

Создано: 13.10.2025 в 09:37

Обновлено: 27.11.2025 в 06:54

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гоголя, 192

**37 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 192

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

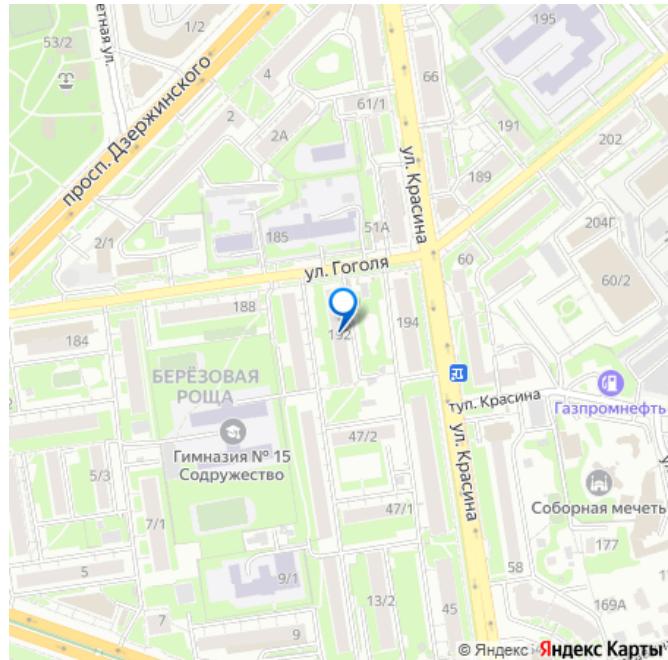
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285725>

168

Юлия Берчатова, Юлия Берчатова

**79137313538**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

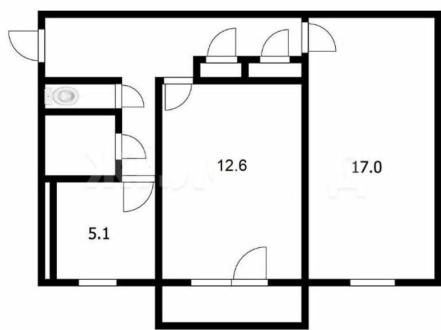
Заселение с детьми

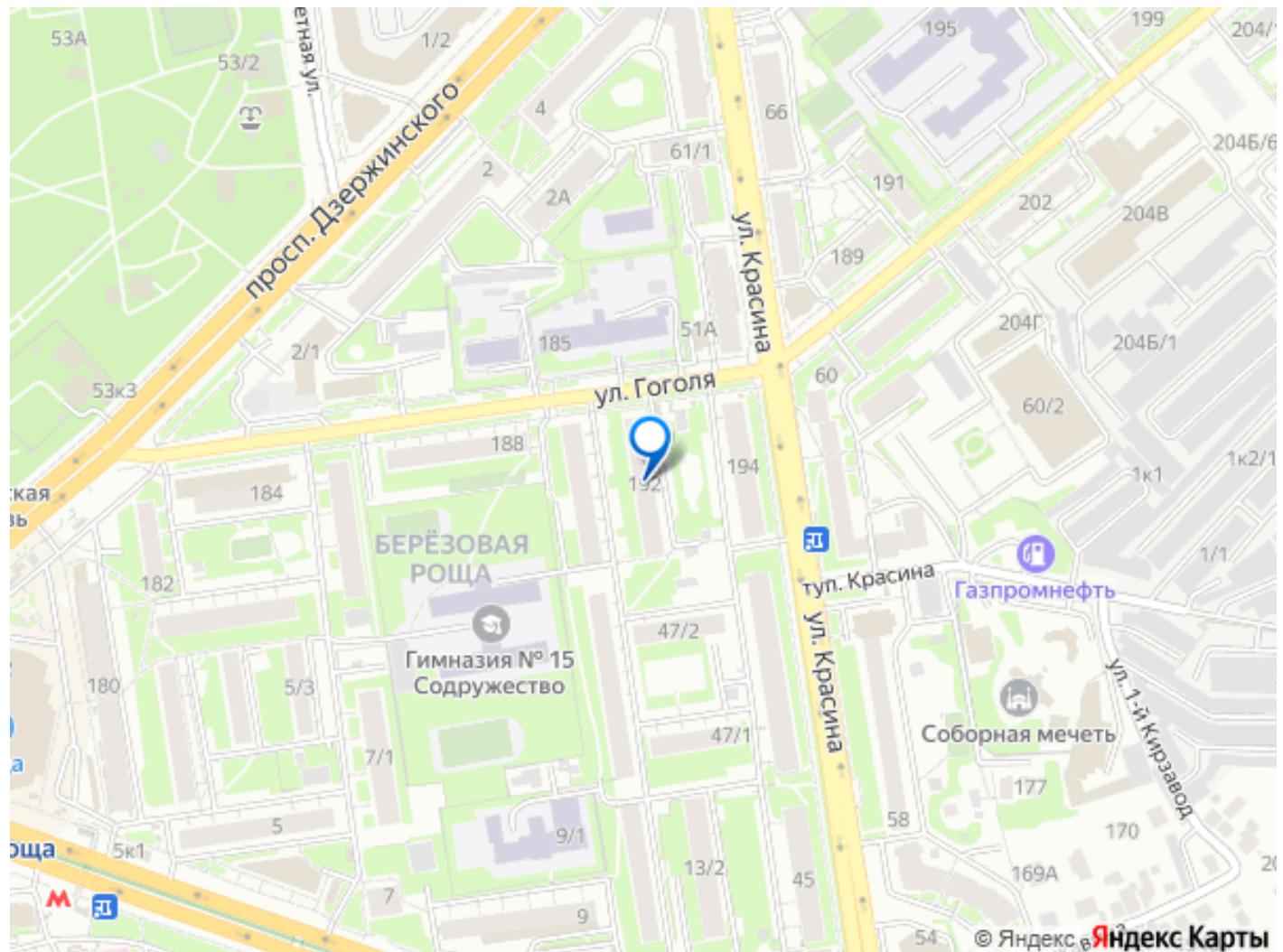
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира. Дом расположен в районе, удобном для жизни, с развитой инфраструктурой и в 7 минутах ходьбы до станции метро «Березовая роща». Квартира полностью готова к проживанию. В каждой комнате и на кухне есть необходимая мебель, чтобы вы могли сразу почувствовать себя как дома. Оборудована всей необходимой техникой. Санузел раздельный, что создаёт комфортные условия для повседневной жизни. Условия аренды: Квартира сдается по договору аренды. Комиссия агенту составляет 50% от месячной арендной платы, залог — в размере 30000 рублей (можно разбить на 2 платежа, в первый и второй месяц). Квартира идеально подходит для семьи или пары, можно проживать с детьми. У арендодателя есть индивидуальные пожелания к размещению арендаторов. Приглашаем вас на просмотр этой уютной квартиры. Записывайтесь, чтобы увидеть всё своими глазами!





Move.ru - вся недвижимость России