

Создано: 05.12.2025 в 10:33

Обновлено: 16.12.2025 в 14:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Сибиряков-Гвардейцев, 63**

**42 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сибиряков-Гвардейцев, 63

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

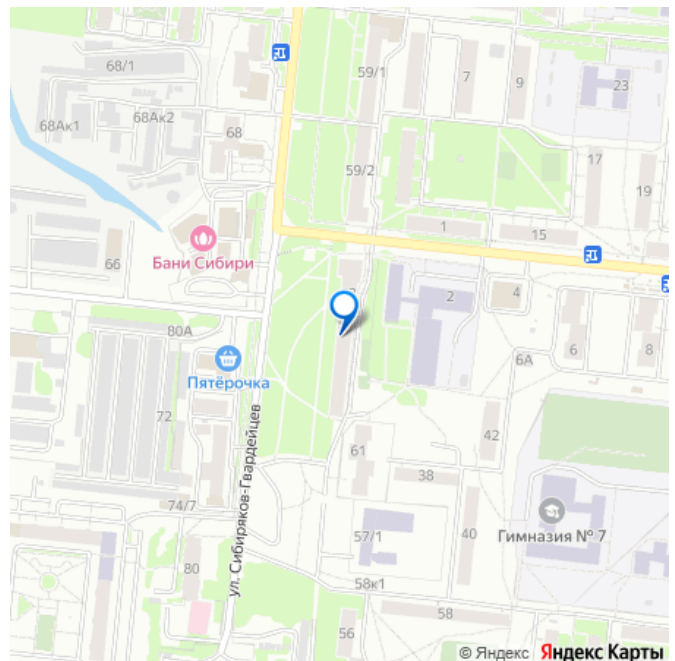
Тип санузла

совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287192063>

**Данил Смирнов, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

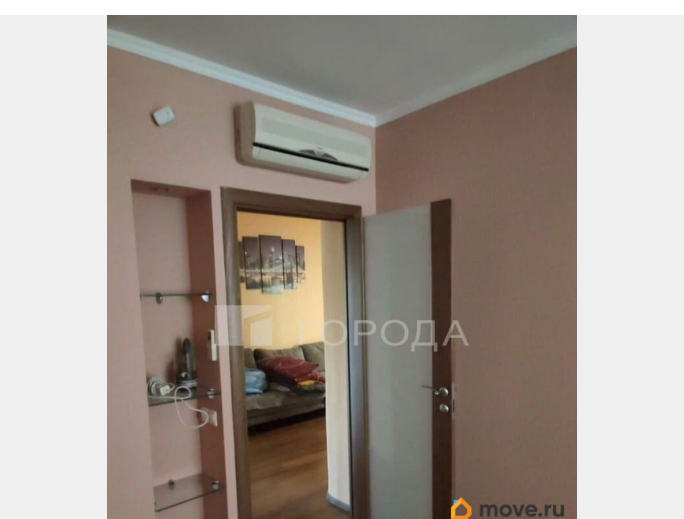
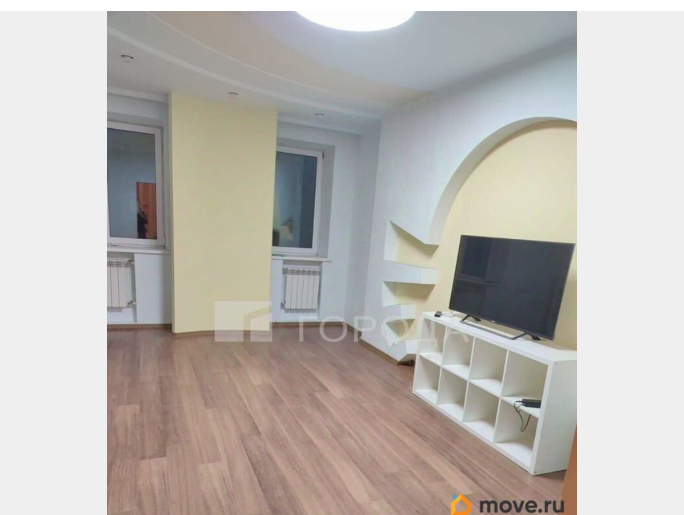
Заселение с детьми

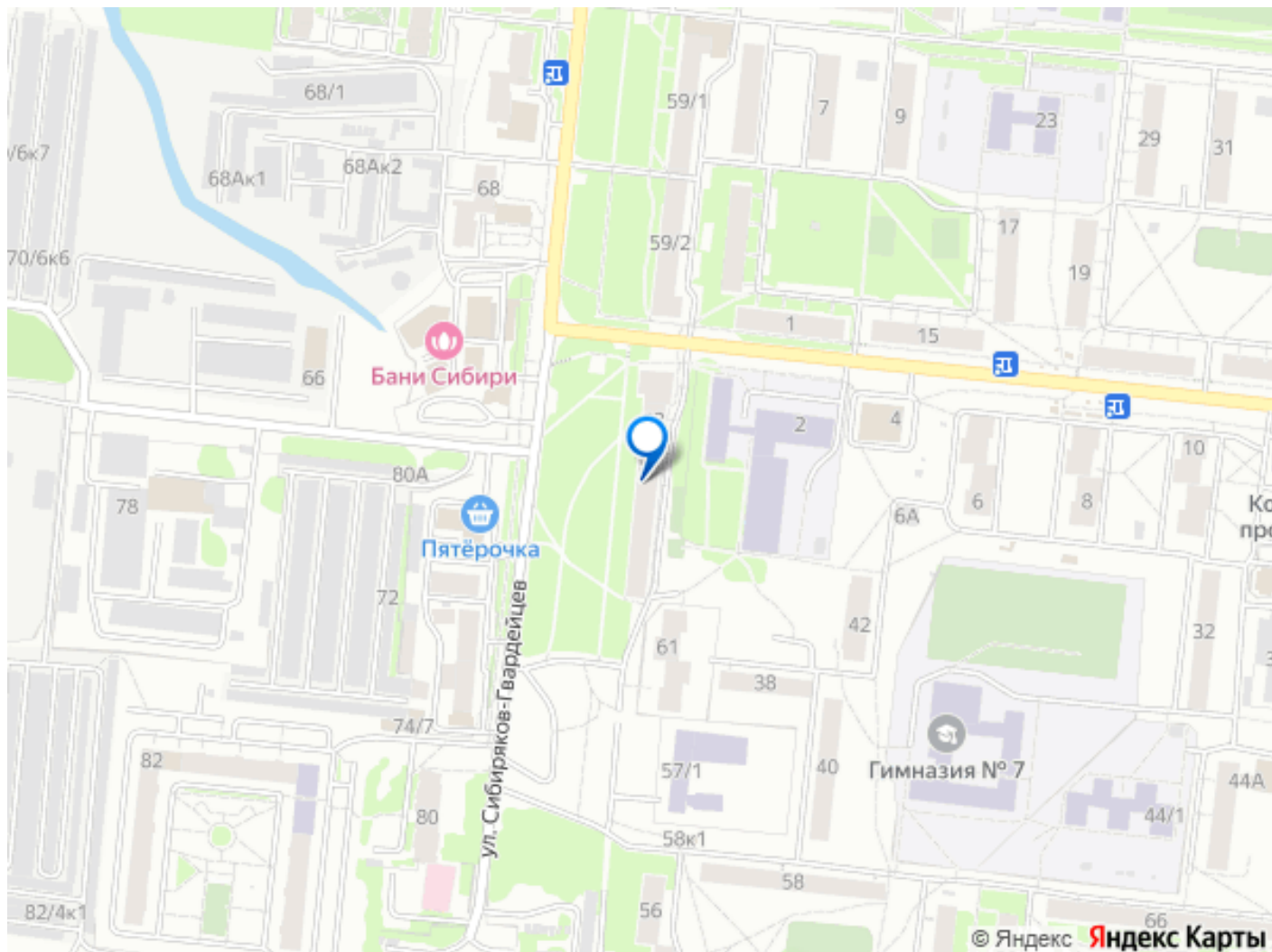
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Код объекта: 1951916. Срочно сдаётся просторная двухкомнатная квартира на улице Сибиряков-Гвардейцев, 63 в Новосибирске. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1998 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 87 кв. м, из которых 73 кв. м — жилая площадь, а 12 кв. м — кухня. Окна выходят на улицу, комнаты изолированные. В квартире сделан евроремонт, есть совмещённый санузел. Расположение квартиры — угловое, что обеспечивает хорошую освещённость. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит простор и комфорт. Не упустите возможность арендовать отличное жильё по выгодной цене. Напишите нам или позвоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России