

Создано: 14.01.2025 в 06:16

Обновлено: 08.12.2025 в 11:35

**Новосибирская область, Новосибирск,  
бульвар Молодежи, 30****30 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, бульвар Молодежи, 30

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[бульвар Молодежи](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

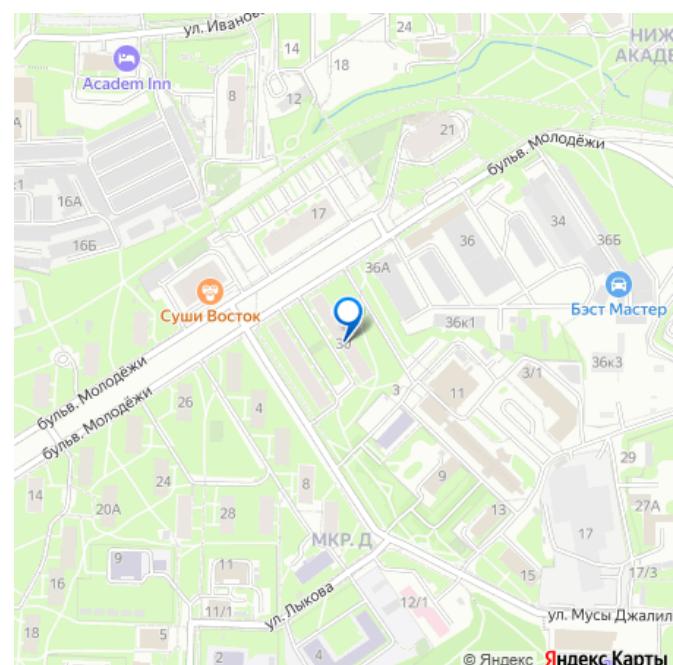
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287160>

256

**Марина Кондратова, Центр  
Недвижимости****79137318790**

для заметок



Ремонт

## косметический

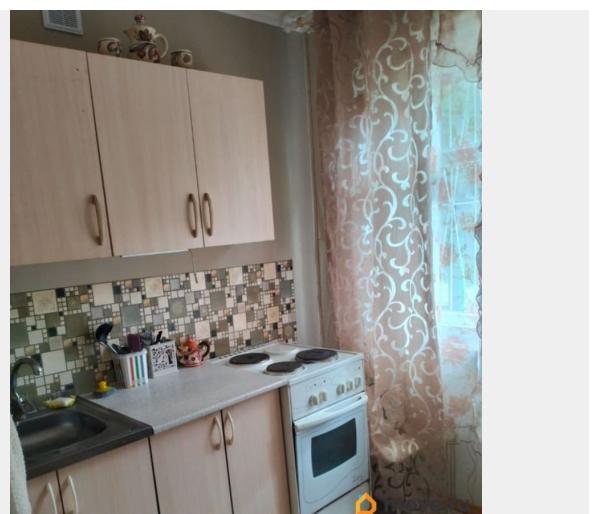
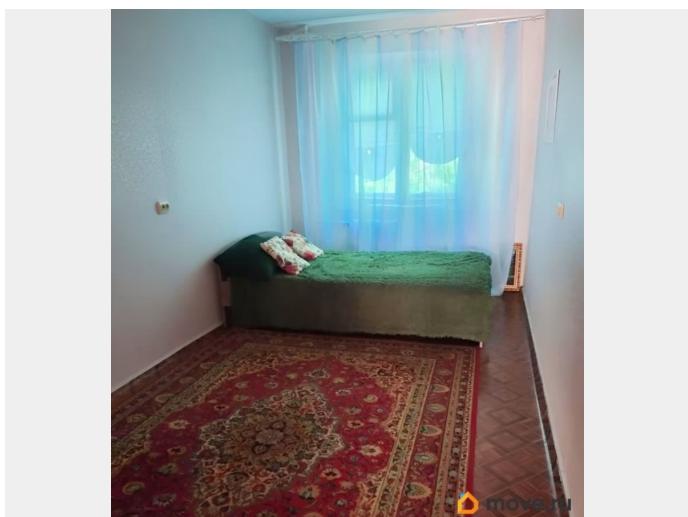
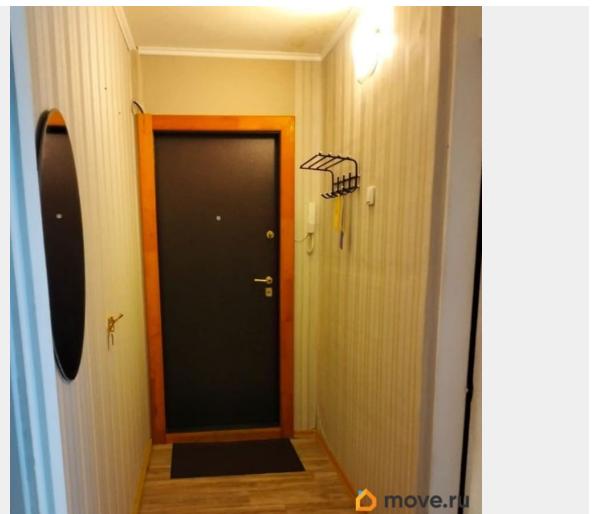
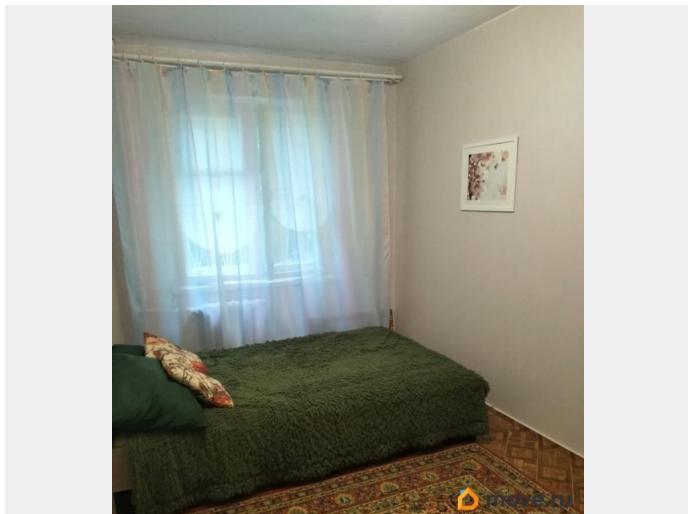
---

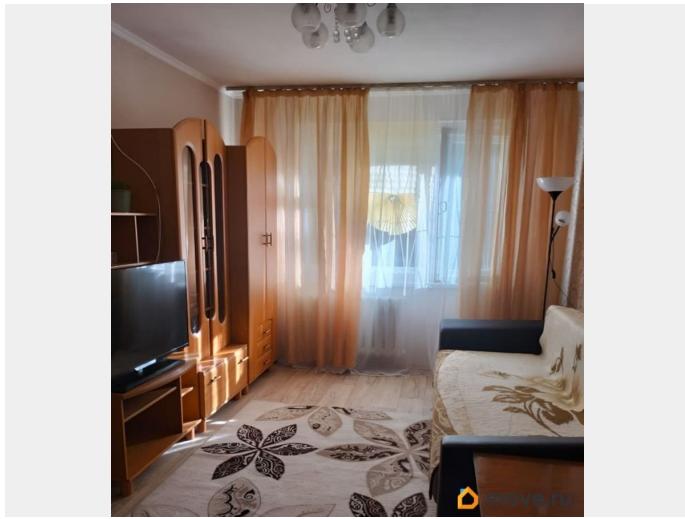
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

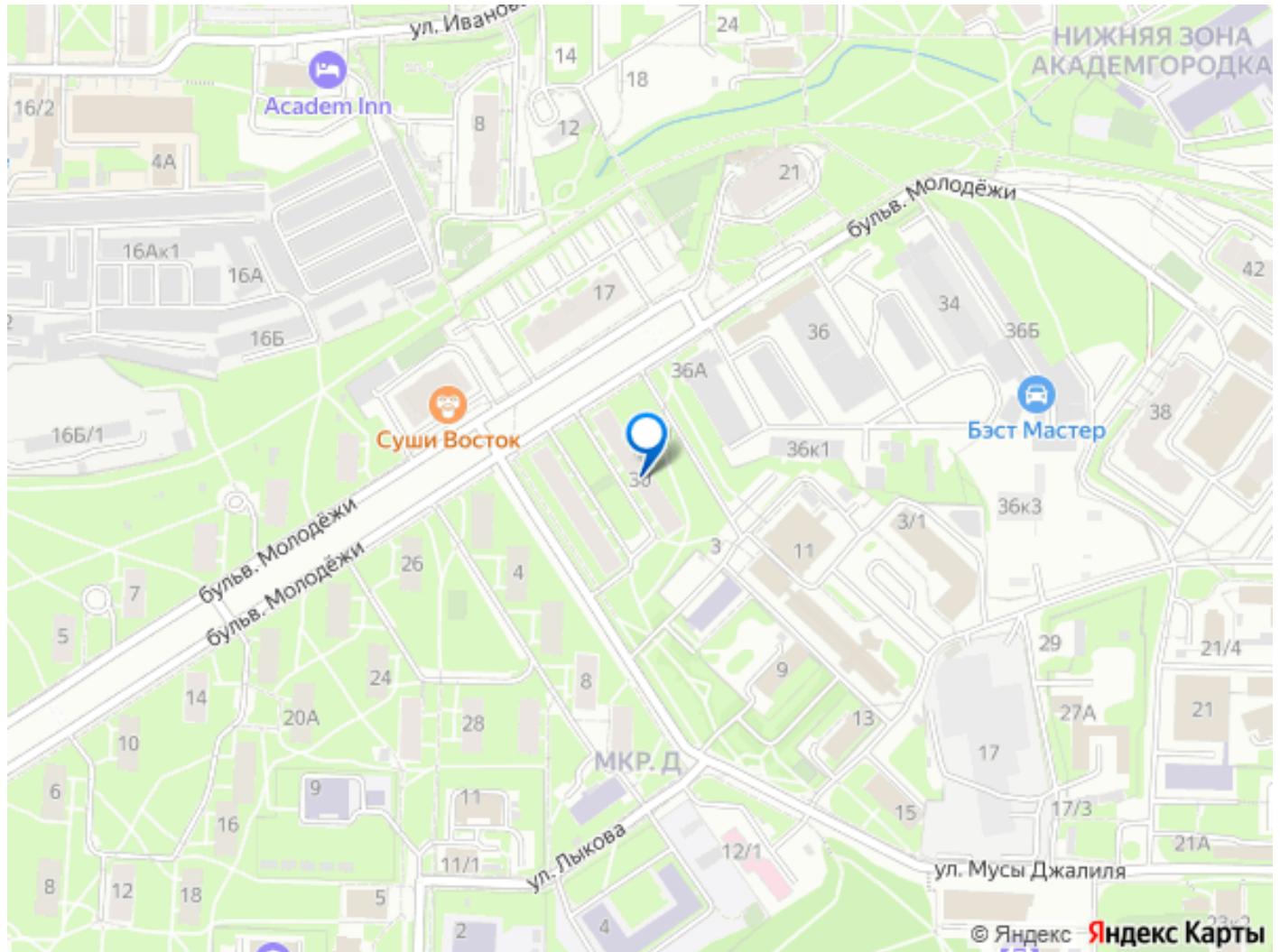
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Академгородок, по адресу: бульвар Молодёжи, 30. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в одном из самых зелёных районов Новосибирска. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу и позволит вам сразу же заселиться. Просторная кухня площадью 6 кв. м оборудована необходимой мебелью и современной техникой, включая холодильник и стиральную машину. В комнате также есть вся необходимая мебель для комфорtnого проживания. Ванная комната оснащена ванной, что позволит расслабиться после долгого дня. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в помещении всегда светло и уютно. Дом находится в отличном состоянии и окружён зелёными насаждениями. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с местом для автомобиля. Академгородок славится своей развитой инфраструктурой. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что делает район идеальным для семей с детьми. Также рядом расположены разнообразные магазины, где можно приобрести всё необходимое для жизни.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира сдается на долгосрочную аренду. Предпочтение отдаётся семейным парам или работающим людям. Условия аренды обсуждаются индивидуально, возможен залог. Без комиссии агенту. Не упустите возможность жить в одном из самых престижных районов Новосибирска. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России