

Создано: 02.12.2025 в 12:11

Обновлено: 10.12.2025 в 10:22

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Морской, 44**

**49 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Морской, 44

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[проспект Морской](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

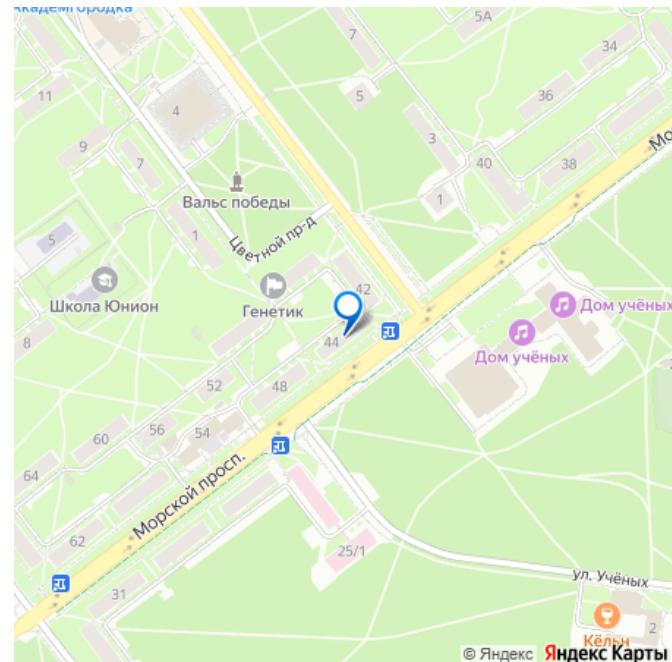
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095>

886

**Олеся Олеговна АН Дельта, Дельта**

**79138938412**

для заметок



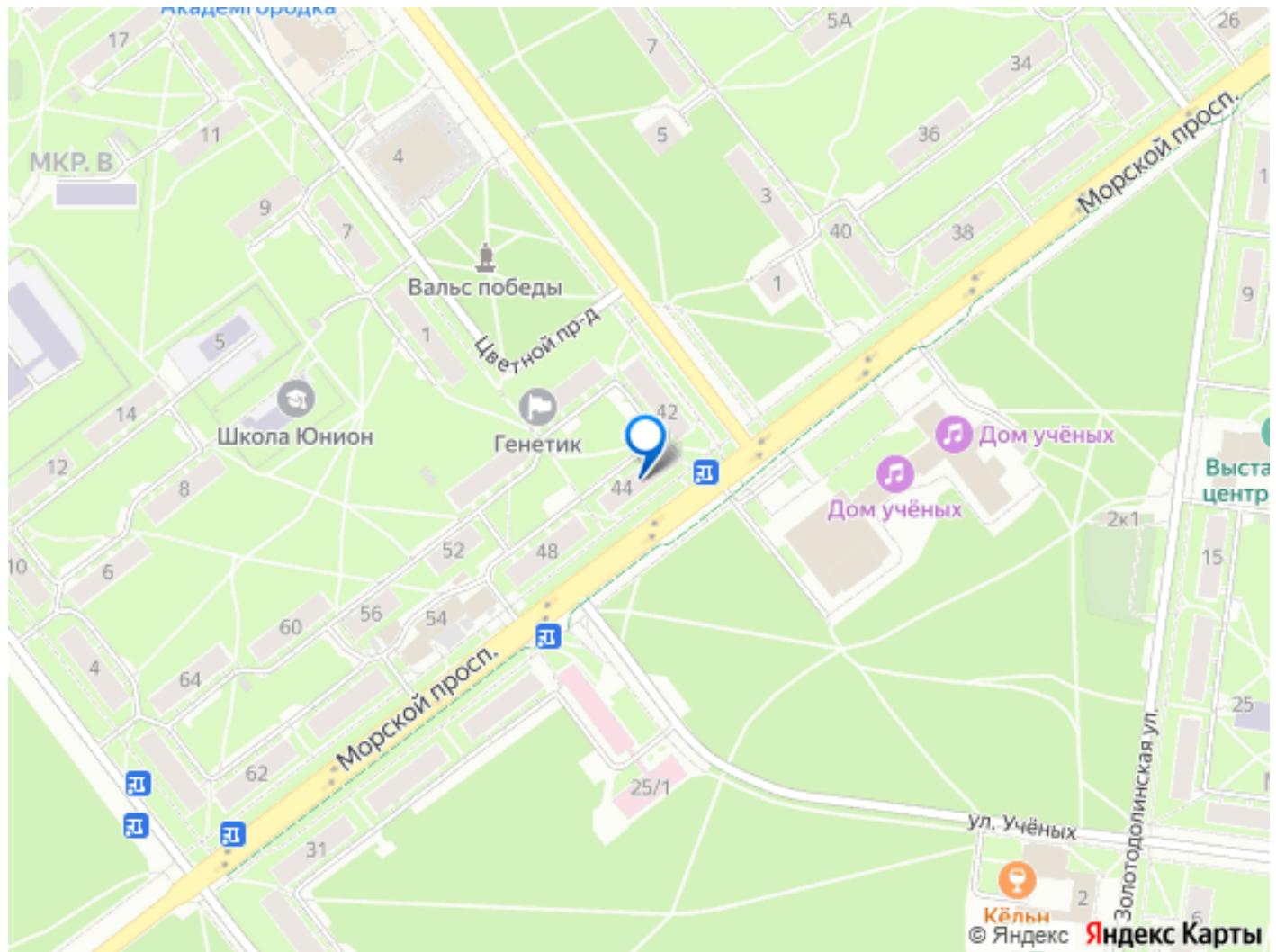
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

## Описание

Сдаётся на длительный срок 2-комнатная полногабаритная квартира в самом центре Верхней зоны Академгородка! Зелёный двор, солнечная сторона, опрятный подъезд, культурные соседи. В шаговой доступности Дом Учёных СО РАН, НГУ, школы, детские сады, магазины, поликлиника, фитнес-клубы, кафе, остановка общественного транспорта.

В квартире сделан хороший ремонт. Из мебели на кухне: кухонный гарнитур, плита, холодильник, микроволновая печь; в коридоре: 2 встроенных шкафа; в спальне: кровать, платяной шкаф, комод, мини-шкаф; в зале: диван, стенка, шкаф, письменный стол. В ванной комнате: большой шкаф с раковиной, водонагреватель, стиральная машина. Коммунальные платежи включены в стоимость, горячая и холодная вода, электроэнергия оплачивается отдельно по показаниям счётчиков. Квартира сдается максимум для 2 человек. При заезде взимается депозит за мебель и технику в размере месячной арендной платы, который возвращается при выезде. Студентам, арендаторам с маленькими детьми и животными, а также курящим людям квартира не сдаётся.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты