

Создано: 05.12.2025 в 07:31

Обновлено: 17.12.2025 в 17:52

**45 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

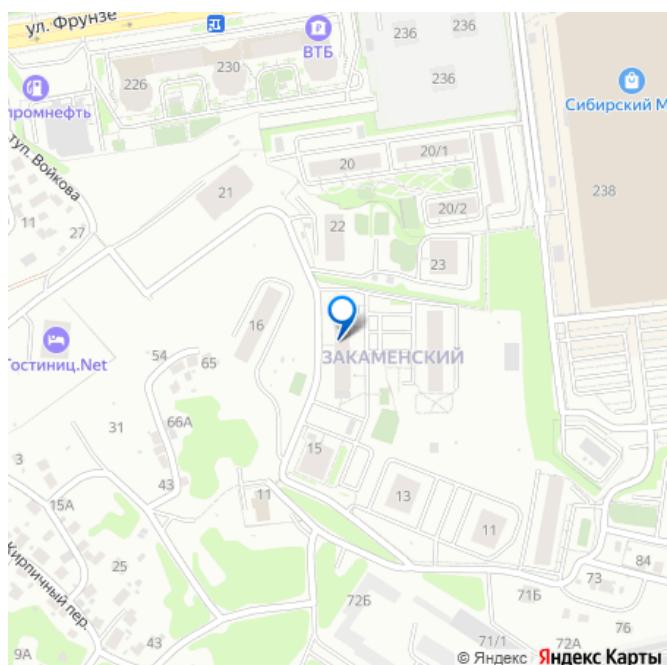
раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

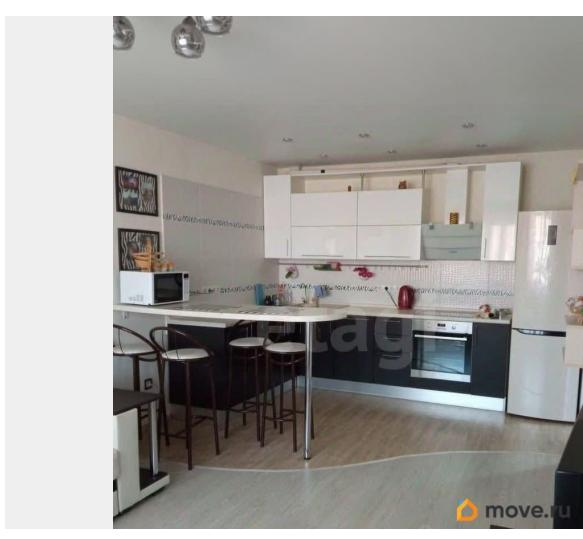
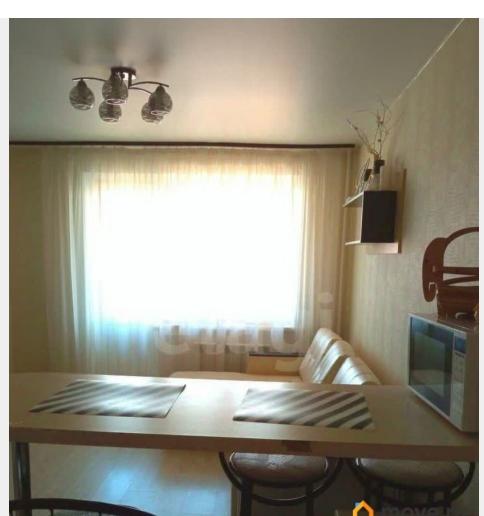
да

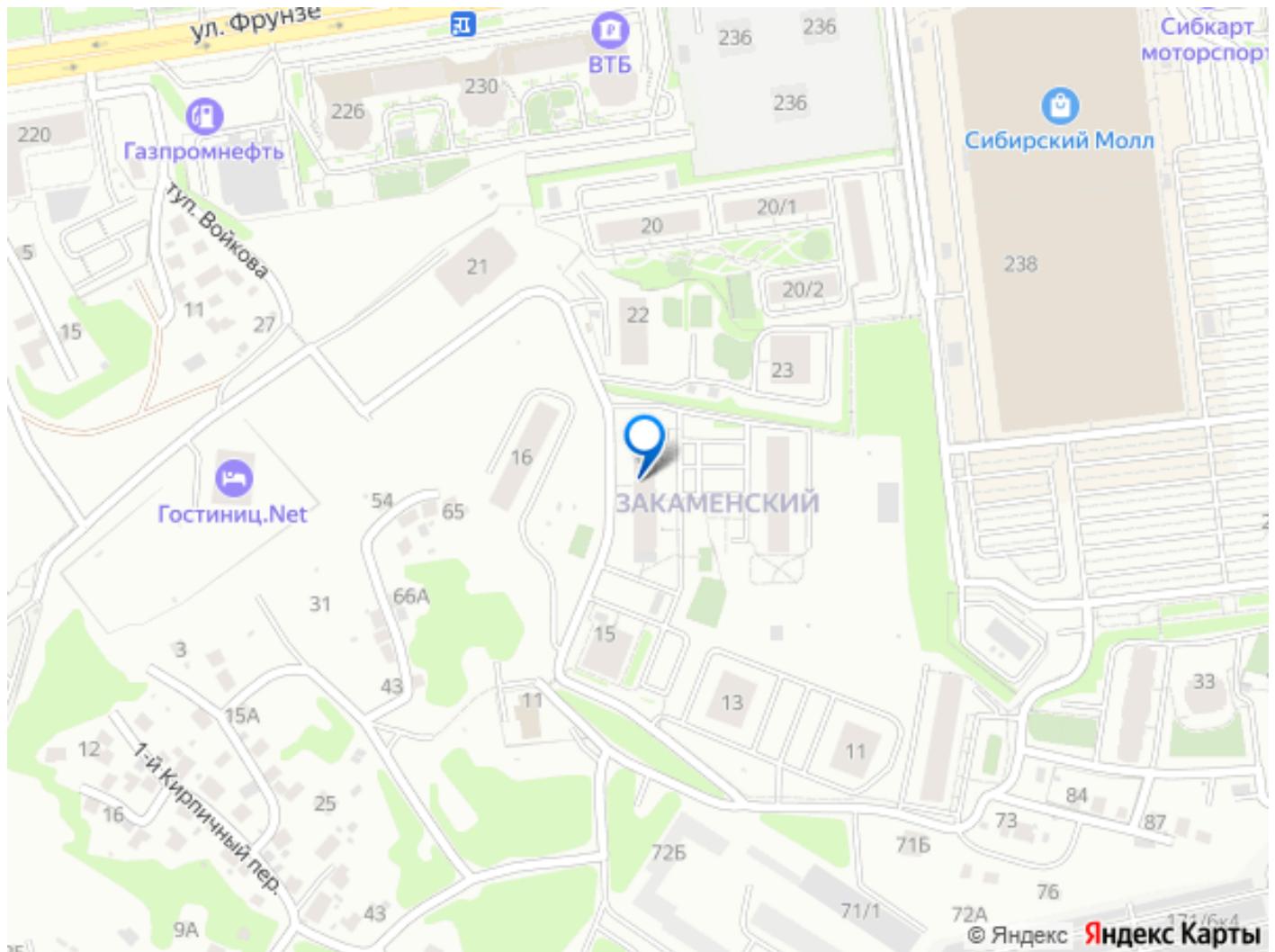


мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,

## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 62 м<sup>2</sup>? расположена на последнем, 17-м этаже панельного дома, что гарантирует прекрасную естественную освещенность и панорамный вид из окон. Планировка практичная и комфортная для совместного проживания: две изолированные спальни обеспечивают личное пространство, а просторная кухня в 12 м<sup>2</sup>? совмещена с гостиной, формируя удобное пространство для отдыха и приема гостей. Большой балкон служит дополнительным бонусом. В квартире выполнен качественный современный ремонт и присутствует вся необходимая техника для заселения: холодильник, плита, микроволновка, стиральная и посудомоечная машины, а также водонагреватель, обеспечивающий стабильное горячее водоснабжение. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: станция метро «Березовая роща» находится в 10 минутах ходьбы, а торговый центр «Сибирский молл» — всего в 5 минутах. Для заключения договора необходим залог в размере 25 000 рублей и комиссия агентству 50% от месячной стоимости. Квартира будет готова к заселению с 5 января 2026 года. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185418 Номер в базе: 10499911





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты