

Создано: 04.11.2025 в 20:24

Обновлено: 13.12.2025 в 11:27

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286343575>

Агент

79833210768

**Новосибирская область, Новосибирск,
Стартовая улица, 1**

50 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Стартовая улица, 1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

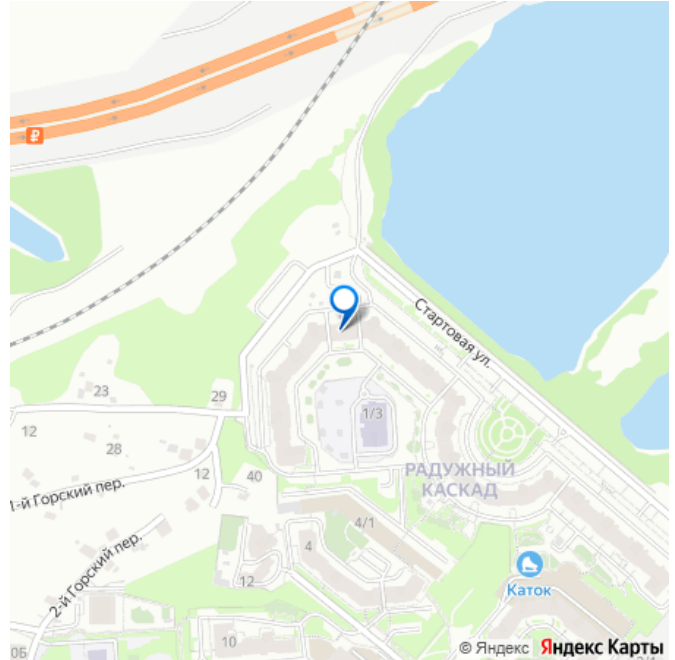
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

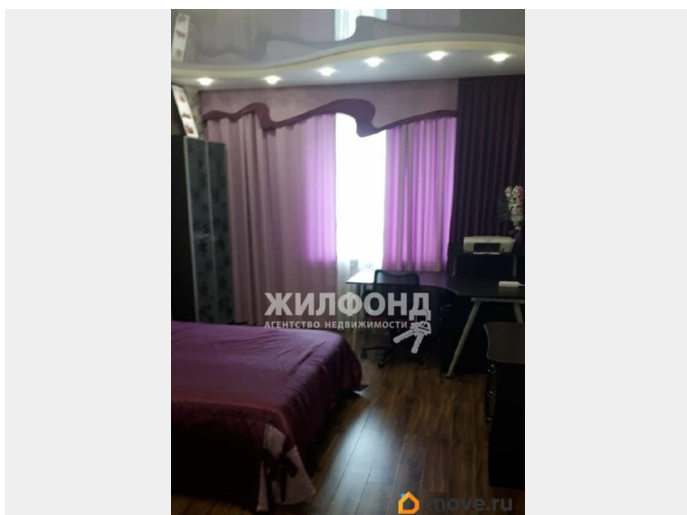
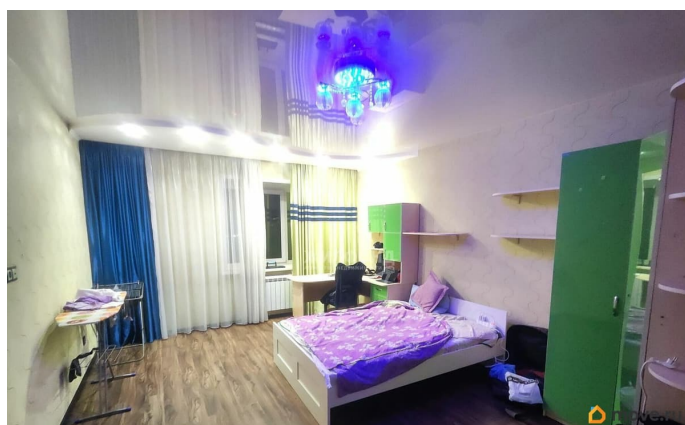
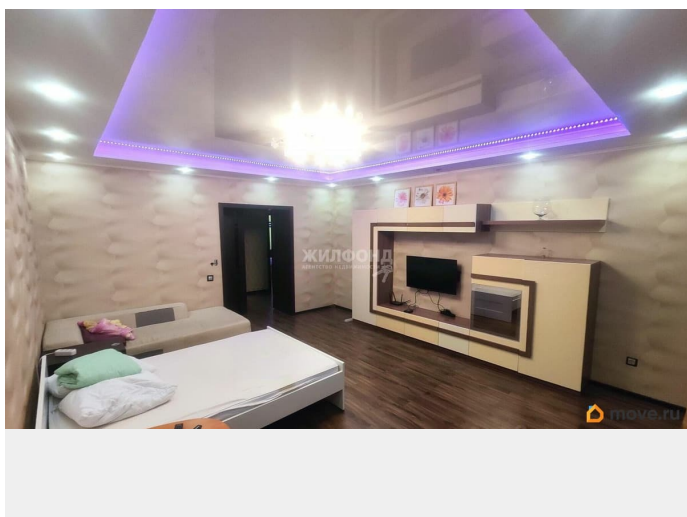
да

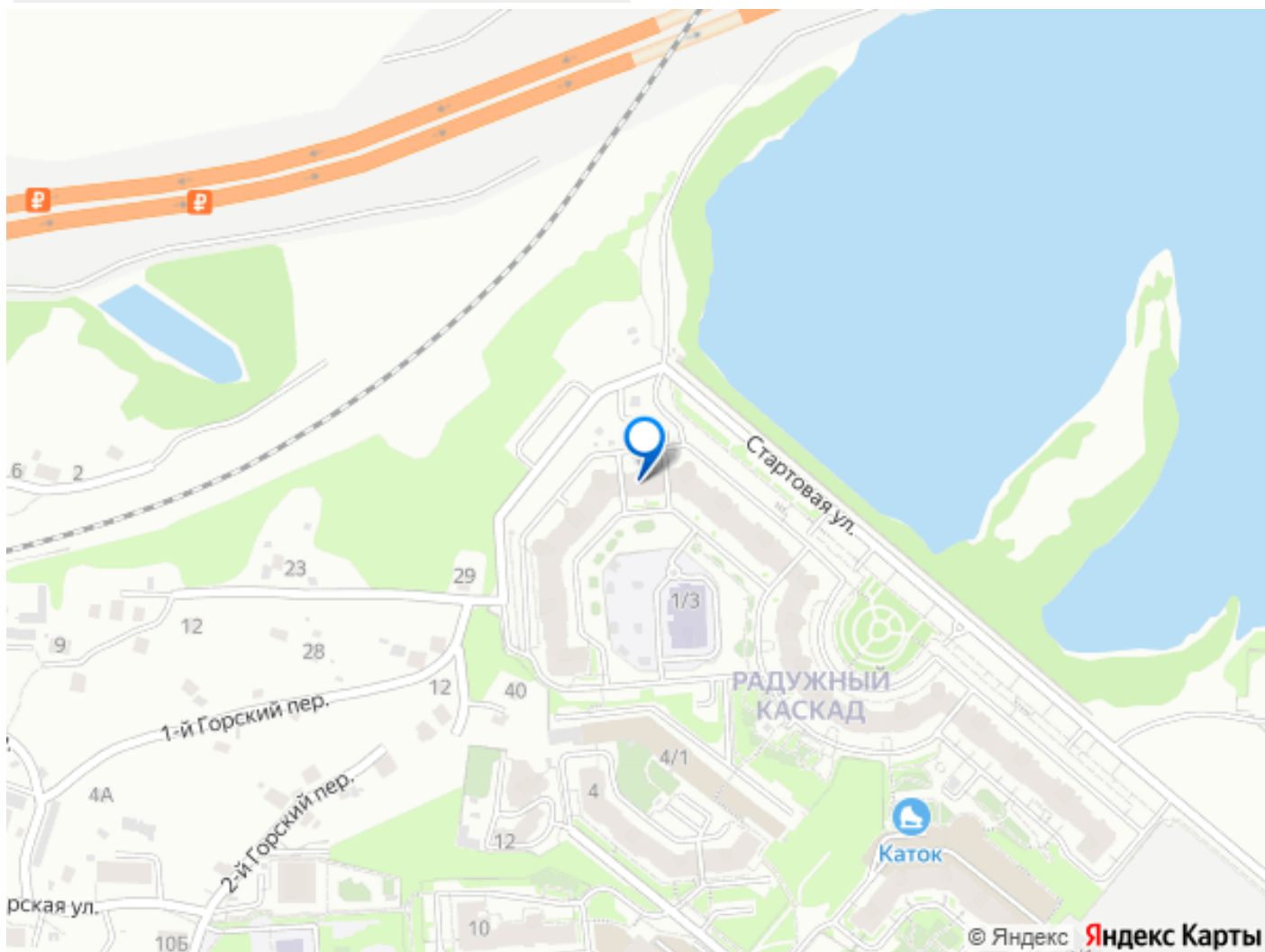
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Проживание с животными обсуждается индивидуально. Сдается трёхкомнатная квартира 108 кв.м. в центре Ленинского района на долгий срок на видовом 7 этаже в доме 2012 года ЖК Радужный каскад (самый большой дом за Уралом). В шаговой доступности метро Студенческая (16 минут), остановки общественного транспорта, Сибирь-Арена, магазины и аптеки. Во дворе огороженная территория, большая детская площадка, видео наблюдение, предусмотрено много парковочных машино-мест (в том числе собственник может сдать ПОДЗЕМНУЮ теплую парковку). В квартире: ПОСУДОМОЕЧНАЯ МАШИНА, 2 телевизора, 3 двуспальных кровати, 3 дивана, 4 шкафа, стенка, 2 компьютерных стола, обеденный стол, 2 компьютерных стула, стулья, вентилятор, стиральная машина,

холодильник, электроплита, духовой шкаф, микроволновка, чайник, вытяжка, кухонный гарнитур, большой гардероб. Всё в отличном состоянии. 50 000 рублей + залог - 25 000 рублей (за сохранность имущества, возвращается при выезде, можно разделить на 2 месяца), комиссия 50 % по факту заселения (сделки по договору найма, то есть 25 000 рублей) АН Жилфонд.





Move.ru - вся недвижимость России