

Создано: 16.12.2025 в 14:03

Обновлено: 17.12.2025 в 06:17

Новосибирская область, Новосибирск,
улица 9 Ноября, 95

45 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица 9 Ноября, 95

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

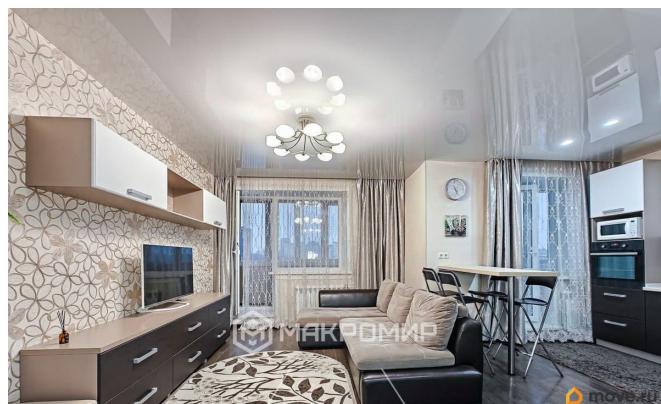
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

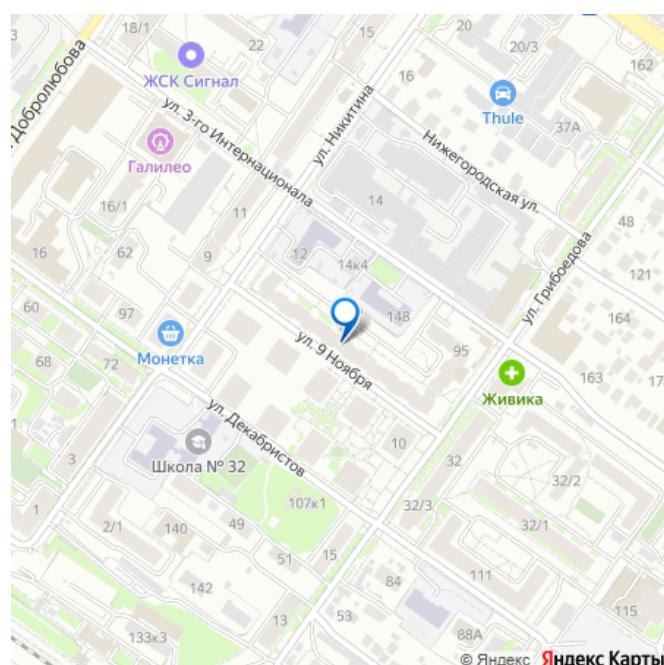
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287469>
689

МакроМир, МакроМир

79137522807

для заметок



евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 127871969 Уютная 3-комнатная квартира студия в формате Заходите и Живите!

Квартира в отличном состоянии как на фото.

Сдаётся просторная и очень светлая

трехкомнатная квартира студия, с качественным ремонтом в кирпичном доме 1991 года постройки . Это готовое решение для комфортной жизни — вся мебель и техника хорошего качества . Ключевые

преимущества: Отличный ремонт и полная комплектация: Ремонт выполнен с

использованием качественных материалов. В квартире есть : добротный кухонный гарнитур, спальный гарнитур, стенка, диван, детский гарнитур и вся бытовая техника.

Уникальное дополнительное пространство: В квартире целых три застекленных зоны — две лоджии и один балкон . Это возможность организовать дополнительные места для отдыха, рабочие кабинеты или зоны

хранения. Дом обслуживает УК « Октябрьская». Закрытый двор. Много наземных парковочных мест. В подъездах произведены ремонты. Новые лифты.

Идеальная транспортная доступность: Пешая доступность до станций метро «Октябрьская» и «Речной вокзал». Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады,

парки, магазины и институты . Практичная планировка: Две изолированные комнаты, совмещенная кухня и гостиная и совмещенный санузел. О доме и районе: Дом кирпичный, 1991 года постройки , расположен в одном из самых удобных районов города. Район «На Декабристов», куда входит улица 9 Ноября, известен своей развитой инфраструктурой, близостью к набережной и паркам, а также отличной транспортной связью со всем городом.

