

Создано: 22.11.2025 в 11:50

Обновлено: 18.12.2025 в 15:11

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Демьяна Бедного, 57

80 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Демьяна
Бедного, 57

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

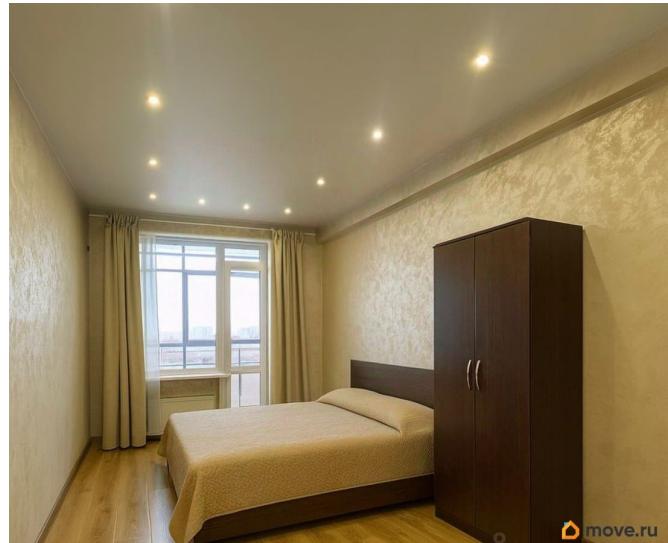
Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м²



Площадь кухни

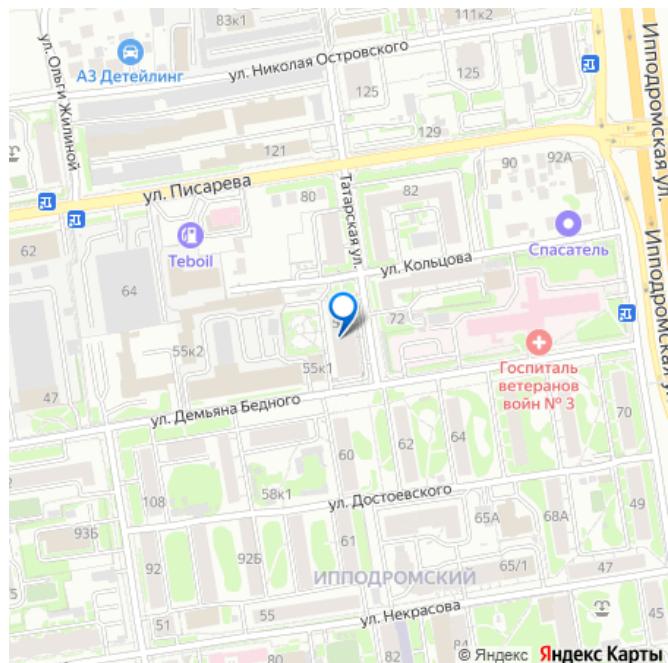
20 м²

Общая площадь

136 м²

Этаж

21/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>
356

Никита Волощук, СФЕРА-НСК

79137760744

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, лифт

Описание

Сдаётся просторная 3-х комнатная квартира в ЖК Лазурит. Часть фотографий сгенерировано ИИ, т.к. еще не довезли мебель и технику. Идеальный вариант для семьи. О квартире: Кухня частично меблирована. Раздельный санузел. Два больших видовых балкона. Все комнаты изолированы. Локация: В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания: продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты, поликлиники, тренажерный зал, кафе, рестораны и пункты выдачи Интернет-заказов (Wildberries и Ozon). В 5-и минутах ходьбы Гимназия 13. В 6-и минутах ходьбы Средняя школа 156. В 9-и минутах ходьбы детский садик 34. В 9-и минутах ходьбы детский садик 484. В 13-и минутах ходьбы ТЦ Галерея Новосибирск. В 13-и минутах ходьбы парк Берёзовая роща. Транспортная доступность: В 10-и минутах ходьбы станция метро Маршала Покрышкина (зелёная ветка). В 5-и минутах ходьбы автобусная остановка. В 10-и минутах ходьбы станция

электрички. Условия: Залог 40 000 Комиссия

40 000. Отдельно оплачивается

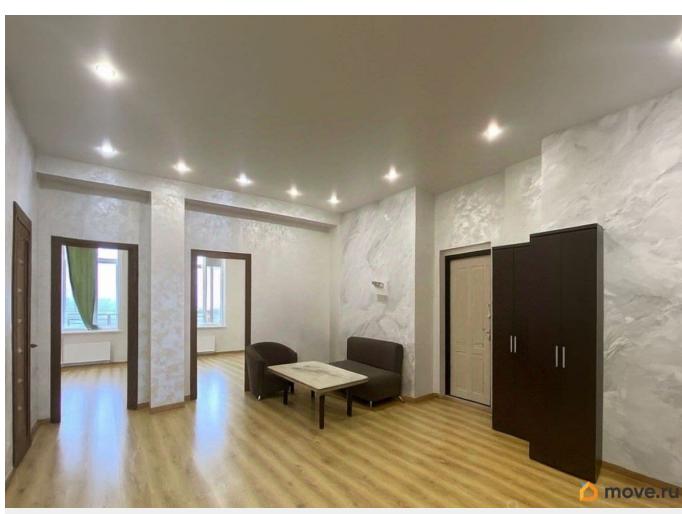
электроэнергия и вода. Кабельное ТВ и

Интернет подключаете на себя.

Примечание: Часть мебели по договорённости

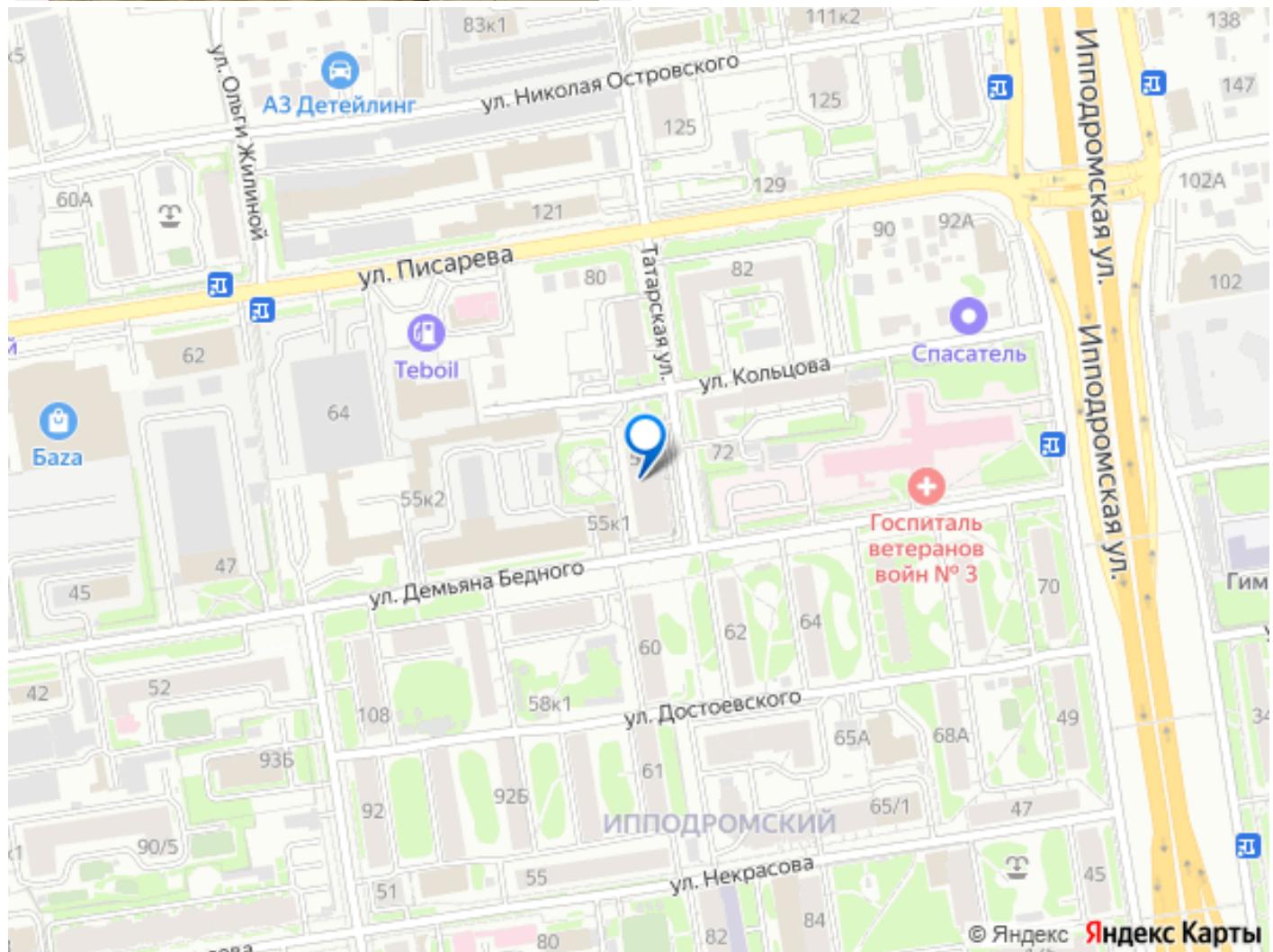
можно докупить. Звоните и записывайтесь на

просмотр. Номер объекта: #1/541621/24710





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России