

Создано: 07.07.2025 в 08:17

Обновлено: 08.12.2025 в 08:04

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Шевелева, 16**

**33 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора  
Шевелева, 16

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

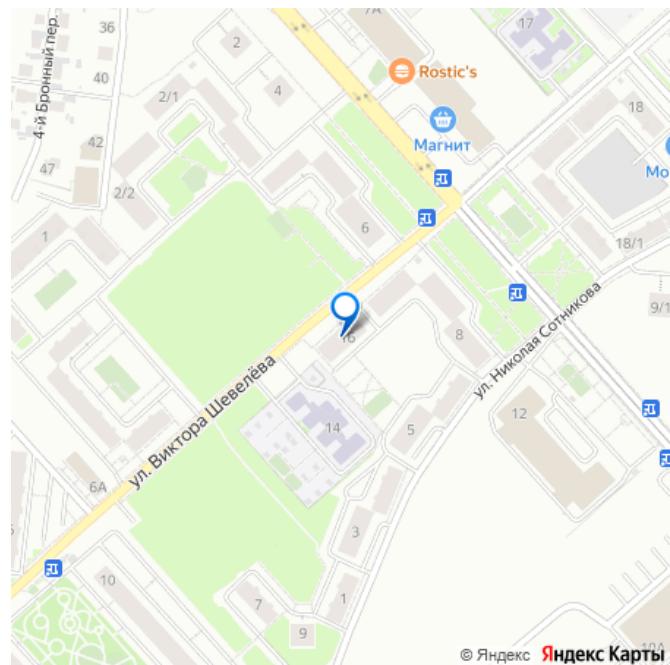
да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

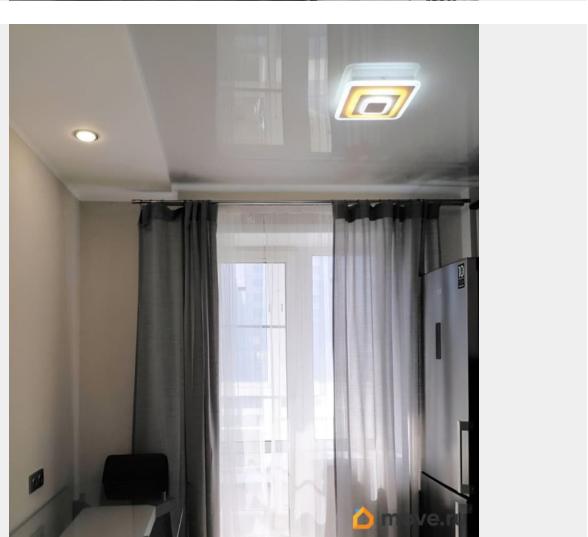
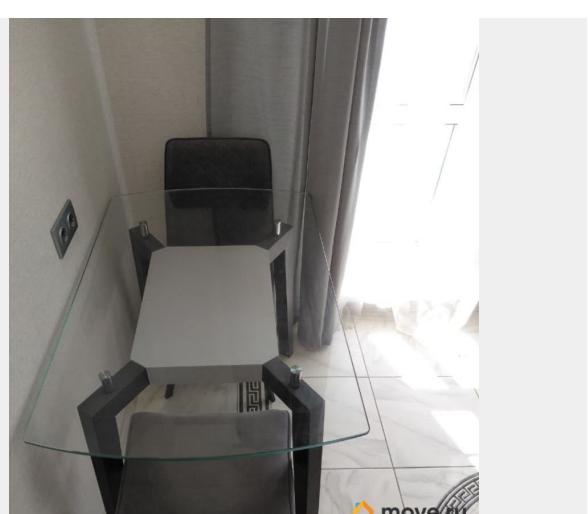
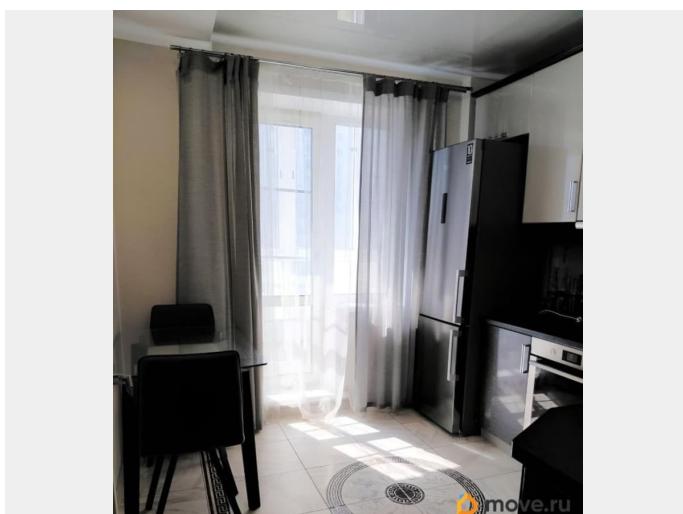
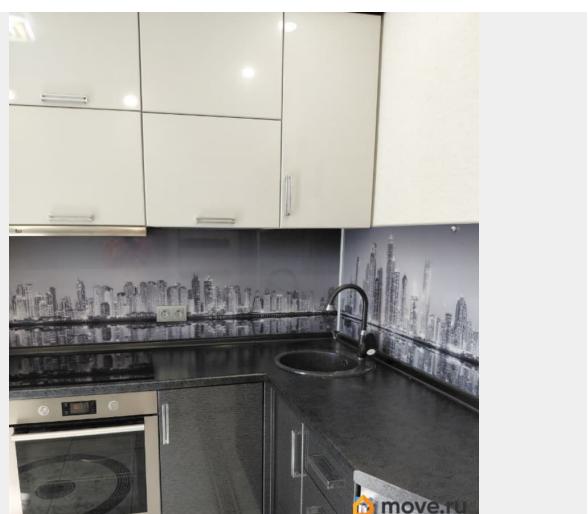
холодильник, лифт, парковка



## Описание

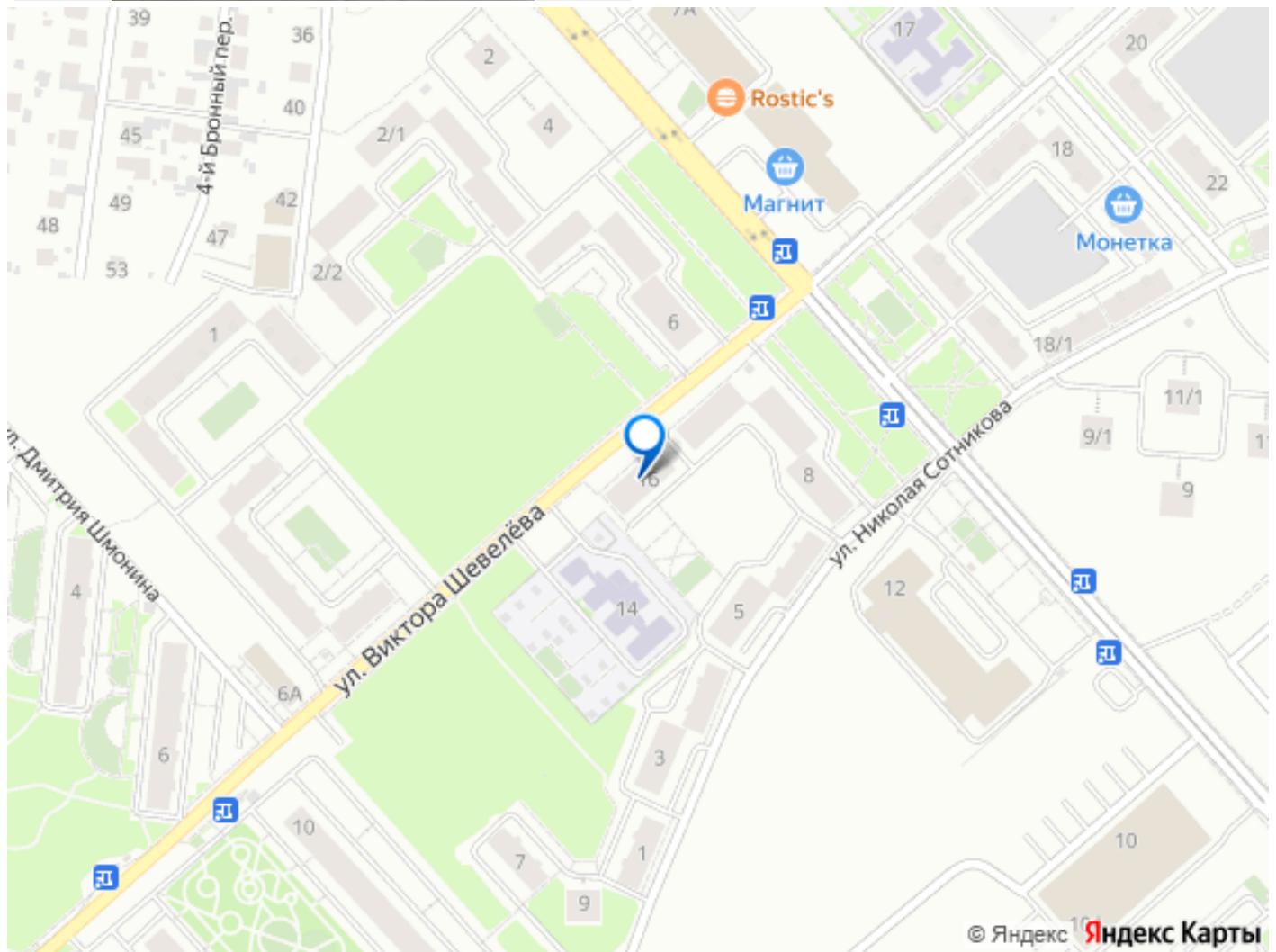
За объект уже внесли аванс Двухкомнатная квартира с хорошим ремонтом, на длительный срок. ВАЖНО: оплата за первый месяц, плюс возвратный депозит в размере 50% от арендной платы, расходы по приборам учёта (вода, электричество), интернет по факту, за отдельную плату; резидентам РФ, можно с детьми, по домашним питомцам - обсуждается. Мебель и бытовая техника, предметы интерьера всё продумано для комфортного проживания: два раздвижных дивана и стенка под ТВ в зале; кровать трансформер, письменный столик и кресло в детской; кухонный гарнитур (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), обеденный стол, стулья; стиральная машина, водонагреватель. Функциональное пространство: гостиная/зал 25 кв.м., детская/спальня 12 кв.м., просторная кухня с выходом на остекленный балкон 8 кв.м. У собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону. Показы

по предварительной договоренности. Оплата комиссии агентства при заключении договора. ЖМ Просторный располагается в 6 км. от площади Карла Маркса, в нескольких остановках от ТК Лента и ТРЦ Мега. В шаговой доступности уникальный дендропарк им. Академика Синягина. В инфраструктуре микрорайона детские сады, новая школа, магазины у дома, парикмахерские, аптеки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России