

🕒 Создано: 22.11.2025 в 19:15

Обновлено: 16.12.2025 в 09:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
Московская улица, 77**

140 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Московская улица, 77

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

9/29

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

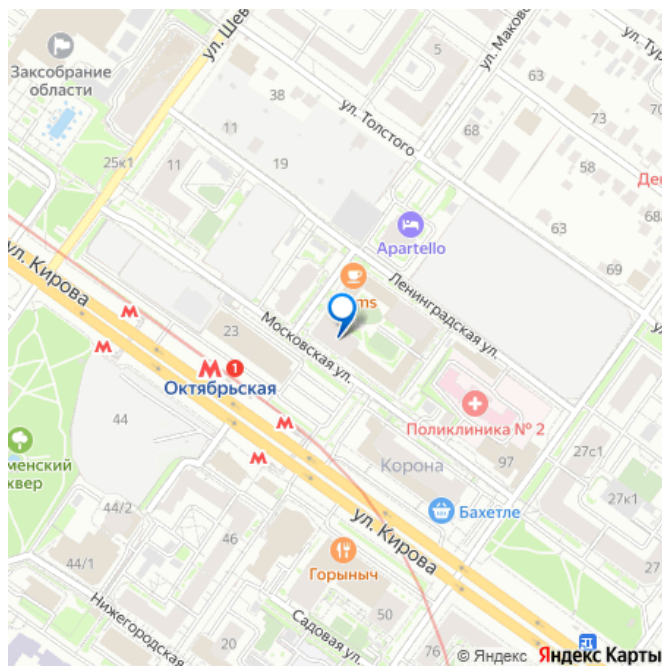
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816185>

Собственник

79137808583

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

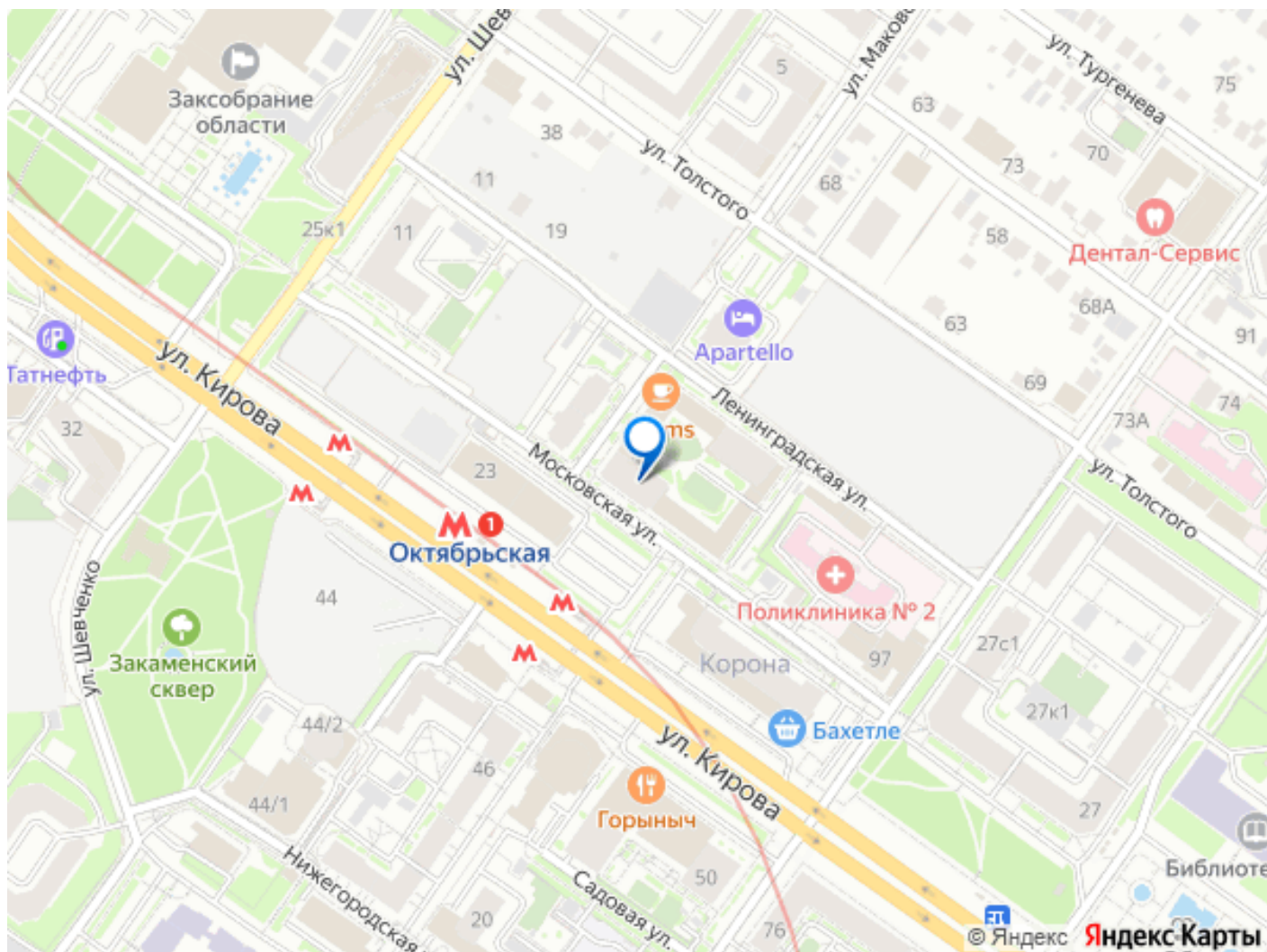
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Впервые предлагается в аренду стильная, роскошная 2х комнатная квартира, в современном жилом комплексе. Жилой комплекс CHICAGO (Чикаго) — это жилой комплекс бизнес-класса в Новосибирске. Он представляет собой высотные дома (29-30 этажей) с современной архитектурой в стиле, напоминающем чикагскую застройку. Комплекс включает подземную парковку, благоустроенную закрытую территорию двор без машин. Высокие потолки в 2.9 метра создают ощущение простора и света. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность Из БОЛЬШИХ ПЛЮСОВ - это ЛОКАЦИЯ!!! До метро 2 минуты и при этом дом на 2и линии от магистрали, до любой точки города можно доехать быстро. До площади Ленина и Оперного театра 10 мин пешком. Новый дом, сдан в конце 2023 года. все рядом. Детские сады, школы и лицеи (школа 202, лицей 185, Гимназия 12), рядом также ВУЗЫ (СИБАГС И СИБСТРИН). Медицинскую помощь в соседних домах и кварталах предлагают частные медицинские центры, стоматологии и городская поликлиника. В квартире

выполнен качественный дизайнерский ремонт, который подчеркивает стиль и комфорт. Здесь есть необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Квартира оснащена всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате установлена душевая кабина, что делает её ещё более удобной для проживания. Дом, в котором находится квартира, оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что обеспечивает комфортное передвижение. Для автомобилей жильцов предусмотрена подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего авто. В доме подключен интернет, что позволяет оставаться на связи с миром. Квартира расположена всего в 3 минутах ходьбы от станции метро Октябрьская, что дает возможность быстро добираться до любой точки города. Вокруг развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом. На случай отключения горячей воды предусмотрен водонагреватель. Из окон самого высокого дома в Новосибирске открывается впечатляющая панорама на город Новосибирск. Условия аренды обсуждаются при встрече. Аренда от собственника, без комиссии. Квартира полностью укомплектована и готова к проживанию.





Move.ru - вся недвижимость России