

🕒 Создано: 24.03.2025 в 12:01

Обновлено: 18.12.2025 в 13:19

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ватутина, 53**

27 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 53

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286411230>

УютДом, УютДом

79137244103

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

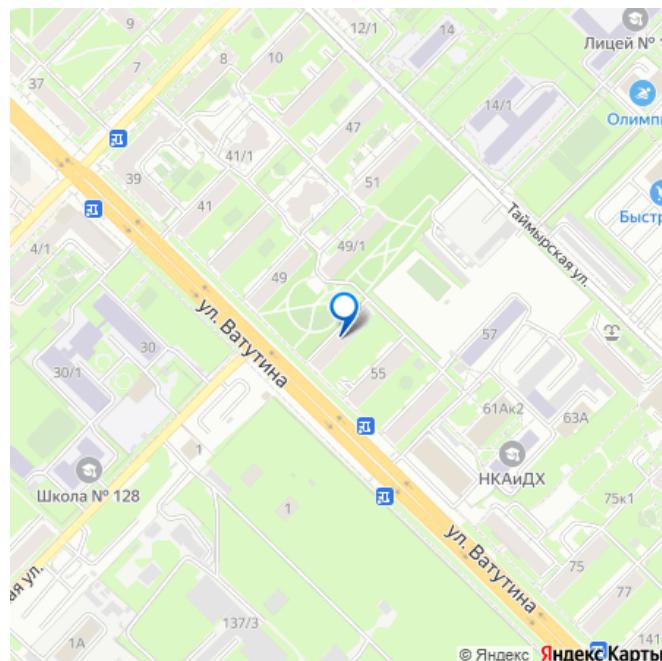
Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

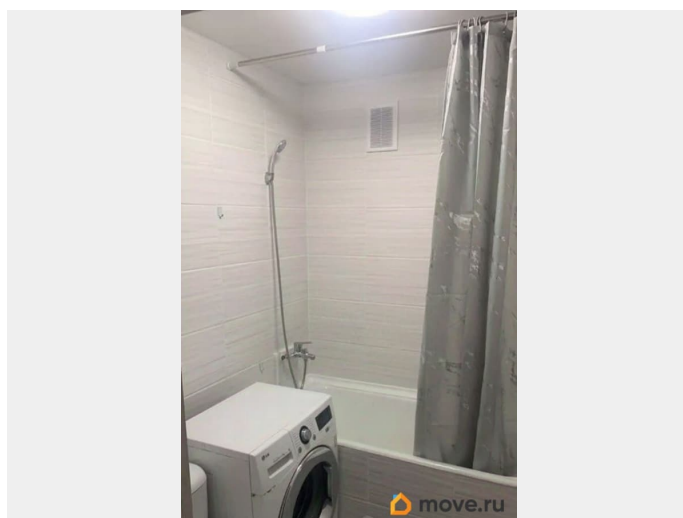
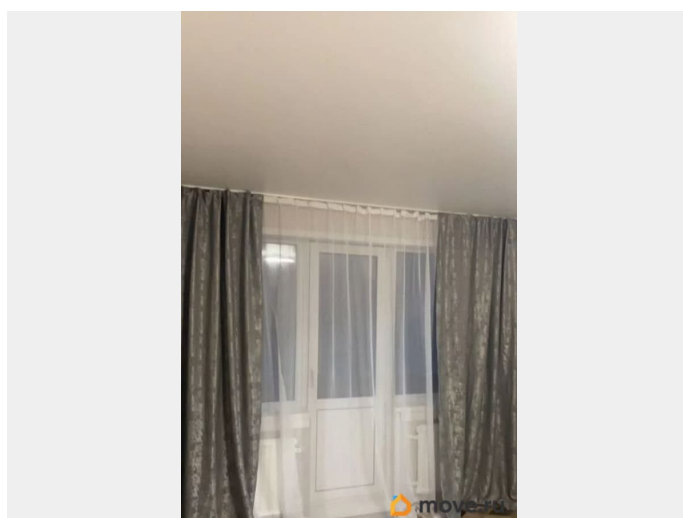
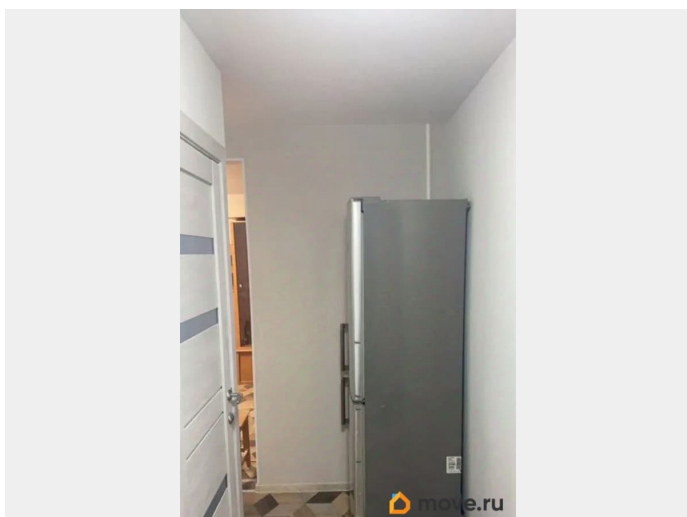
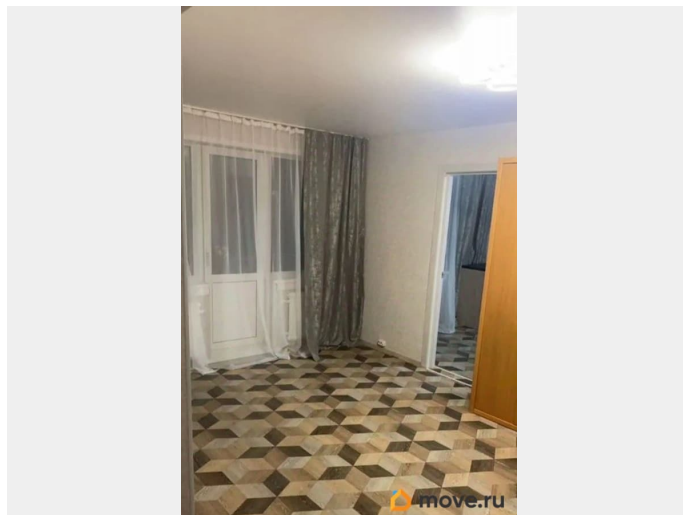
Описание

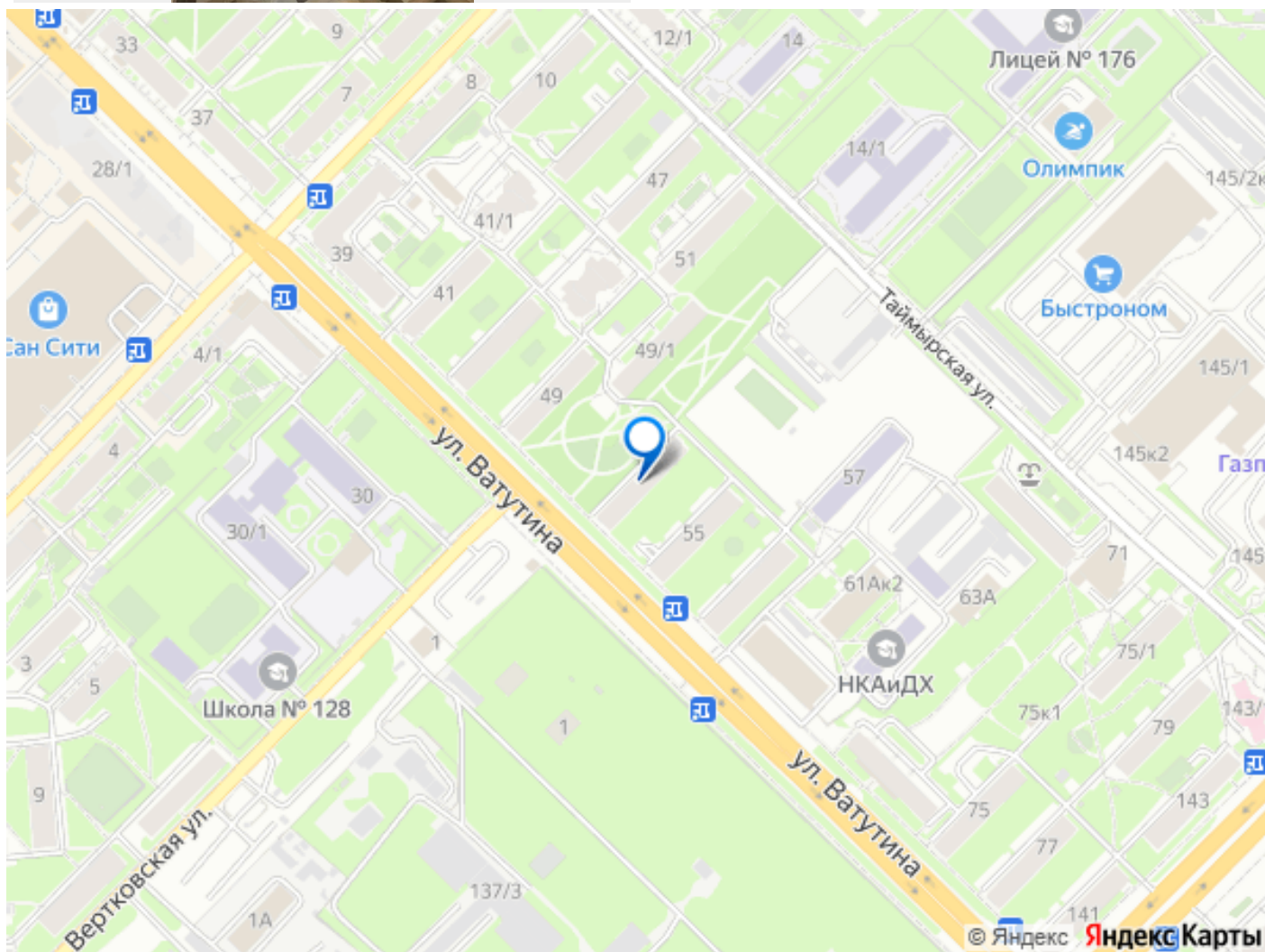
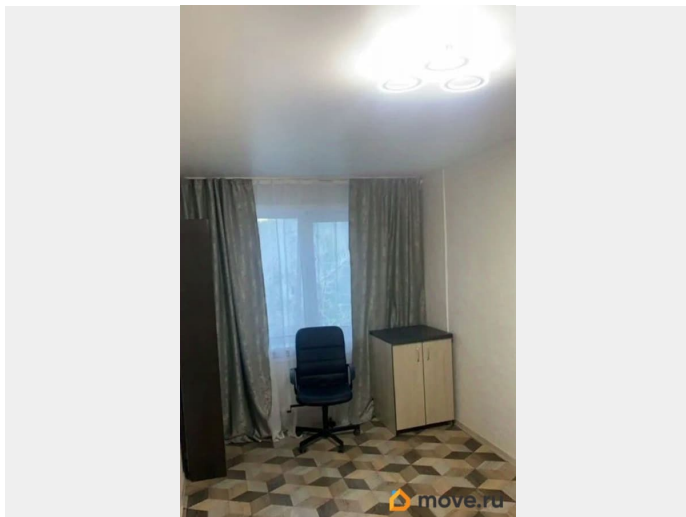
Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в 8 минутах пешком от станции метро «Площадь Маркса». Общая площадь квартиры — 46 кв. м, из них жилая — 30 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома. Окна выходят на улицу, так что в квартире всегда светло и просторно. В квартире сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Для вашего удобства установлены холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что добавляет комфорта в повседневной жизни. В квартире есть интернет, а также лоджия, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Дом ухоженный, с чистым подъездом, а двор озеленён. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому можно легко организовать быт и досуг. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой части города. Квартира сдаётся по договору аренды. Предусмотрен залог и предоплата,



условия обсуждаются индивидуально.

Проживать могут как семьи, так и студенты, максимум до 3 человек. Приходите на просмотр и убедитесь сами в уюте и комфорте этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России