

Создано: 27.10.2025 в 12:50

Обновлено: 15.12.2025 в 07:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
Гурьевская улица, 78**

42 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Гурьевская улица, 78

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гурьевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286132>
342

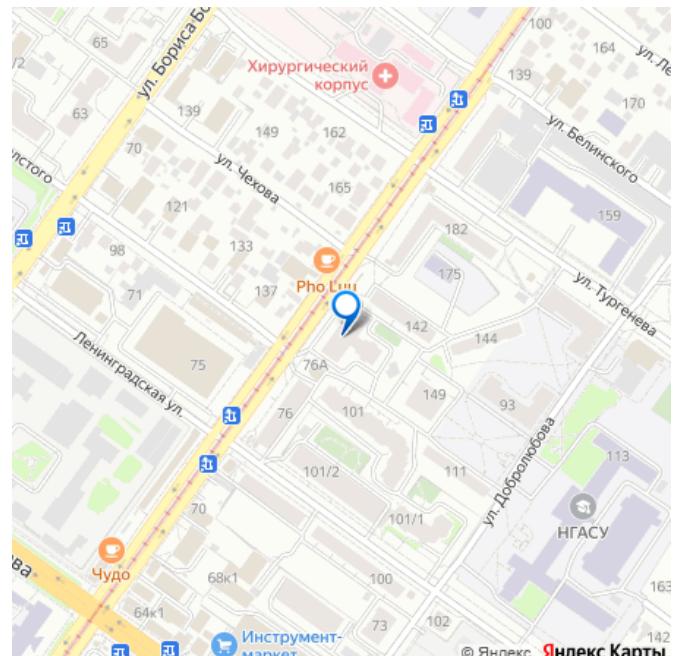
**Валентина Литвинович, Частный
маклер**

79137217243

для заметок



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

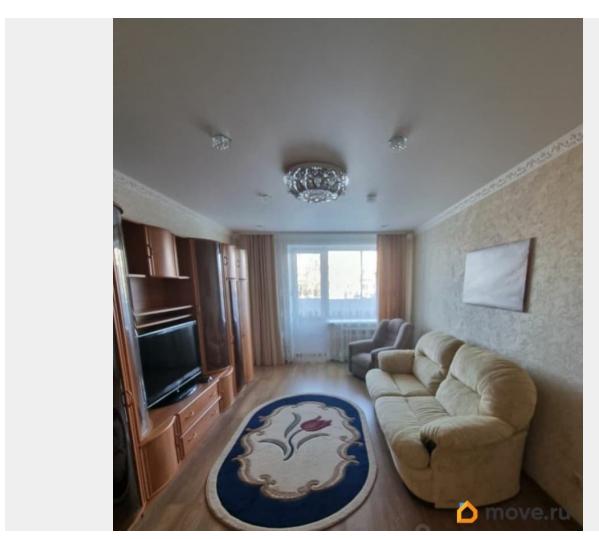
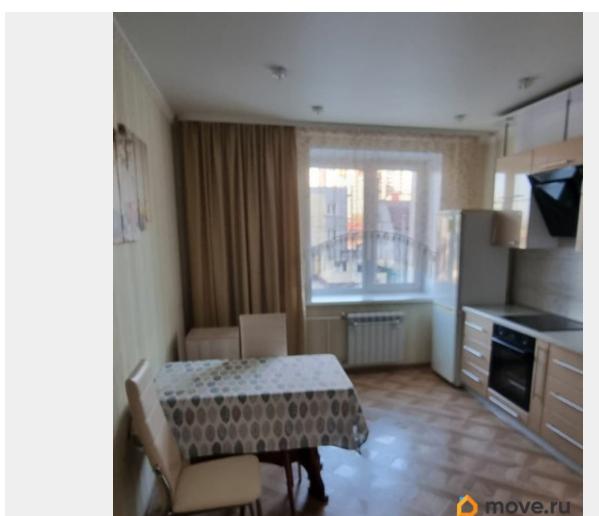
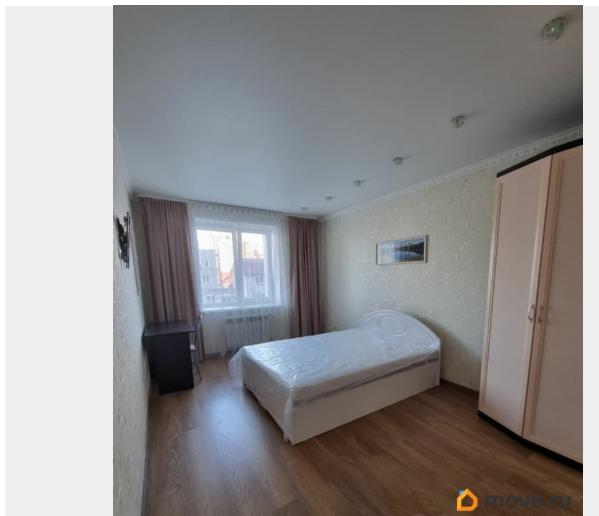
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

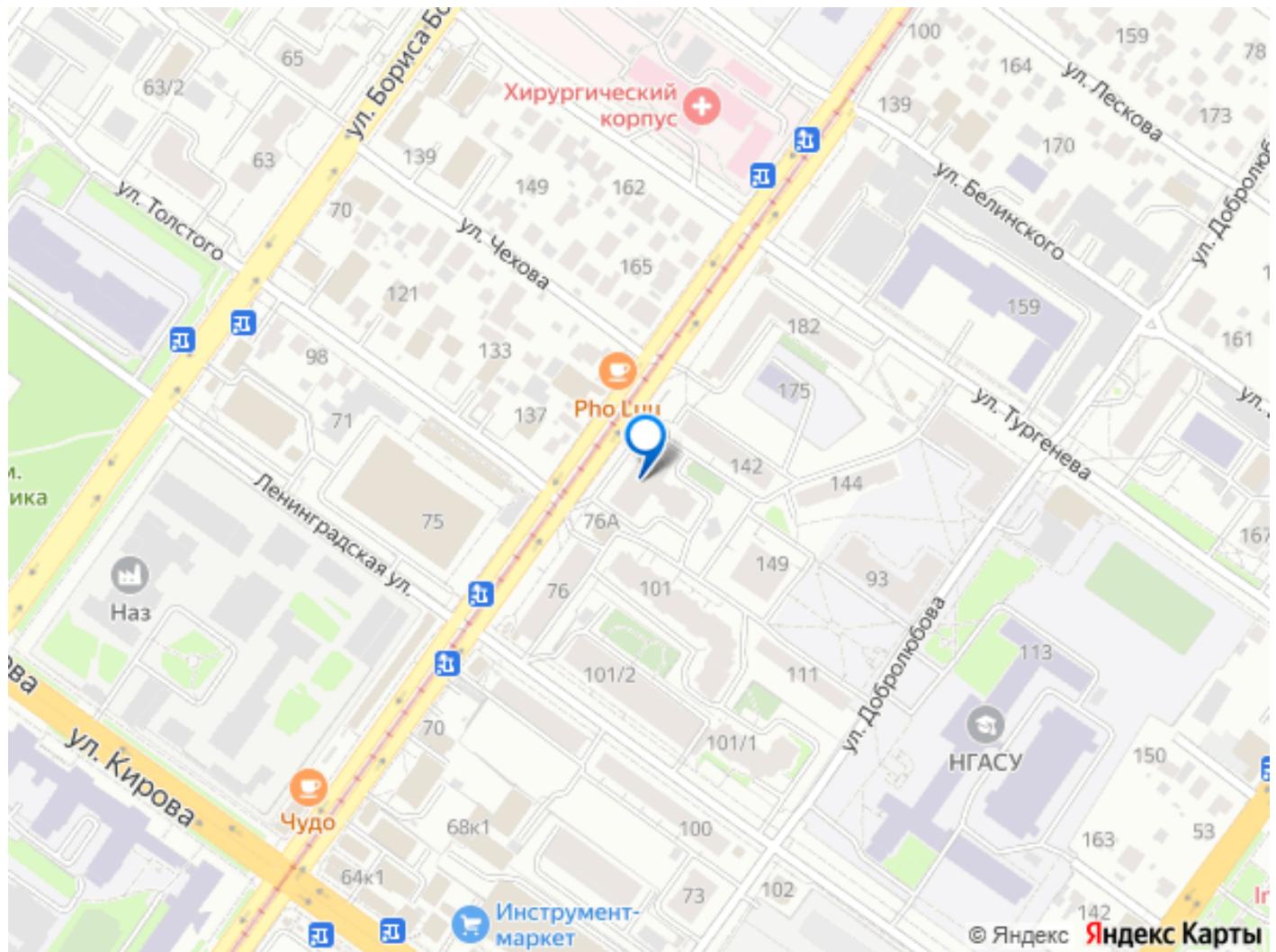
Описание

Впервые сдаётся 2-к.квартира с изолированными комнатами в районе Октябрьского рынка. Относительно новый дом, квартира улучшенной планировки, 70 кв.м, есть балкон. В квартире имеется всё необходимое для комфортного проживания, всё как на фото. В качестве жильцов рассматривают семейную пару без вредных привычек, можно с одним ребенком от шести лет и старше, строго без животных.

Дополнительно оплачиваются эл.энергия и вода по счётчикам, водоотведение, вывоз мусора, лифт и интернет. Предусмотрен залог за имущество 35 тыс.руб(возвращается при выезде). Услуги Агентства 50% по факту заселения. Если остались вопросы, то звоните, расскажем и покажем. -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России