

Создано: 17.12.2025 в 15:26

Обновлено: 17.12.2025 в 14:28

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сибревкома, 7/1

75 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибревкома, 7/1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Сибревкома](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

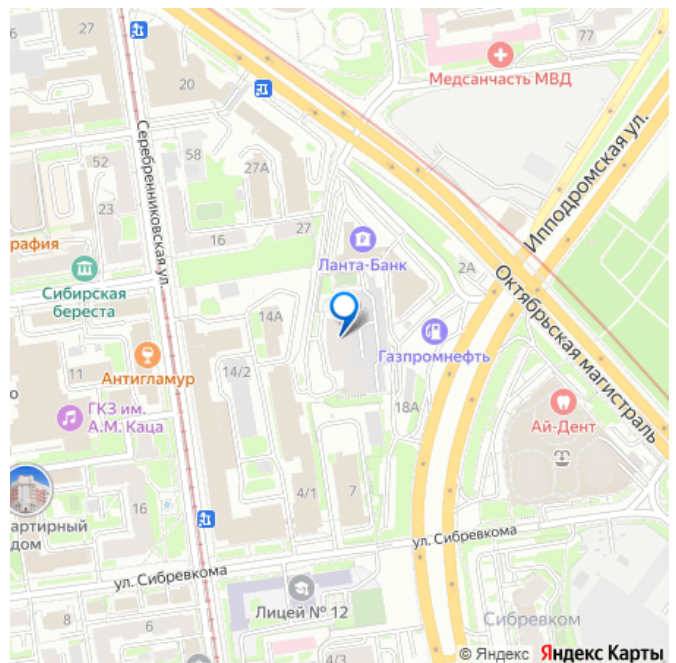
лифт, парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498142>

ДиСи-компани, ДиСи-компани

79139144030, 79138948339

для заметок



Описание

Предлагается в аренду трёхкомнатная квартира, в статусном доме. 1.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Пожалуй, одно из самых оптимальных расположений, с точки зрения транспортной доступности, как с автомобилем, так и без него. 2.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА: -

Многоквартирный жилой дом, - Дата

постройки — 2009 г., - Этажность — 17, -

Материал стен — кирпич-монолит, -

Количество подъездов — 4, - Архитектурный

стиль — современный, - Лифт — два

пассажирских, - Для жильцов дома наземная

стоянка во дворе, подземный паркинг. 3.

ДВОР: Благоустроенный внутренний двор с обилием зеленых насаждений, детской площадкой для малышей и детей постарше.

4. ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ: Квартира с потрясающим видом! В квартире большая застекленная лоджия. Очень просторная и светлая — всегда много солнца и воздуха!

Эргономичная и максимально удобная

планировка, с четко выраженными

функциональными зонами и продуманными

визуальными взаимосвязями: просторный

зал, состоящий из диванной зоны с

телевизором и выделенной зоной кухни

сделаны максимально общественными, для

активного время препровождения днём,

приготовления и приёма еды, разнообразного

отдыха и приёма гостей. Санузел с душевой

кабиной и общий холл в зоне прихожей.

Приватная спальная зона, состоящая из двух

спален, с примыкающим к ним санузлом, с

ванной. Дизайн в светлой цветовой гамме.

Полная комплектация квартиры мебелью и

бытовой техникой. Тёплый пол,

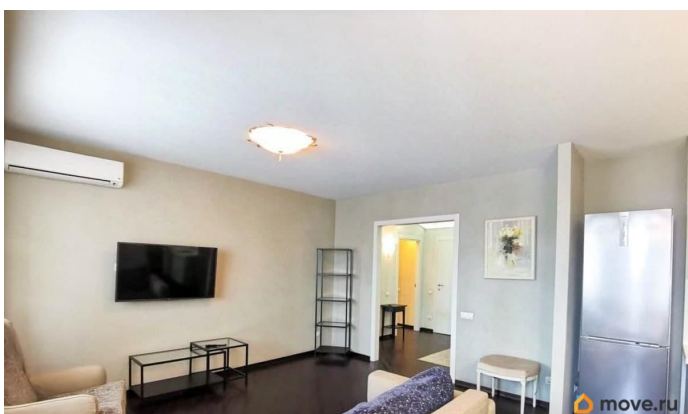
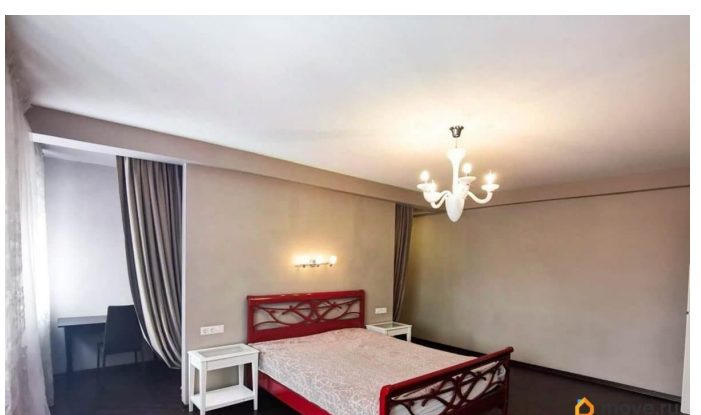
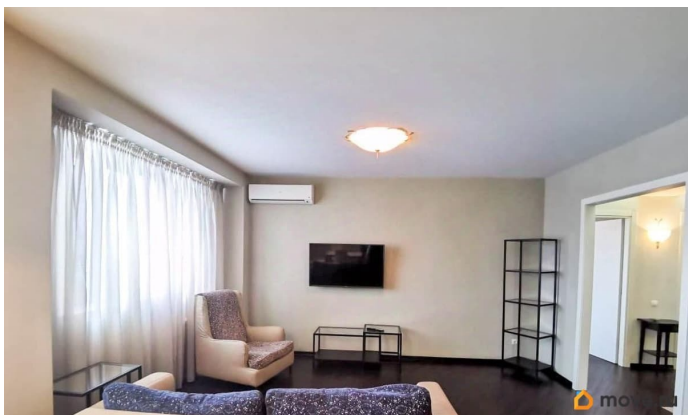
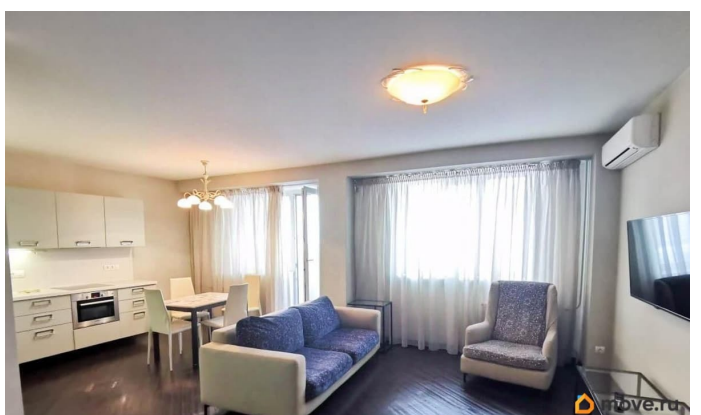
индивидуальное кондиционирование. Много

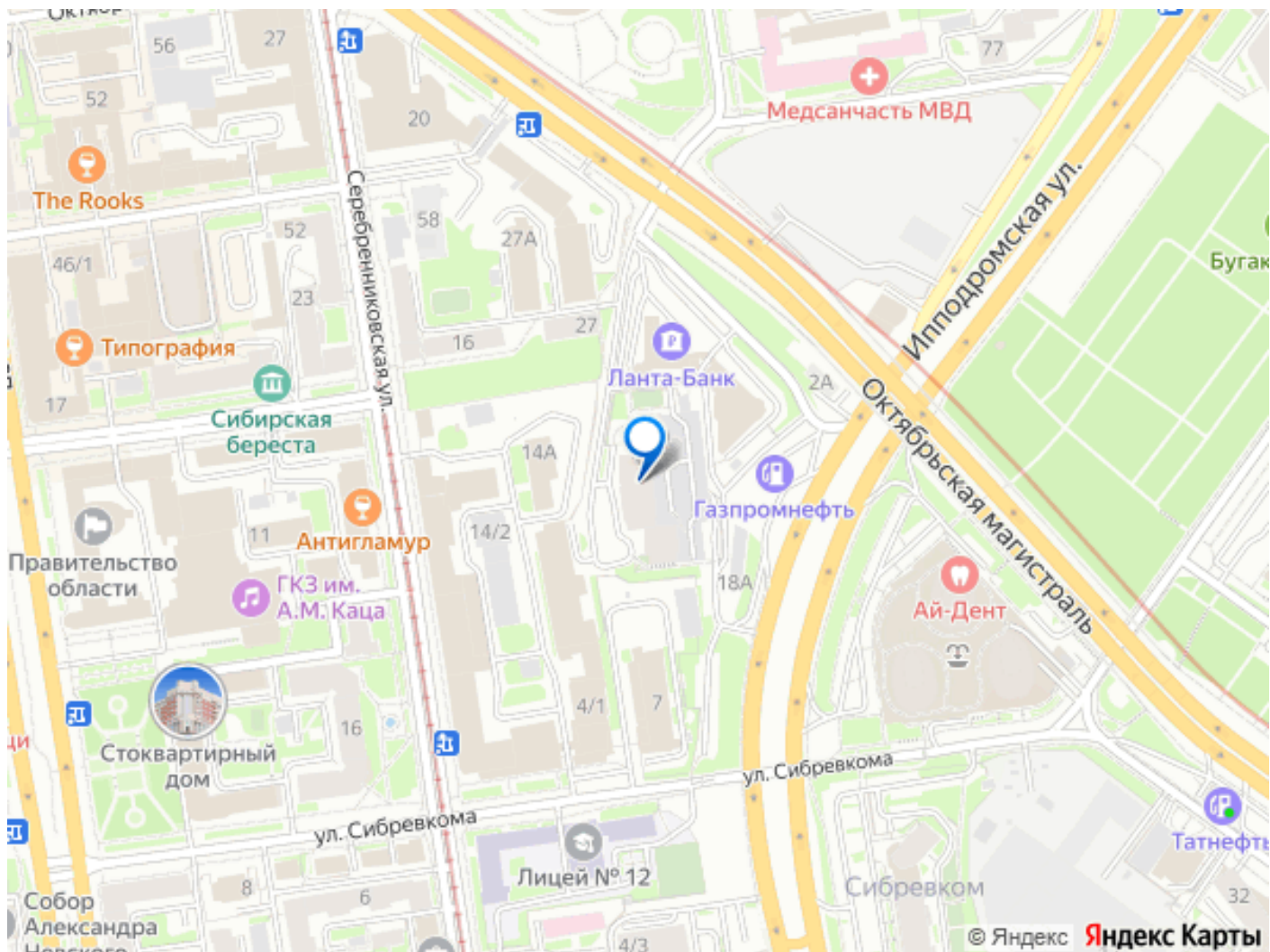
мест хранения. Квартира полностью готова

для проживания, всё в идеальном состоянии.

5. БЕЗОПАСНОСТЬ: Специфика жилого комплекса отвечает всем современным требованиям к комфортности и безопасности проживания. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Придомовая территория ограждена по периметру, полностью освещена в темное время суток, находится под видео наблюдением.

6. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом находятся: университеты (СГУТИ и СИУ РАНХиГС), Академический молодежный театр Глобус, Юниор — дворец творчества молодежи, школа иностранных языков «Джорни», Творчество, архитектурно-дизайнерская школа, Лицеи 185, 12, Детский сад 393 Росток, Главное отделение Сбербанка, БЦ «ВРЕМЯ», Рестораны рядом: Cuba Coffee Bar, Quince, Oyster, Kwak, Додо Пицца, Sai Gon, Кадриль, BarBQ, Biscuit house, также ресторан грузинской кухни, ресторан в отеле На Садовой и т.д. Множество магазинов: Монетка, Пятерочка, Мария-Ра, Ярче, супермаркет домашней еды «Бахетле», пункты выдачи заказов, Медицинские центры — Астрamed, Он Клиник Сибирь, городская поликлиника 2 за ГПНТБ, - Салоны красоты, фитнес клубы: Hammerfit, «X-fit» plaza, Made in Gym Флотитлия (премиальный клуб с бассейном) «Extreme Fitness», бассейн РАНХиГС, спортивный комплекс Динамо, Музей Рериха, Площадь Ленина, Первомайский сквер Кинотеатр им. Маяковского. В шаговой доступности НГА Театр «Оперы и балета», Государственный концертный зал имени Арнольда Каца.





Move.ru - вся недвижимость России