

🕒 Создано: 24.06.2025 в 15:35

Обновлено: 16.12.2025 в 08:01

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Зорге, 71**

**35 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 71

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287438712>

**Собственник**

**79138938316, 79137249773**

для заметок

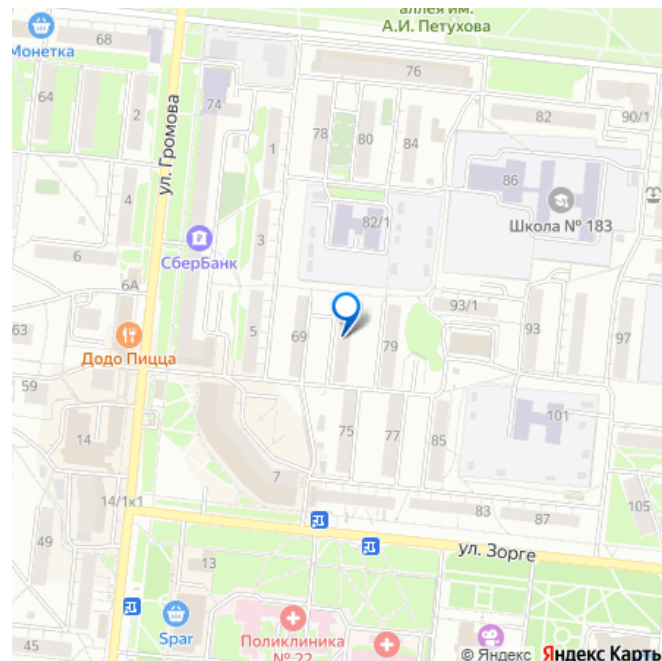


	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Заселение с детьми	
	да
Заселение с животными	
	да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в Кировском районе, на Затулинском жилмассиве, по адресу: улица Зорге, 71. Общая площадь — 48 кв. м, жилая — 18 кв. м, просторная кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома. В квартире выполнен евроремонт, что сделает ваше проживание комфортным и приятным. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель, чтобы вы могли сразу же обустроиться. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной. Есть балкон, окна которого выходят на улицу. Дом располагает наземной парковкой, поэтому можно без проблем разместить автомобиль. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. В 15



минутах езды на машине находится станция метро «Площадь Маркса», поэтому добраться до других частей города не составит труда. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника. Заезд возможен сразу. Предоплата и залог обсуждаются индивидуально. Комиссия отсутствует. Подходит для проживания одного-двух человек, возможно обсуждение условий для семейной пары. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное время и задать все интересующие вопросы. Мы будем рады показать вам вашу будущую квартиру. отмечу сразу меньше года живёте залог назад не возвращается.

