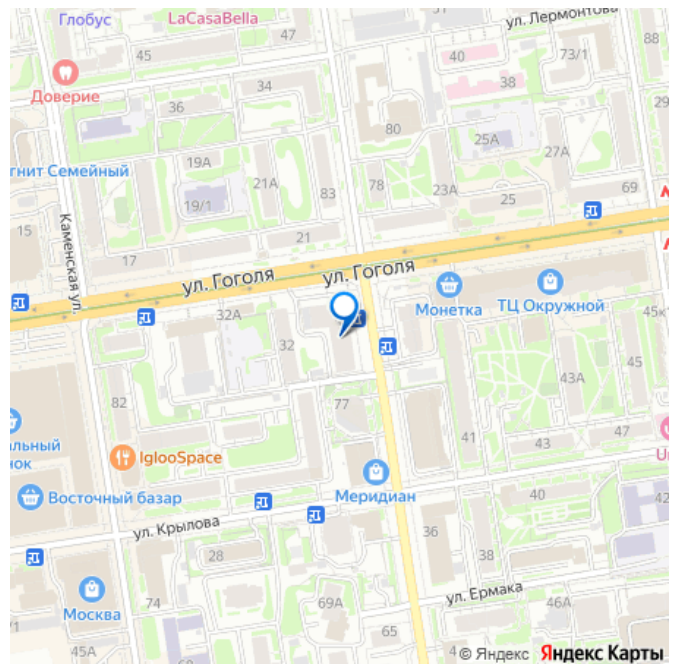
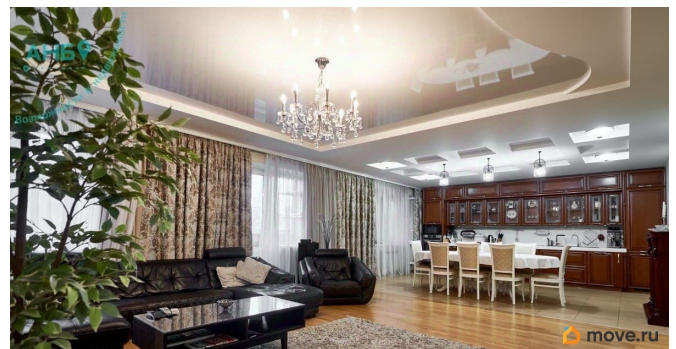
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095766>

**Наталья Кутенева, Агентство
недвижимости Буравлёвой Эллы
79830318238**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

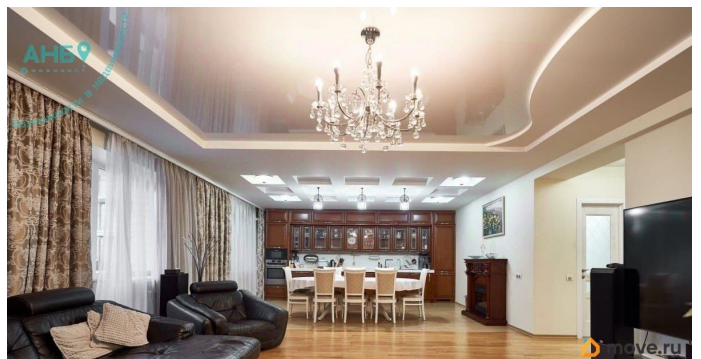
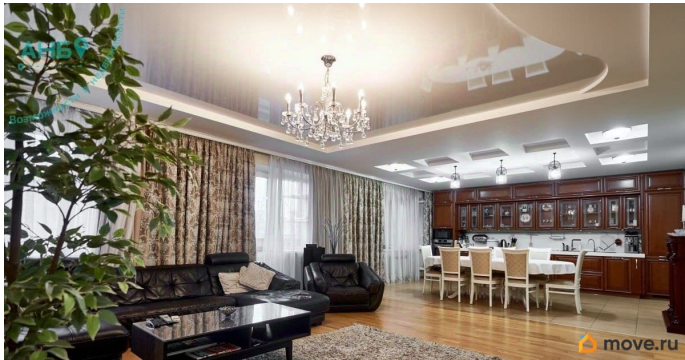
да

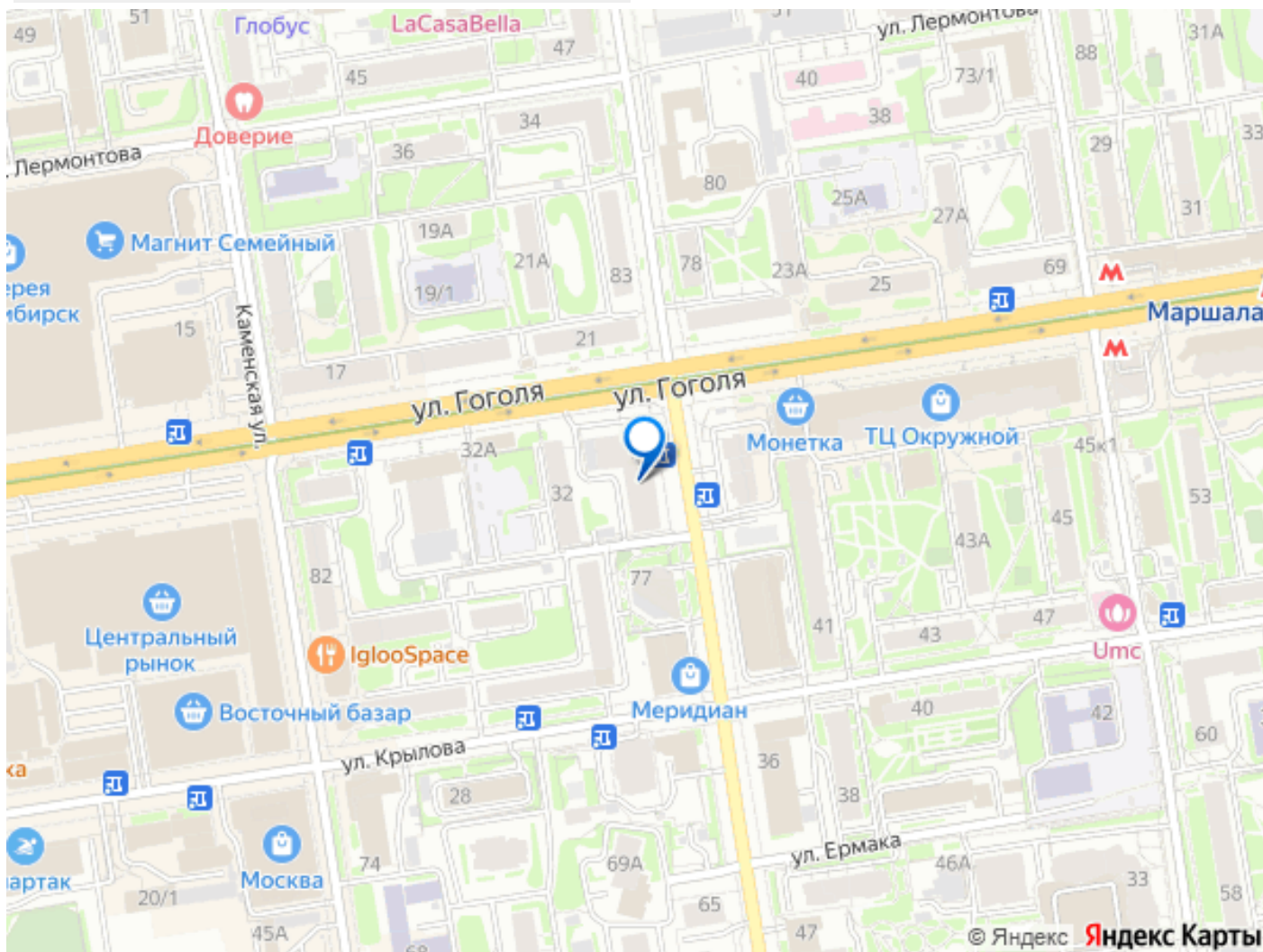
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Превосходный вариант для аренды трехкомнатная квартира в центре города на улице Гоголя, 32/1. Этаж 2 из 9, метраж 140.00 кв.м., с просторной кухней в 20 кв.м. и 2 санузлами. Элитный дом с удобным расположением - метро Сибирская прямо рядом. Это квартира с эксклюзивным дизайнерским ремонтом, где каждая деталь продумана до мелочей. Кухня оснащена всей необходимой техникой (холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, кофемашина), посуда для еды и готовки, установлена фильтр-система для очистки воды. Большая столовая зона для всей семьи и приёма гостей. Имеется камин. Спальня с большой кроватью и ортопедическим матрасом. Отдельная гардеробная комната. Вторая спальня может использоваться как детская или ещё один кабинет (мебель можем добавить). Все комнаты отдельные, просторные! В квартире два санузла, а также собственная сауна. Особый шик добавляет лаунж-зона и отдельный кабинет,

расположенный на широких утеплённых лоджиях! Счётчики оплачиваются отдельно. Страховой депозит составляет 100% арендной платы. Имеется парковочное место в соседнем доме. Возможна аренда капитального гаража в шаговой доступности. Номер объекта: #1/538503/20477





Move.ru - вся недвижимость России