

Создано: 03.09.2025 в 19:59

Обновлено: 13.12.2025 в 12:26

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Галущака, 4****45 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Галущака, 4

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Галущака](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

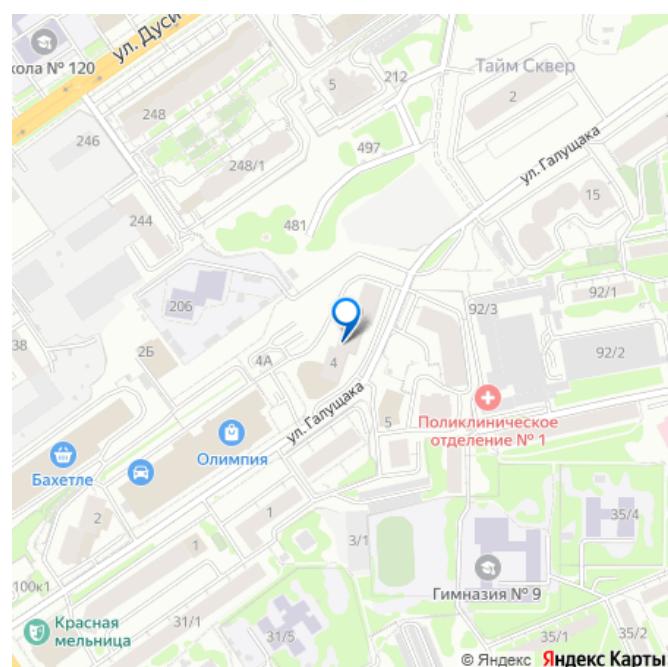
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284664>

489

Собственник**79134730705**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Я художник (дизайнер) и путешественник. Эту квартиру я создала для себя с любовью после моего путешествия по юго-восточной Азии, по индивидуальному дизайн-проекту квартиры. Интерьер выполнен в стиле Фьюжн, который совмещает гармонию восточных традиций и западную технологичность. Я разработала функциональную планировку пространства, объединяющую лоджию, кухню и гостиную в единую зону, предусмотрела отдельную спальную комнату, тихую, не имеющую окон, что позволяет хорошо отдохнуть, для хранения вещей предназначена гардеробная, а просторная ванная с полноразмерной ванной. В интерьере использованы натуральные и качественные отделочные материалы: пробки и массива дерева. Напольное покрытие в гостиной выполнено из премиального пробкового материала, произведённого в Швейцарии, который не накапливает и не выделяет в окружающую среду вредных веществ, является антистатическим, по такому полу приятно и удобно ходить босиком. В ванной комнате и на кухне, в качестве напольного покрытия используется керамическая плитка, с функцией подогрева пола. Для удобного досуга в гостиной имеются мягкий диван-кровать и два кресла. Чехлы для мебели были сшиты на заказ из ткани Marselle, мягкого и нежного микровелюра. В спальной

комнате расположена кровать с ортопедическим матрасом, а также туалетный столик и зеркало. В кухонной зоне круглый обеденный стол и стулья. Везде установлены смесители из нержавеющей стали, а также кран с питьевой водой.

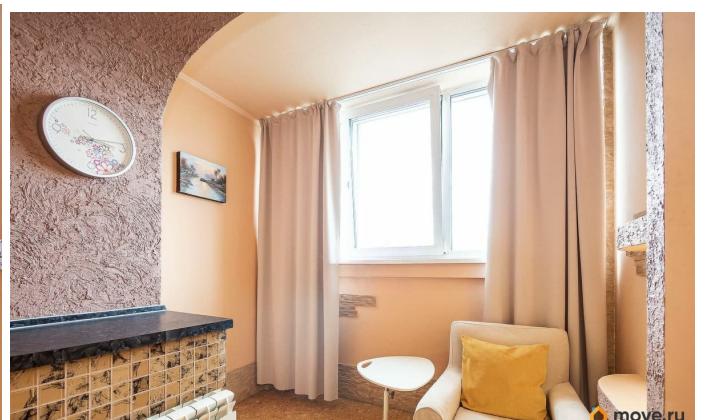
Используемое акцентное освещение, создаёт уютную и расслабляющую атмосферу в верчение часы. Квартира оснащена качественной бытовой техникой: стиральной машиной Bosch, телевизорами LG 42 и Samsung 32, индукционной плитой Electrolux, холодильником Siemens, микроволновой печью Panasonic, чайником Bosch, пылесосом Bork, утюгом Braun, двумя электрообогревателями. Также гладильной доской, бельевой сушилкой и стремянкой для доступа к верхним полкам. Дом комфорт-класса, аккуратный подъезд, надёжная входная итальянская дверь, охрана и парковка со шлагбаумом. Локация преимущественно с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Квартира имеет общую площадь 53 м² и подходит для комфорного проживания одного или двух человек.

Идеальная чистота и состояние мебели. В квартире по-настоящему комфортно и спокойно. В данный момент, я сменила место проживания и предлагаю мою квартиру в аренду, людям, которые ценят качество и аккуратно относятся к чужому имуществу.

Соискателем будет необходимо подтвердить платёжеспособность. Договор на 11 месяцев, залоговая сумма, равна стоимости одного месяца. Молодым людям до 25 лет, семьям с детьми до 10 лет, владельцам домашних питомцев, а также людям с вредными привычками, прошу не обращаться.

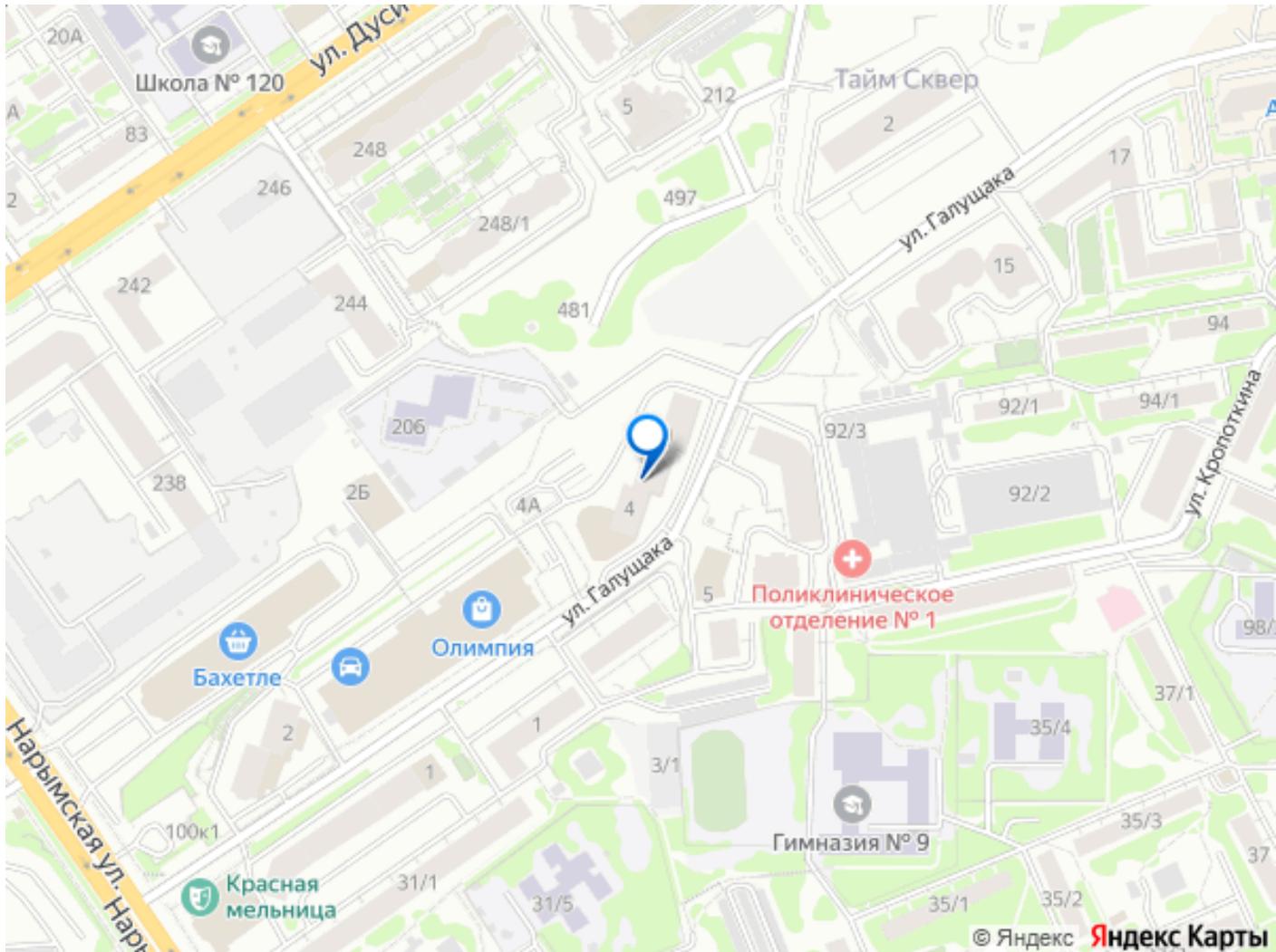
Коммунальные платежи и интернет оплачиваются дополнительно. Для получения

более подробной информации, вы можете
связаться со мной (или моим
представителем), по ВатсАпп (WhatsApp) для
обратной связи ----- Примечание: у
собственника могут быть дополнительные
пожелан





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России