

Создано: 15.12.2025 в 06:33

Обновлено: 18.12.2025 в 13:10

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Романова, 35

**49 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Романова, 35

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Романова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

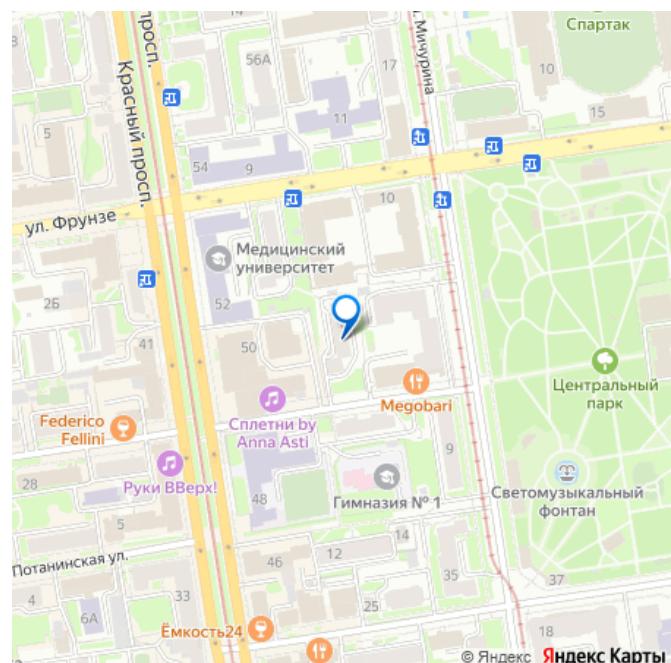
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414>

218

Елена Редько, Владис Центральное

**79130134356**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

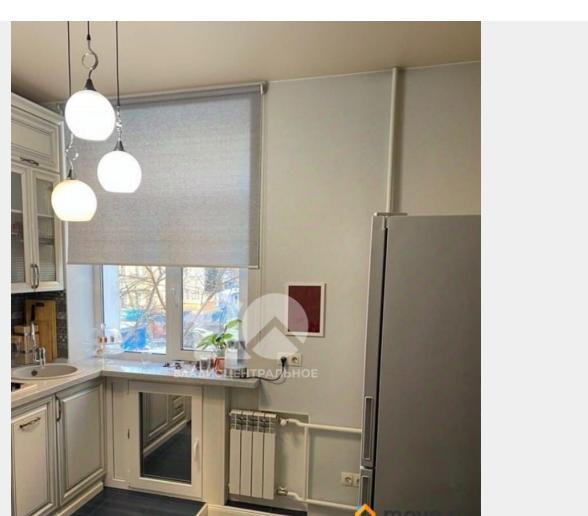
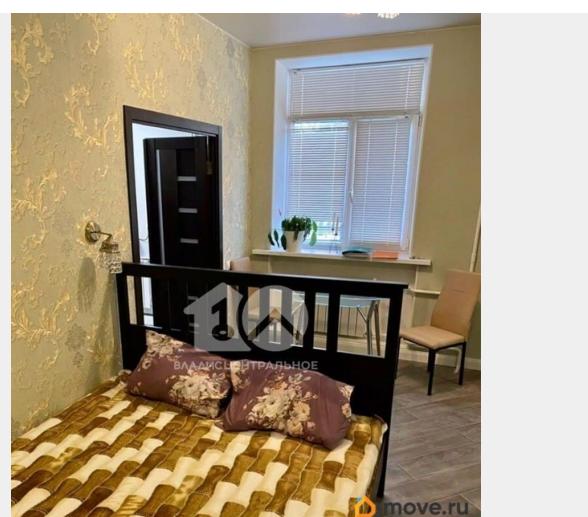
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник

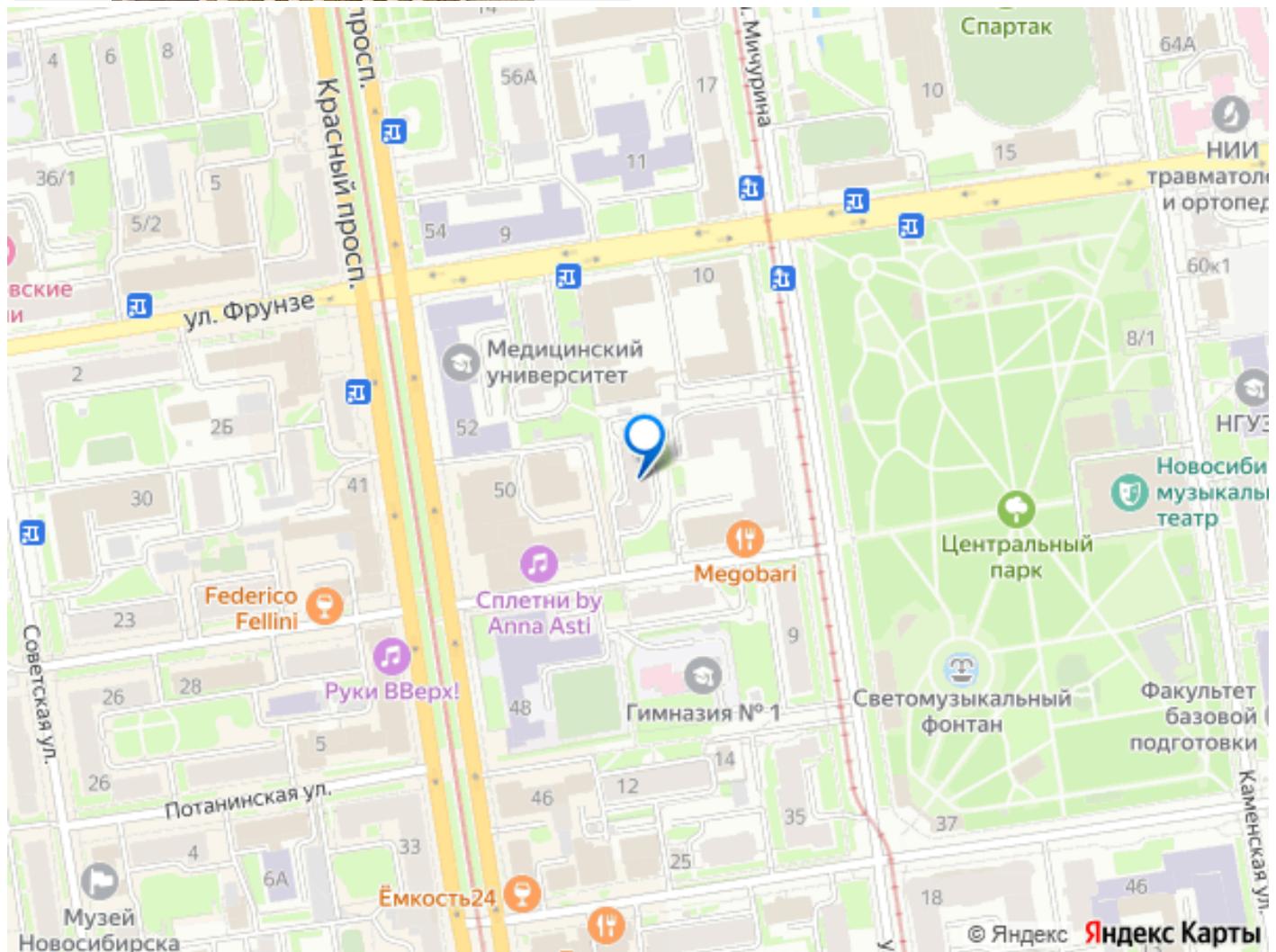
## Описание

Код объекта: 1971075. Срочная сдача уютной двухкомнатной квартиры в Новосибирске!

Предлагается в аренду двухкомнатная квартира площадью 49 кв. м на улице Романова, 35. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1935 года постройки. Окна выходят на улицу, и есть балкон, где можно приятно провести время. Жилая площадь составляет 38 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет въехать сразу после заключения договора. Совмещённый санузел обеспечивает удобство для жильцов. Дом имеет центральное отопление, а деревянные перекрытия способствуют сохранению тепла в зимний период. Квартира угловая, что может быть важным фактором при выборе жилья. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Удобное расположение позволит вам быстро добраться до основных транспортных магистралей и важных объектов инфраструктуры. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

Клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России