

Создано: 19.11.2025 в 16:12

Обновлено: 16.12.2025 в 20:55

46 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

12/27

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

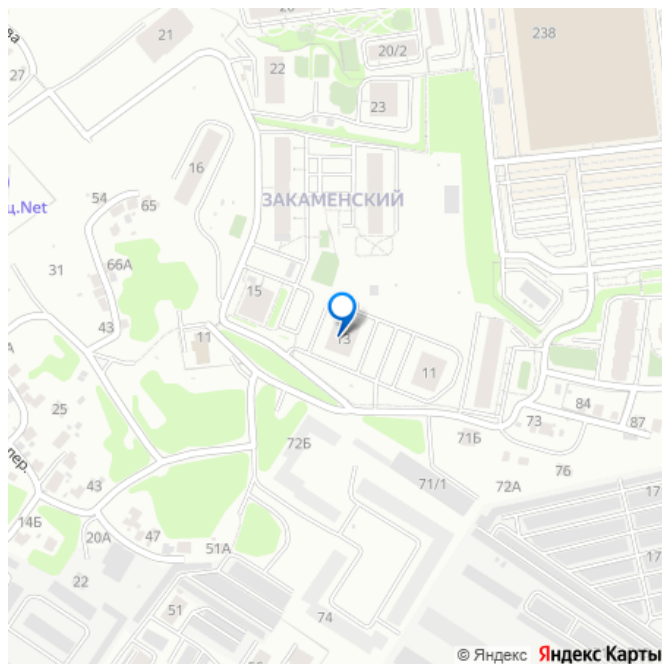
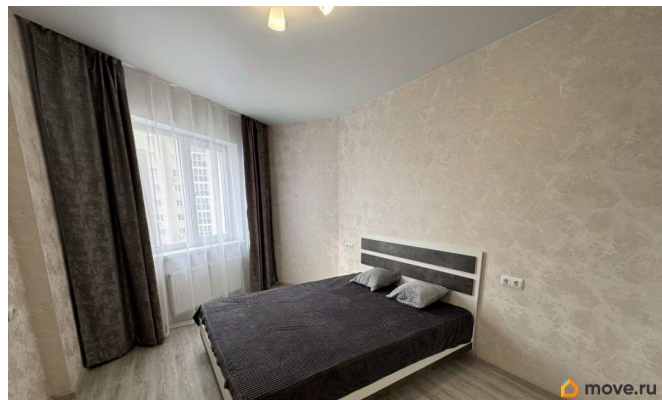
на улицу

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733771>

Александра Лемзякова, СФЕРА-НСК
79830516141

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

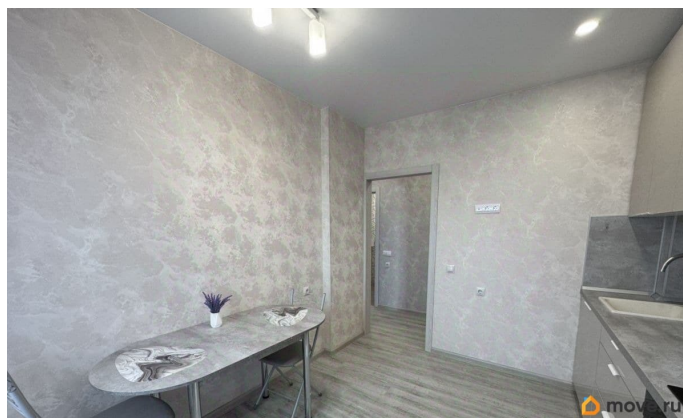
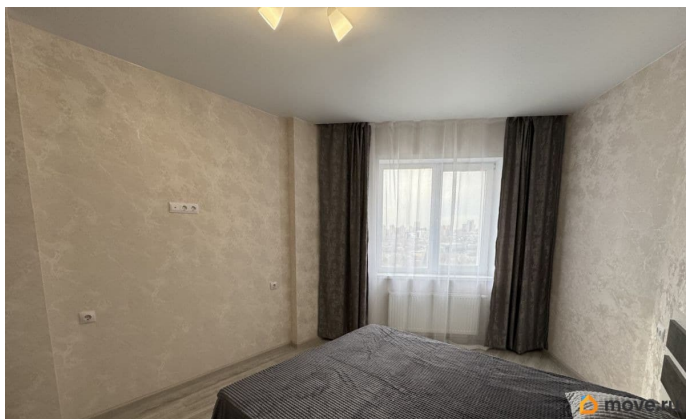
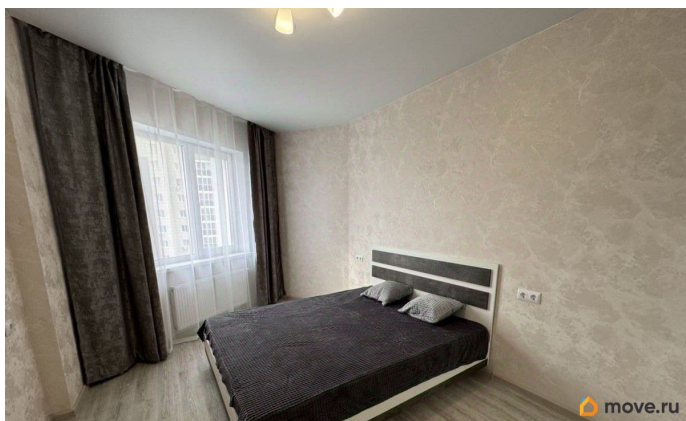
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

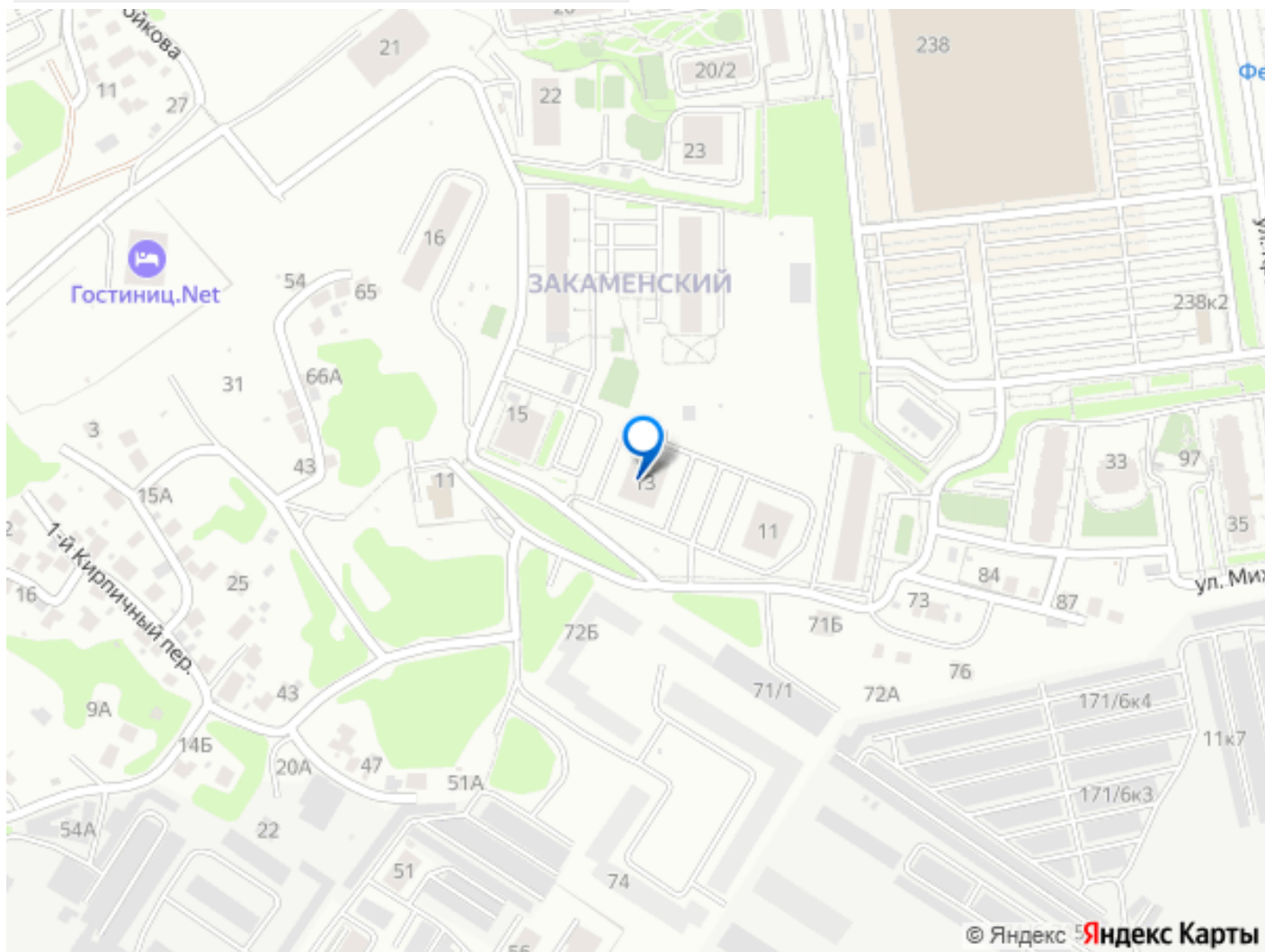
Описание

Сдается полноценная двухкомнатная квартира в ЖК Закаменский. 12 этаж, отличный вечерний вид на город. Вживую квартира лучше, чем на фото! Квартира сдается ВПЕРВЫЕ, вся мебель и техника новые: встроенный кухонный гарнитур с варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой, стол, стулья, вместительный шкаф в прихожей и спальне, раскладной диван, двуспальная кровать, бойлер, холодильник. О ДОМЕ: - кирпичный дом - видеонаблюдение (камеры внутри дома и по периметру) - большая детская площадка - большая наземная парковка - 4 лифта (пока работают два грузовых) ИНФРАСТРУКТУРА: - В соседнем доме пункты выдачи Озон и ВБ, кафе-кондитерская - До ТРЦ Сибирский молл - 6 минут ходьбы - До метро Березовая роща - 15 минут пешком, до метро Золотая Нива - 20 минут - фитнес зал, медицинский центр, кафе, продуктовые магазины в 10 мин. - Локомотив Арена в 10 мин - Быстрый выезд на ул. Ипподромская Аренда - 46 000 р. + счетчики (свет, вода, водоотведение) Залог - 46 000 р. (возможно разделить на 2 мес) Комиссия АН - 23 000 р. Проживание строго без животных!!! Звоните, не упустите такую

возможность! Номер объекта:

#1/540597/24710





Move.ru - вся недвижимость России