

Создано: 16.10.2025 в 10:29

Обновлено: 08.12.2025 в 10:41

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Академика Коптюга, 5**

100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Академика Коптюга, 5

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[проспект Академика Коптюга](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

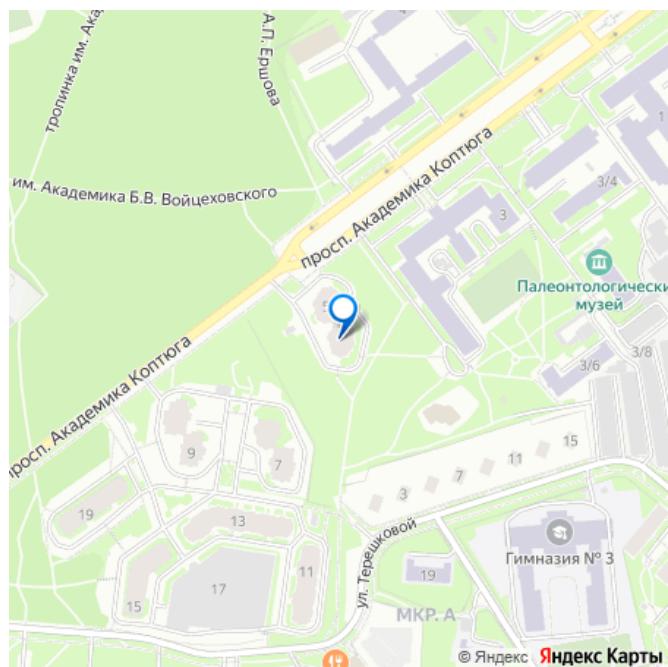
15.7 м²

Общая площадь

127 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285794>

125

Наталья Борисовна, РиэлтПрофи

79137242022

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Зайдете и не выйдете)) Сдается видовая отремонтированная квартира с дизайнерским ремонтом, новой современной мебелью и техникой. Квартира расположена на последнем этаже 12-ти этажного дома с панорамным видом на Обское водохранилище и Университет. Дом расположен в шаговой доступности от НГУ, гимназии З и всей сопутствующей инфраструктуры (медицинские центры и магазины, кафе и рестораны, фитнес центр и салоны красоты и релакса) в зеленой зоне Академгородка. Общая площадь квартиры 127 кв.м. + три застекленные лоджии площадью 25 кв.м. Большая кухня с новой мебелью и техникой (холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная поверхность и вытяжка). В квартире две ванных комнаты с системой подогрева воды на случай ее отключения и стиральной машиной. Три комнаты: гостиная - 29 кв.м., спальня - 24 кв.м., спальня-кабинет 20 кв.м. Комнаты оборудованы всей необходимой мебелью. Комплектация дополнительной техникой и мебелью обсуждается отдельно. Коммунальные платежи включены в стоимость арендной платы. Электричество и интернет

оплачиваются отдельно. Залог возможно оплатить двумя частями за два месяца. Дизайнерский ремонт выполнен с включением антикварной мебели, что придает квартире уникальность и статусность. Квартира сдается на длительный срок порядочным и ответственным жильцам. Звоните, ответим на все интересующие вас вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время. Всегда лучше увидеть своими глазами и оценить все преимущества нашей квартиры.

