

Создано: 19.08.2025 в 07:58

Обновлено: 15.12.2025 в 07:18

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287283244>

Статус, Статус

**79137216767**

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 248

**108 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
248

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

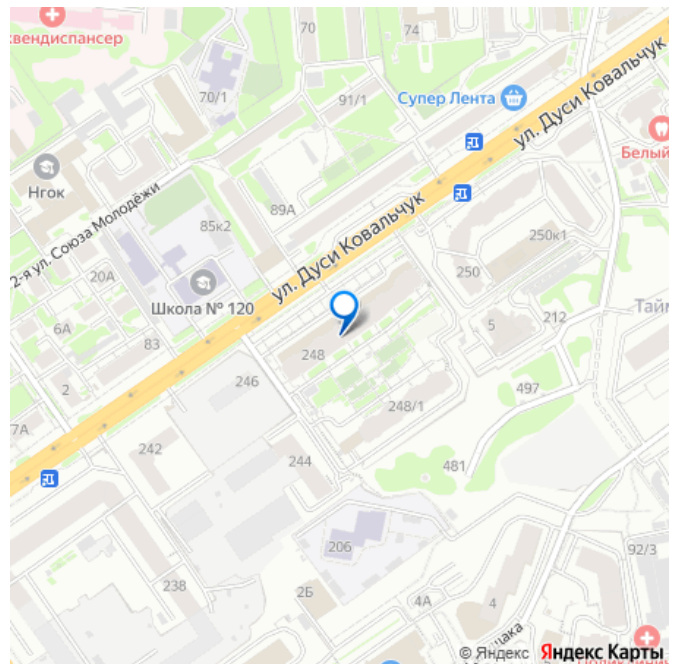
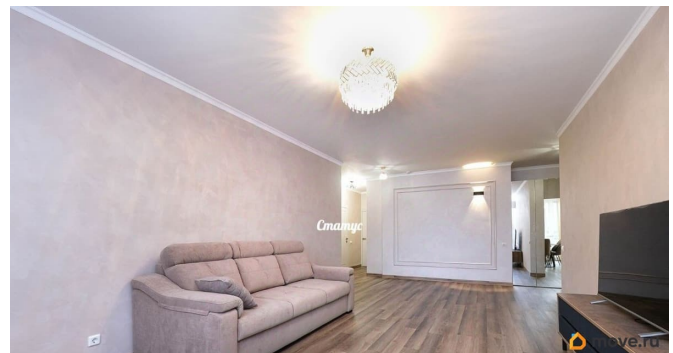
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к аренде уютная полноценная 3-комнатная квартира в отличном состоянии только после ремонта, в одном из лучших ЖК г. Новосибирска - в ЖК «Заельцовский» по линии метро Комфортный 3 этаж! Удобная планировка - все комнаты изолированы!! В квартире: Качественный ремонт, натяжные потолки, качественные входная и межкомнатные двери, в сан узле (раздельный) современный кафель, 3 лоджии застеклены. Красивый закрытый двор без машин. Во дворе детская площадка. В пешей доступности Новосибирский зоопарк и Заельцовский бор. В жилом комплексе реализована концепция двор без машин - закрытая охраняемая территория с системой видеонаблюдения, на которой располагается современный детский городок, игровые и спортивные площадки, уютные беседки для отдыха. В доме двухуровневый подземный паркинг с выходом как в подъезд, так и во двор. Квартира оснащена всем необходимым для комфортного проживания. В наличии есть кондиционер, холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины. Ванная

комната укомплектована душевой кабиной. На кухне и в комнатах установлена современная мебель, поэтому можно сразу же заезжать и жить. Из окон открывается вид на две стороны, что делает квартиру светлой и уютной. Фото дополнительно по запросу! Условия аренды обсуждаются индивидуально. Аренда по договору, также обсуждаются условия по залогу и предоплате. Квартира готова к заселению и ждет своих новых жильцов. Записывайтесь на просмотр уже сегодня! Не упустите возможность арендовать эту прекрасную квартиру в отличном районе Новосибирска! Звоните!

