

🕒 Создано: 23.11.2025 в 11:35

Обновлено: 17.12.2025 в 12:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 250**

**60 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
250

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

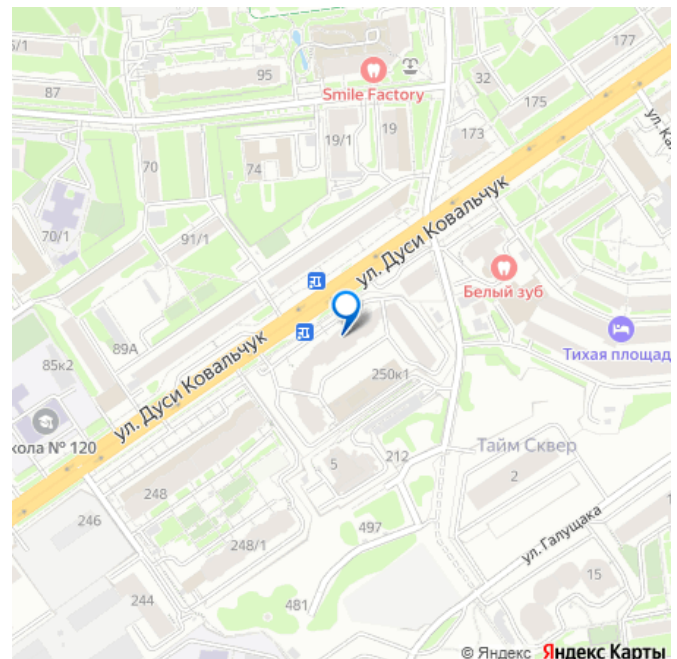
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854430>

**Собственник**

**79833134734**

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

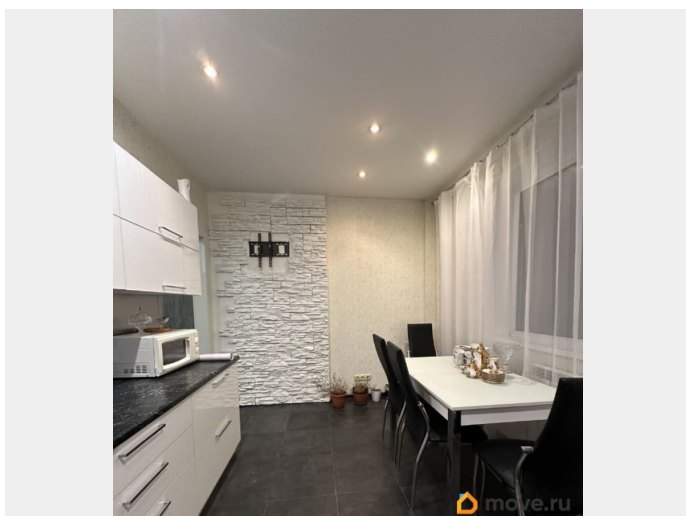
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

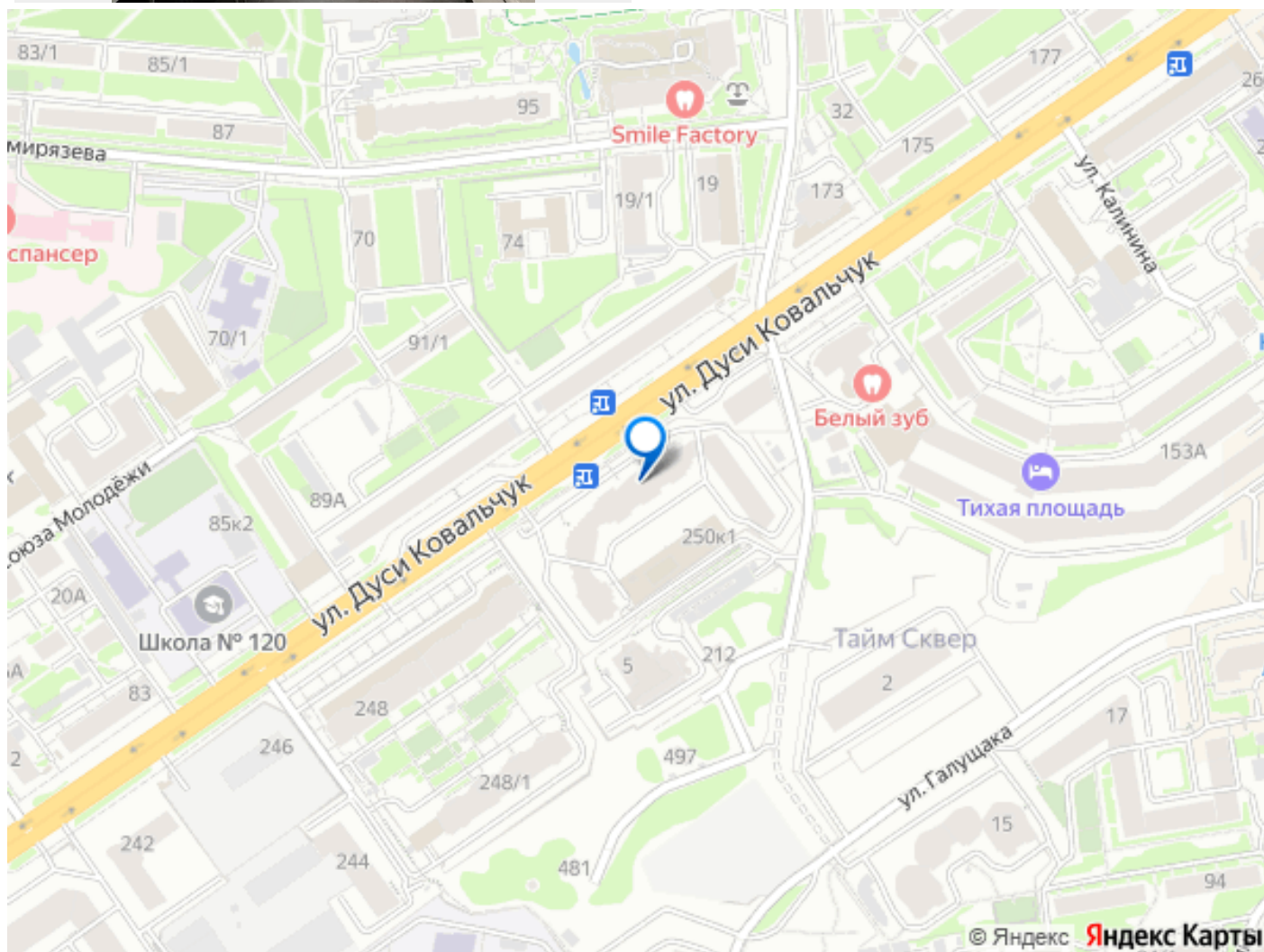
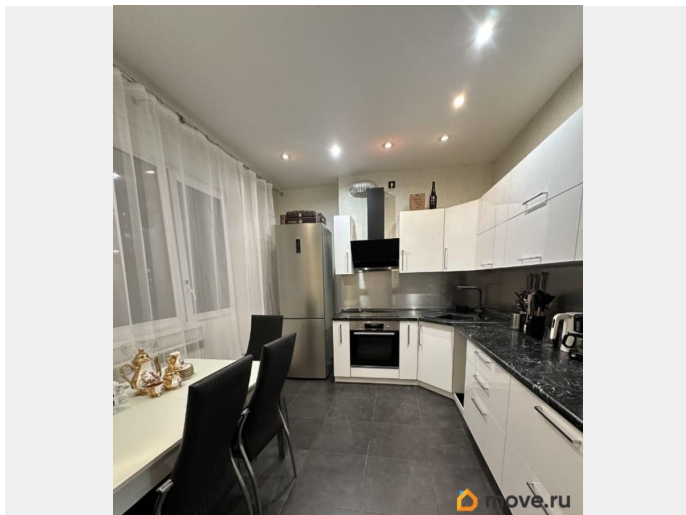
## Описание

Двухкомнатная квартира комфорт класса на длительный срок. Полностью укомплектована. Встроенная кухня (техника Bosch) Умный холодильник (саморазморозка) Есть вся посуда ( кастрюли, сковородки, обеденные и чайные сервизы, ложки/вилки) Умный чайник, кофеварка, миксер, блендер. СВЧ печь. Установлены фильтры для воды+смеситель с фильтром. В квартире два балкона ( кухня/гостиная) Гостиная: Тв Sony, умная колонка Алиса Wi-fi качественный диван со спальным местом. Кондиционер Спальня: кровать с подъемным механизмом. Хороший матрас средней жесткости. (Одеяло, подушки) шкаф купе с большой зоной хранения. В прихожей так же вместительный шкаф с зеркалами. Уборная: просторная ванная комната с биде. Стиральная машина Bosch. (Сушилка/ гладилка, утюг, пылесос и робот пылесос все в наличие) Квартира чистая, после клининговой уборки. бонусом остается елка к новому году! На территории с/п/г и

охрана. Удобное расположение ! Рядом дет.сады, школа напротив. 5мин пешком от м. Заельцовская. Вся инфраструктура: тц, банки, институты, бары, рестораны и т.д. Рассматриваем разных арендаторов, главное платежеспособных.







Move.ru - вся недвижимость России