

Создано: 16.11.2025 в 07:23

Обновлено: 15.12.2025 в 12:08

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лескова, 214/1

**32 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лескова, 214/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лескова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

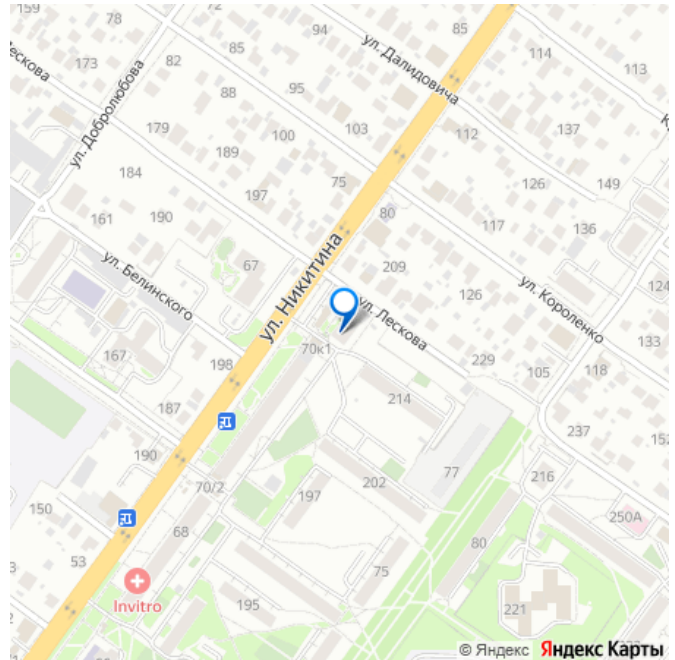
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286626322>

Собственник

**79831227664**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

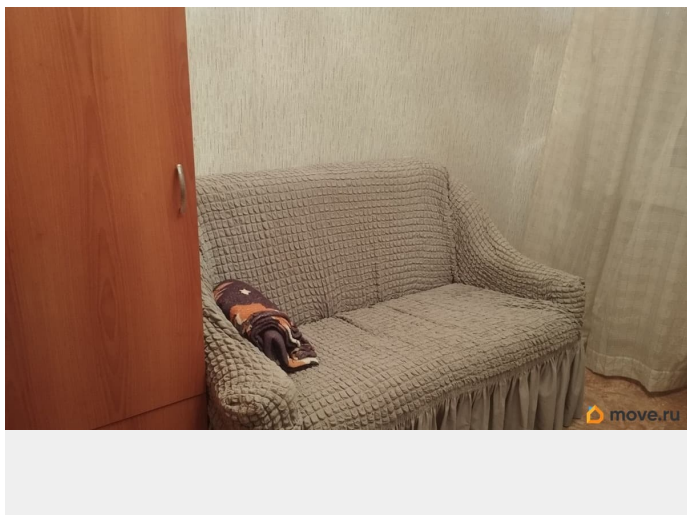
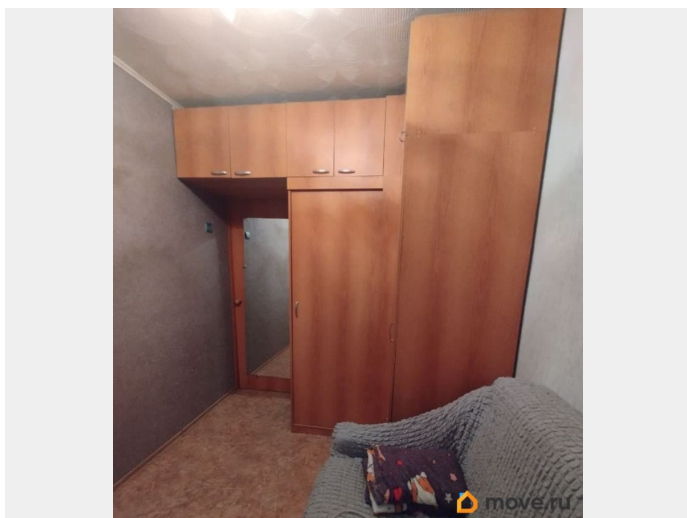
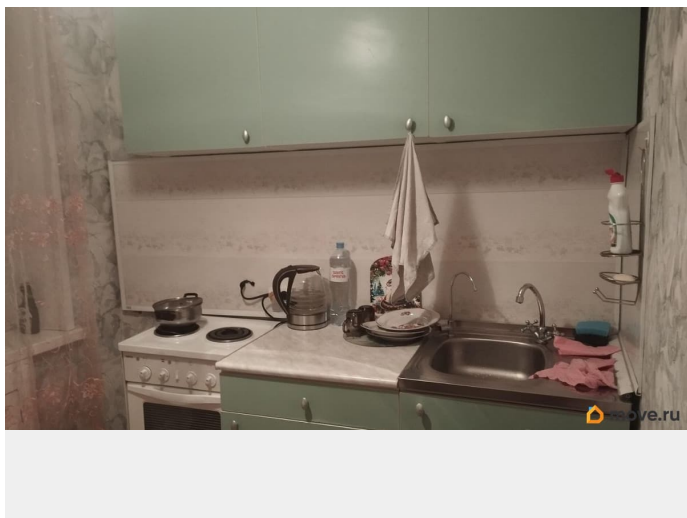
да

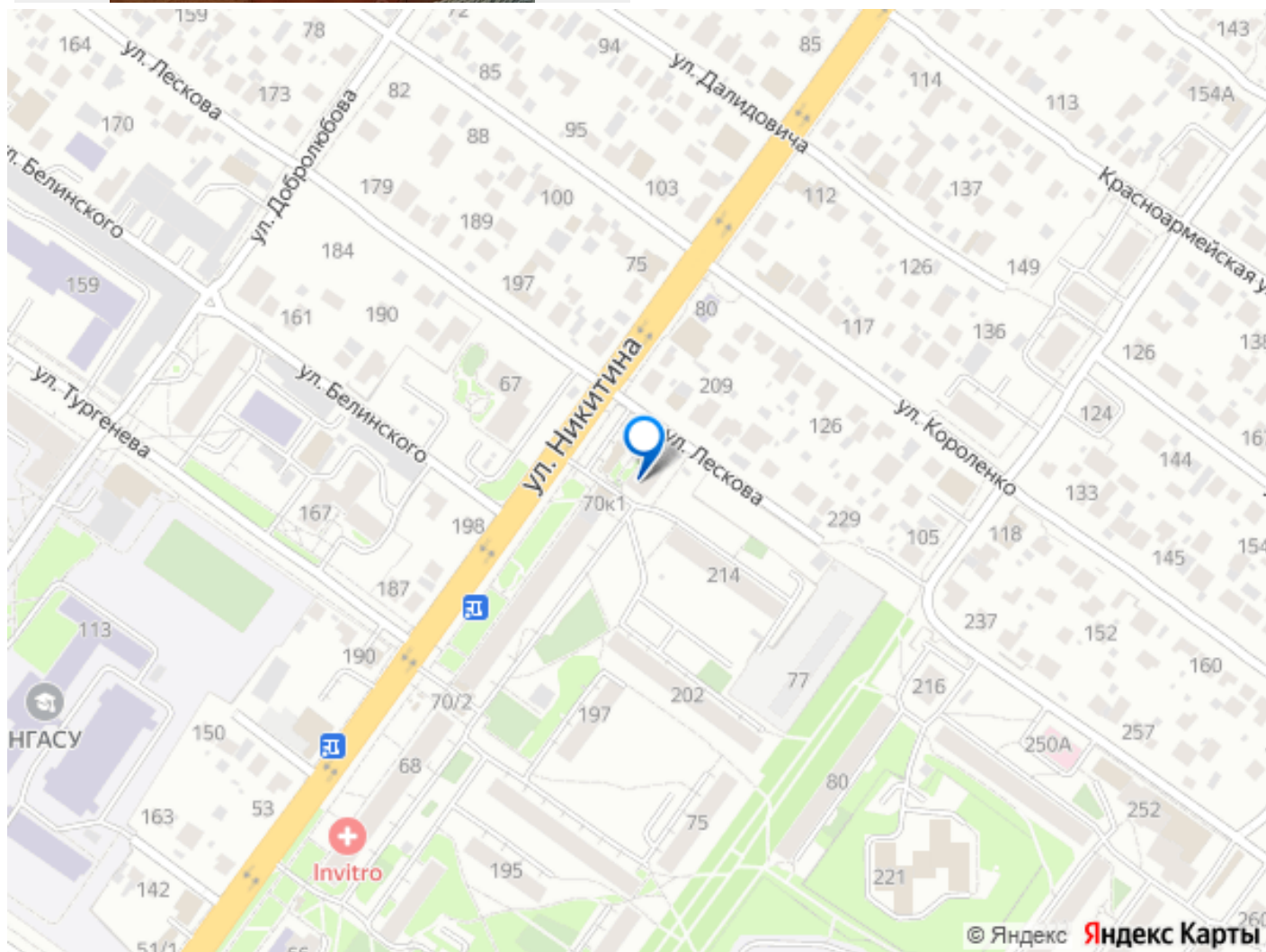
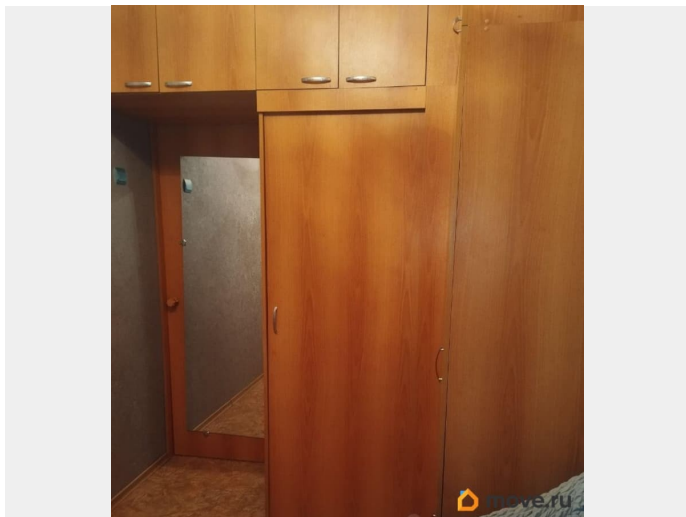
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира общей площадью 50 кв. м, расположенная на 8-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Жилая площадь составляет 28 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Квартира находится в пешей доступности от станции метро «Октябрьская» — всего 25 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для проживания. Комнаты меблированы, на кухне есть всё необходимое для удобства: холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Изюминкой квартиры является балкон, где можно насладиться утренним кофе с видом на город. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Рядом с домом всегда можно найти место для парковки автомобиля. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому у вас всегда будет всё необходимое для комфортного проживания. Отличная транспортная доступность

позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: квартира сдаётся собственником, без комиссии. Залог обсуждается индивидуально. Квартира идеально подойдёт для пары или семьи. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы не упустить возможность снять эту замечательную квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России